

**UCHWAŁA Nr XXIV/253/2012
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 28 grudnia 2012 r.

**w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie
gminy Malechowo**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281, z 2012 r. poz. 567), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie, Rada Gminy Malechowo uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Malechowo, zwany dalej regulaminem, określający szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Malechowo.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) właścicielach nieruchomości - rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością; jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), lub właścicieli lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany,
- 2) przedsiębiorcy - rozumie się przez to przedsiębiorcę, który uzyskał wpis do prowadzonego przez Wójta Gminy Malechowo rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
- 3) odpadach komunalnych - rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
- 4) odpadach wielkogabarytowych - rozumie się przez to odpady komunalne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1247 ze zm.), które ze względu na swoje rozmiary i masę nie mogą być zbierane w pojemnikach stanowiących wyposażenie nieruchomości,

- 5) odpadach zielonych - rozumie się przez to stanowiące części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni oraz targowisk, z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów,
- 6) zwierzętach domowych - rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,
- 7) zwierzętach gospodarskich - rozumie się przez to zwierzęta gospodarskie wymienione w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. Nr 133, poz. 921 ze zm.).

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania czystości i porządku na swoim terenie.

2. Właściciele nieruchomości, na których wytwarzane są odpady komunalne, zobowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania odpadów.

3. Odpady komunalne na nieruchomości powinny być zbierane według następujących rodzajów:

- 1) opakowania ze szkła bezbarwne i kolorowe,
- 2) papier i tektura (w tym opakowania),
- 3) metale,
- 4) opakowania wielomateriałowe,
- 5) tworzywa sztuczne,
- 6) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe, a także zużyte opony,
- 8) powstające w gospodarstwach domowych przeterminowane leki i chemikalia oraz zużyte baterie i akumulatory,
- 9) odpadów ulegających biodegradacji, w tym zielonych,
- 10) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- 11) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

4. Odpady, o których mowa w ust. 3, z wyłączeniem wymienionych w pkt 6- 8 i 10 należy zbierać w pojemnikach, określonych w rozdziale 3.

5. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów określonych w ust. 3 pkt 1-5 oraz pkt 9, mogą być zastąpione workami, spełniającymi wymagania określone w rozdziale 3.

6. Odpady komunalne, o których mowa w ust. 3 pkt 3-5, są zbierane i odbierane łącznie.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służącej do użytku publicznego, w tym z chodników położonych wzdłuż należącej do nich nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek uprzątnięcia zanieczyszczenia wskazanego w ust. 1 w sposób niezanieczyszczający jezdni.

§ 5. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie na własnej nieruchomości przy użyciu wody niezawierającej substancji chemicznych.

2. Mycie pojazdów na własnej nieruchomości może być dokonywane wyłącznie w części obejmującej nadwozie pojazdu.

3. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie w zakresie obejmującym drobne naprawy własnych samochodów oraz pod warunkiem:

- 1) niepowodowania *uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości* oraz negatywnego

- oddziaływania na środowisko, w tym emisji hałasu lub spalin,
- 2) gromadzenia powstających odpadów z naprawy w pojemnikach do tego przeznaczonych,
 - 3) zabezpieczenia przed przedostawaniem się płynów samochodowych do środowiska.

Rozdział 3

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. 1. W celu realizacji obowiązku zbierania odpadów komunalnych z nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Malechowo należy stosować:

- 1) pojemniki o minimalnej pojemności co najmniej 80 litrów wykonane z tworzywa sztucznego lub metalu, posiadające konstrukcję umożliwiającą ich opróżnianie mechanizmem załadowniczym pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów, według norm zatwierdzonych przez Polski Komitet Normalizacyjny dla pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych,
- 2) kontenery o minimalnej pojemności co najmniej 3 m³,
- 3) kosze uliczne o pojemności co najmniej 20 litrów.
- 4) worki o minimalnej pojemności co najmniej 60 litrów wykonane z folii polietylenowych o grubości dostosowanej do ilości i rodzaju odpadów, uniemożliwiającej rozerwanie się worka, według norm zatwierdzonych przez Polski Komitet Normalizacyjny dla worków do gromadzenia odpadów komunalnych, z nadrukiem określającym przeznaczenie worka,

2. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się następujące oznakowania kolorystyczne pojemników lub worków:

- 1) kolor biały - przeznaczone do zbierania opakowań ze szkła,
- 2) kolor żółty - przeznaczone do zbierania tworzyw sztucznych, metali i opakowań wielomateriałowych,
- 3) kolor niebieski - przeznaczone do zbierania papieru i tektury (w tym opakowań),
- 4) kolor brązowy - przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych zielonych.

3. Na pojemnikach lub workach, o których mowa w ust. 2, umieszcza się w widoczny sposób informację o przeznaczeniu pojemnika lub worka na określony rodzaj odpadów.

4. W okresie trzech lat od dnia wejście w życie uchwały dopuszcza się stosowanie pojemników w kolorach innych niż wskazane w ust. 2, pod warunkiem oznaczenia ich zgodnie z ust. 3.

5. Do zbierania komunalnych odpadów zmieszanych stosuje się pojemniki, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3.

6. Przekazywanie komunalnych odpadów zmieszanych w workach dopuszcza się wyłącznie w sytuacji, gdy z przyczyn niezależnych od właściciela nieruchomości nie jest możliwy lub znacznie utrudniony jest dojazd do nieruchomości pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów posiadających konstrukcję umożliwiającą opróżnianie pojemników mechanizmem załadowniczym lub, gdy pojemnik na odpady zmieszane zostanie przepełniony przed terminem wywozu, pod warunkiem oznaczenia ich zgodnie z ust. 3.

7. W sytuacji określonej w ust. 6 stosuje się worki w kolorze czarnym.

§ 7. Pojemniki przeznaczone do zbierania komunalnych odpadów powinny być dostosowane do indywidualnych potrzeb właściciela.

§ 8. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany, w celu realizacji obowiązku zbierania odpadów komunalnych, do wyposażenia nieruchomości w pojemniki przeznaczone na odpady zmieszane oraz odpady zbierane selektywnie, określone w § 3 ust. 3 pkt 1-5 oraz pkt 9, z zastrzeżeniem § 3 ust. 5.

2. Obowiązek określony w ust. 1 właściciel nieruchomości zapewnia we własnym zakresie z uwzględnieniem warunków określonych w § 6 ust. 1 pkt 1-3 oraz ust. 2-3, lub może skorzystać z usługi dostarczenia pojemników na odpady zmieszane oraz zbierane selektywnie przez przedsiębiorcę.

3. Worki do selektywnego zbierania odpadów komunalnych dostarcza przedsiębiorca, z którym gmina zawarła umowę na odbieranie i zagospodarowanie odpadów.

4. W przypadku, gdy nie jest możliwe ustawienie pojemników na własnej nieruchomości, należy zapewnić ustawienie pojemników na nieruchomości położonej w bliskim sąsiedztwie, za zgodą właściciela tej nieruchomości.

5. Pojemniki na odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 powinny być usytuowane na utwardzonej nawierzchni, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów.

6. Obowiązkiem właściciela nieruchomości jest umożliwienie dojazdu pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów, poprzez usunięcie śniegu, lodu lub innych przeszkód na terenie własnej nieruchomości, uniemożliwiających dojazd do miejsca ustawienia pojemników.

7. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymywanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym poprzez:

- 1) gromadzenie określonych rodzajów odpadów wyłącznie w pojemnikach przeznaczonych do danego typu odpadów oznaczonych kolorystycznie i opisowo,
- 2) mycie i dezynfekcję pojemników,
- 3) gromadzenie odpadów w pojemniku w ilości niepowodującej ich wypadania i przeciążania pojemnika,
- 4) zamykanie pojemników wyposażonych w mechanizm zamykający w sposób zabezpieczający przed dostaniem się do ich wnętrza wód opadowych,
- 5) (stwierdzono nieważność),
- 6) nieumieszczanie w pojemnikach odpadów powodujących ich niszczenie, w szczególności gorącego popiołu, żużlu, szlamów, substancji toksycznych itp.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 9. 1. Odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości powinno odbywać się z częstotliwością zapewniającą właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

2. Ustala się następującą częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z terenów nieruchomości:

- 1) odpady komunalne zmieszane - co najmniej jeden raz w miesiącu,
- 2) odpady segregowane opakowań ze szkła - co najmniej jeden raz na dwa miesiące,
- 3) odpady segregowane papieru i tektury (w tym opakowań) - co najmniej jeden raz na trzy miesiące,
- 4) metali, opakowań wielomateriałowych, tworzyw sztucznych - co najmniej jeden raz w miesiącu,
- 5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, przeterminowane leki, chemikalia, baterie i akumulatory -co najmniej 6 razy w roku,
- 6) meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz zużyte opony - co najmniej cztery razy w roku,
- 7) odpady zielone - co najmniej dwa razy w miesiącu.

3. Z terenów przeznaczonych do użytku publicznego częstotliwość zbierania odpadów powinna być dostosowana do potrzeb, jednak co najmniej 1 raz na dwa tygodnie.

§ 10. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, pozbywają się z terenu nieruchomości odpadów komunalnych w następujący sposób:

- 1) odpadów komunalnych zmieszanych poprzez gromadzenie odpadów w pojemnikach i przekazywanie przedsiębiorcy, z którym Gmina zawarła umowę na odbieranie i zagospodarowanie odpadów,
- 2) odpadów selektywnie zebranych w postaci opakowań ze szkła, papieru i tektury (w tym opakowań), tworzyw sztucznych, metali oraz opakowań wielomateriałowych oraz zielonych poprzez gromadzenie odpadów w pojemnikach lub workach w sposób określony w § 3 i przekazanie przedsiębiorcy, z którym Gmina zawarła umowę na odbieranie i zagospodarowanie odpadów,
- 3) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych oraz zużytych opon poprzez wystawianie przed nieruchomością lub wskazane miejsce przez przedsiębiorcę na terenie miejscowości, gdzie będą zbierane przedmiotowe odpady, w terminach ustalonych w udostępnionym harmonogramie,
- 4) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego poprzez wystawianie przed nieruchomością lub wskazane miejsce przez przedsiębiorcę na terenie miejscowości, gdzie będą zbierane przedmiotowe odpady, w terminach ustalonych w udostępnionym harmonogramie, a poza harmonogramem poprzez przekazanie do punktów zbierania zorganizowanych przez sprzedawców tego sprzętu na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2005 r. Nr 180, poz. 1495 ze zm.),
- 5) zużytych baterii i akumulatorów poprzez przekazanie do punktu selektywnego zbioru odpadów, a w przypadku baterii również do oznaczonych pojemników znajdujących się w Urzędzie Gminy, szkołach, przedszkolach, placówkach handlowych,
- 6) przeterminowanych leków poprzez przekazanie do punktu selektywnego zbioru odpadów lub do oznaczonych pojemników ustawionych w aptekach, ośrodkach zdrowia,
- 7) chemikaliów, w tym środków ochrony roślin, poprzez przekazanie do punktu selektywnego zbioru odpadów,
- 8) odpadów budowlanych i rozbiórkowych poprzez gromadzenie w osobnych kontenerach lub workach przeznaczonych do tego rodzaju odpadów i przekazanie przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odbioru odpadów komunalnych wpisanemu do rejestru działalności regulowanej na warunkach określonych w odrębnej umowie z przedsiębiorcą, albo przekazanie za odpłatnością do punktu selektywnego zbioru.
- 9) odpadów komunalnych zielonych poprzez poddanie kompostowaniu na potrzeby własne na terenie nieruchomości, na której powstały, jeżeli nie powoduje to uciążliwości dla użytkowników sąsiednich nieruchomości, lub poprzez gromadzenie tych odpadów w osobnych pojemnikach lub workach i przekazanie przedsiębiorcy, z którym gmina zawarła umowę na odbieranie i zagospodarowanie odpadów.

§ 11. Na terenie gminy Malechowo dopuszcza się utworzenie mobilnego punktu selektywnej zbiórki odpadów tzw. gratowozu, który będzie odbierał odpady bezpośrednio od właścicieli nieruchomości bądź poprzez ich doniesienie przez właścicieli nieruchomości w określonych godzinach zgodnie z harmonogramem odbioru we wskazane miejsce na terenie miejscowości, gdzie będzie stacjonował przedmiotowy pojazd.

§ 12. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, zobowiązani są do przekazywania odpadów na podstawie odrębnej umowy zawartej z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej.

§ 13. 1. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych, zobowiązani są do zapewnienia systematycznego usuwania nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych oraz niedopuszczenia do ich przepełnienia.

2. Pojemność zbiornika bezodpływowego powinna być dostosowana do potrzeb osób zamieszkujących na terenie nieruchomości i ilości wytwarzanych nieczystości ciekłych.

3. Właściciele nieruchomości, zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w takim terminie, aby nie dopuścić do wylewania się nieczystości ciekłych na powierzchnie działki.

Rozdział 5

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 14. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są podejmować działania zmierzające do zmniejszenia ilości wytwarzanych odpadów.

2. Dla Regionu koszalińskiego, w tym dla Gminy Malechowo, wskazane są:

- 1) istniejące regionalne instalacje mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych w Sianowie i Korzyścienku,
- 2) składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Sianowie,
- 3) kompostownia odpadów ulegających biodegradacji w Sianowie
- 4) istniejąca instalacja zastępcza - składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Gwiazdowie.

Rozdział 6

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) (stwierdzono nieważność),
- 2) utrzymywania zwierząt w sposób niestwarzający zagrożenia sanitarnego, zagrożenia bezpieczeństwa, powodowania szkód i uciążliwości dla otoczenia oraz zanieczyszczania miejsc wspólnego użytku,
- 3) zabezpieczenie nieruchomości, na których utrzymywane są zwierzęta, a także lokali, w których przebywają zwierzęta, w sposób uniemożliwiający niekontrolowane wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz,
- 4) niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych, w szczególności takich jak drogi, chodniki, podwórka, parkingi i tereny zielone.

§ 16. Na tereny przeznaczone do wspólnego użytku zwierzęta domowe, w szczególności psy, należy wyprowadzać na uwięzi, a psy ras uznanych za agresywne (rasy wymienione w: Dz. U. z 2003 r. Nr 77, poz. 687) lub psy wzbudzające zagrożenie, także w kagańcu.

Rozdział 7

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 17. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na nieruchomościach:

- 1) zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi,
- 2) zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, położonych w zabudowie wielorodzinnej,
- 3) zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi o powierzchni nieruchomości

poniżej 500 m²,

- 4) na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej,
- 5) na których usytuowane są budynki zamieszkania zbiorowego.

§ 18. Dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej pod warunkiem, że utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie powoduje uciążliwości, w tym zapachowych, dla użytkowników nieruchomości sąsiednich oraz spełnione są wymogi sanitarne, budowlane, ochrony środowiska i ochrony zwierząt, określone odrębnymi przepisami, w szczególności:

- 1) zapewnione są zwierzętom gospodarskim odpowiednie pomieszczenia właściwe dla danego gatunku zwierząt,
- 2) wybiegi dla zwierząt gospodarskich zabezpieczone są w sposób uniemożliwiający wydostanie się zwierząt poza obręb wybiegu,
- 3) zapewnione są odpowiednie budowle i urządzenia do gromadzenia i usuwania nieczystości wytwarzanych przez zwierzęta gospodarskie w sposób nie powodujący zanieczyszczenia terenu oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

Rozdział 8

Wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 19. 1. Właściciele nieruchomości na obszarach zabudowanych w granicach administracyjnych Gminy Malechowo zobowiązani są do przeprowadzania okresowej deratyzacji w miejscach najbardziej zagrożonych bytowaniem gryzoni.

2. Deratyzacja, o której mowa w ust. 1, powinna być wykonana w każdym roku w miesiącu październiku oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości, stwarzającej zagrożenie sanitarne.

3. W przypadku wystąpienia licznej populacji gryzoni stwarzającej zagrożenie sanitarne wójt określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Sławnie obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji poprzez zarządzenie terminu jej przeprowadzenia.

Rozdział 9

Postanowienia końcowe

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.