

**ZARZĄDZENIE NR 94/2019**  
**WÓJTA GMINY MALECHOWO**

z dnia 18 września 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego:

Numer działki	Powierzchnia w ha , Numer KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wartość praw do nieruchomości gruntowej w zł.	Rodzaj zbycia
						Forma zbycia
384/3	0,0700 KO1K/00047173/8	MALECHOWO	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren stacji paliw „27KS”	Nieruchomość gruntowa zabudowana nieczynną stacją paliw położoną w centrum wsi.	28 889,00 – jako przedmiot prawa własności, 17 796,00 – jako przedmiot prawa użytkownika wieczystego,  11493,00 – ostateczna cena nabycia prawa własności. (cena zawiera koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży) (nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT)	Sprzedaż
						Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego.

**§ 2.** Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. **od 20.09.2019r. do 11.10.2019r.** w siedzibie Urzędu oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej UG Malechowo.

**§ 3.** W terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia zarządzenia w sprawie wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży tj. **od 20.09.2019r. do 02.11.2019r.** przyjmuje się w Urzędzie Gminy Malechowo wnioski od osób, których zgodnie z art.34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta Sekretarz Gminy  
Halina Skaza