

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr **175/5** o powierzchni **0,4069 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00026666/8, położonej w obrębie ewidencyjnym **Malechowo**, gmina Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Malechowo, mogą być sprzedawane za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Pan Dawid Pokorski zwrócił się z pisemnym wnioskiem o nabycie niezabudowanej działki nr 175/5 położonej w miejscowości Malechowo, gmina Malechowo, która w/g ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Sławnie stanowi grunty rolne klasy IIIb oraz pastwisko klasy III.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Malechowo stanowi tereny rolne "R1", strefa "E" ochrony konserwatorskiej ekspozycji.

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym.