

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobu mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506, 1309, 1696, 1815, 1571) oraz art. 44 ust.1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2019r., poz. 817, 1080) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Malechowo od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 387 o powierzchni 0,0455 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr KO1K/00038253/7, położoną w obrębie ewidencyjnym Karwice, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506, 1309, 1696, 1815, 1571) nieruchomość oznaczona działką nr 387, położona w obrębie ewidencyjnym Karwice, może zostać nabyta do gminnego zasobu nieruchomości za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Nabycie przez Gminę Malechowo przedmiotowej działki nastąpi w trybie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zgodnie, z którym grunty zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym mogą zostać przekazane nieodpłatnie w drodze umowy na własność gminie. Działka nr 387, położona w obrębie ewidencyjnym Karwice stanowi drogę wewnętrzną stanowiącą drogę dojazdową do bloków mieszkalnych.

Przedmiotowa działka w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Malechowo stanowi teren upraw polowych z preferencją dla ogrodniczych i sadowniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej "RO" oraz tereny zieleni parkowej "16ZP".

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.