

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych położonych  
w obrębie ewidencyjnym Malechowo na własność Gminy Malechowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506, 1309, 1696) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Malechowo prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym **Malechowo**, gmina Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie oznaczonych ewidencyjnie jako działka nr **222** o powierzchni **0,0900 ha** oraz działka nr **224/2** o powierzchni **0,3697 ha**, ujawnionych w księdze wieczystej nr KO1K/00011541/8.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczącego m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

Przedmiotem uchwały jest nabycie nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej położonych w obrębie ewidencyjnym Malechowo, gmina Malechowo oznaczonych ewidencyjnie jako działka nr 222 o powierzchni 0,0900 ha oraz działka nr 224/2 o powierzchni 0,3697 ha. Działki te sąsiadują z działkami, na których znajduje się oczyszczalnia ścieków w Malechowie. Nabycie ich do zasobu gminnego pozwoli na poprawienie funkcjonalności oczyszczalni ścieków w Malechowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 222 przeznaczona jest pod teren oczyszczalni ścieków - adaptacja oraz teren przydrożnej zieleni wysokiej o zróżnicowanym charakterze - zakaz likwidacji starodrzewu, działka nr 224/2 przeznaczona jest pod teren oczyszczalni ścieków- adaptacja oraz teren zadrzewień - adaptacja. Zakaz likwidacji.

Mając na względzie powyższe, podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały wydaje się wskazane i uzasadnione.