

ZARZĄDZENIE NR 289/2021
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 4 maja 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Malechowo Nr XXVIII/300/2013 z dnia 20 czerwca 2013 r., zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Malechowo wymienioną w wykazie nr 1 jako załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl, oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski

Załącznik do zarządzenia Nr 289/2021

Wójta Gminy Malechowo

z dnia 4 maja 2021 r.

Wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

1.	Położenie nieruchomości.	Borkowo, obręb 0004
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	KO1K/00062884/6, działka nr 64/2 RV - 0,2309 ha, S-RV - 0,0974 ha,
3.	Powierzchnia nieruchomości.	0,3283 ha
4.	Opis nieruchomości.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w zwartej zabudowie wsi z dostępem do drogi relacji Niemica-Polanów.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka stanowi teren zabudowy zagrodowej - adaptacja "1MR" oraz teren upraw polowych z preferencją dla ogrodniczych i sadowniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej "RO". Nieruchomość niezagospodarowana, częściowo zadrzewiona i zakrzaczona.
6.	Cena nieruchomości.	15 931,00 zł. netto (do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23%)
7.	Termin wniesienia opłat.	Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
8.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, których przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Termin upływa w dniu 21.06.2021r.
10.	Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości.	Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od 07.05.2021r. do 28.05.2021r. w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl , oraz w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski