

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY MALECHOWO**



OZNACZENIA

granica obszaru objętego planem miejscowym

Legenda (do wskazanego fragmentu rysunku studium)

STREFY FUNKCJONALNE - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA, PRZEZNACZENIE TERENÓW

- Strefa istniejącego zainwestowania - terenów istniejącej zabudowy miejscowości, kolonii i przysiółków wraz z usługami oraz terenów użytkowanych gospodarzo i produkcyjnie - uzupełnienia i adaptacja istniejących układów przestrzennych
- Strefa proj. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z usługami
- Strefa lokalizacji funkcji związanych z produkcją rolniczą, hodowlą, przetwórstwem wraz z usługami towarzyszącymi
- Strefa lokalizacji funkcji usługowych - oświaty, kultury, sportu i rekreacji

Obszary zdegradowane - do restrukturyzacji lub przekształcenia na funkcje obsługi rolnictwa i przetwórstwa lub inna: rekreacyjną, kulturalną - oświatową, produkcyjną lub rzemieślniczą

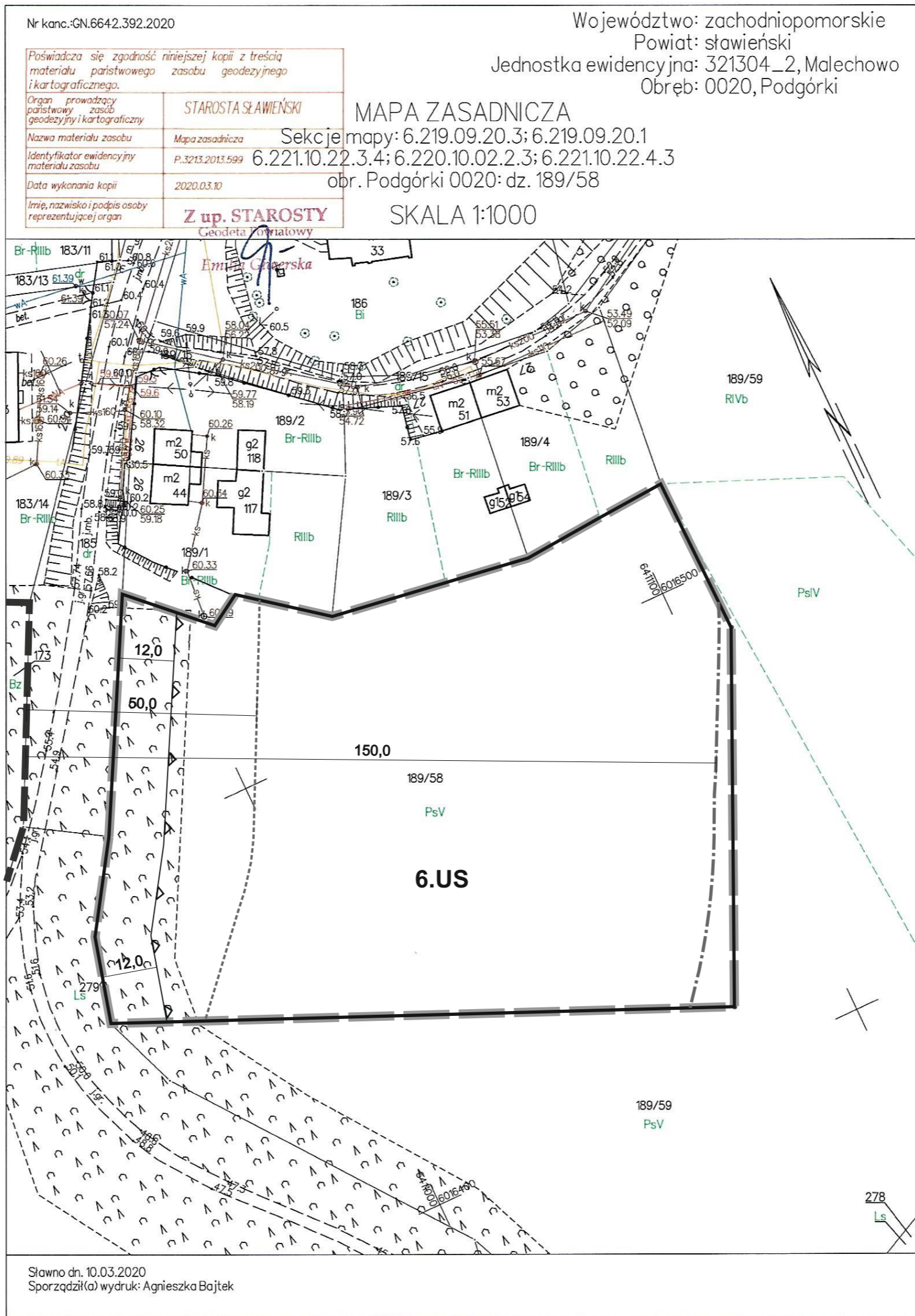
OCHRONA KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- STREFY "A", "B", "K", "E" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STARODRZEW PRZYKOŚCIELNY I CMENTARNY
- GRUNTY ORNE O WYSOKIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ - CHRONIONE
- LASY
- CMENTARZE
- ZIELEŃ PARKOWA

PROJEKTOWANA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI PODGÓRKI

- ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
- ISTNIEJĄCE I PLANOWANE TRASY ROWEROWE O ZNACZENIU LOKALNYM



**ZAŁĄCZNIK NR 1.3
DO UCHWAŁY NR/...../.....
RADY GMINY MALECHOWO
Z DNIA.....**

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA DZIAŁEK NR 284/1, 283/1, 282/4, 282/3 I 282/5
W OBRĘBIE SULECHOWO, CZĘŚCI DZIAŁKI NR 377/3 W OBRĘBIE
MALECHOWO ORAZ DZIAŁKI NR 189/58 W OBRĘBIE PODGÓRKI,
GMINA MALECHOWO**

SKALA 1: 1000



OZNACZENIA

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- teren sportu i rekreacji
- strefa 50 m ochrony sanitarnej nieczynnego cmentarza ewangelickiego, położonego poza obszarem planu
- strefa 150 m ochrony sanitarnej nieczynnego cmentarza ewangelickiego, położonego poza obszarem planu
- 20,9 - wymiar (odległość lub szerokość) [m]

INFORMACJE

- granica nieczynnego cmentarza ewangelickiego