

**UCHWAŁA NR XX/144/2020
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 19 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, 284, 782, 471) Rada Gminy Malechowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr **175/1** o powierzchni **0,6297 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00105661/1, położonej w obrębie ewidencyjnym **Święcianowo**, gmina Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Rosiński

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Malechowo, mogą być sprzedawane za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Mieszkaniec Gminy Malechowo zwrócił się z wnioskiem o nabycie niezabudowanej działki nr 175/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Świącianowo, gmina Malechowo, która w/g ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Sławnie stanowi teren rolny klasy V, VI.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Malechowo stanowi teren upraw polowych "RP".

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym.