KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

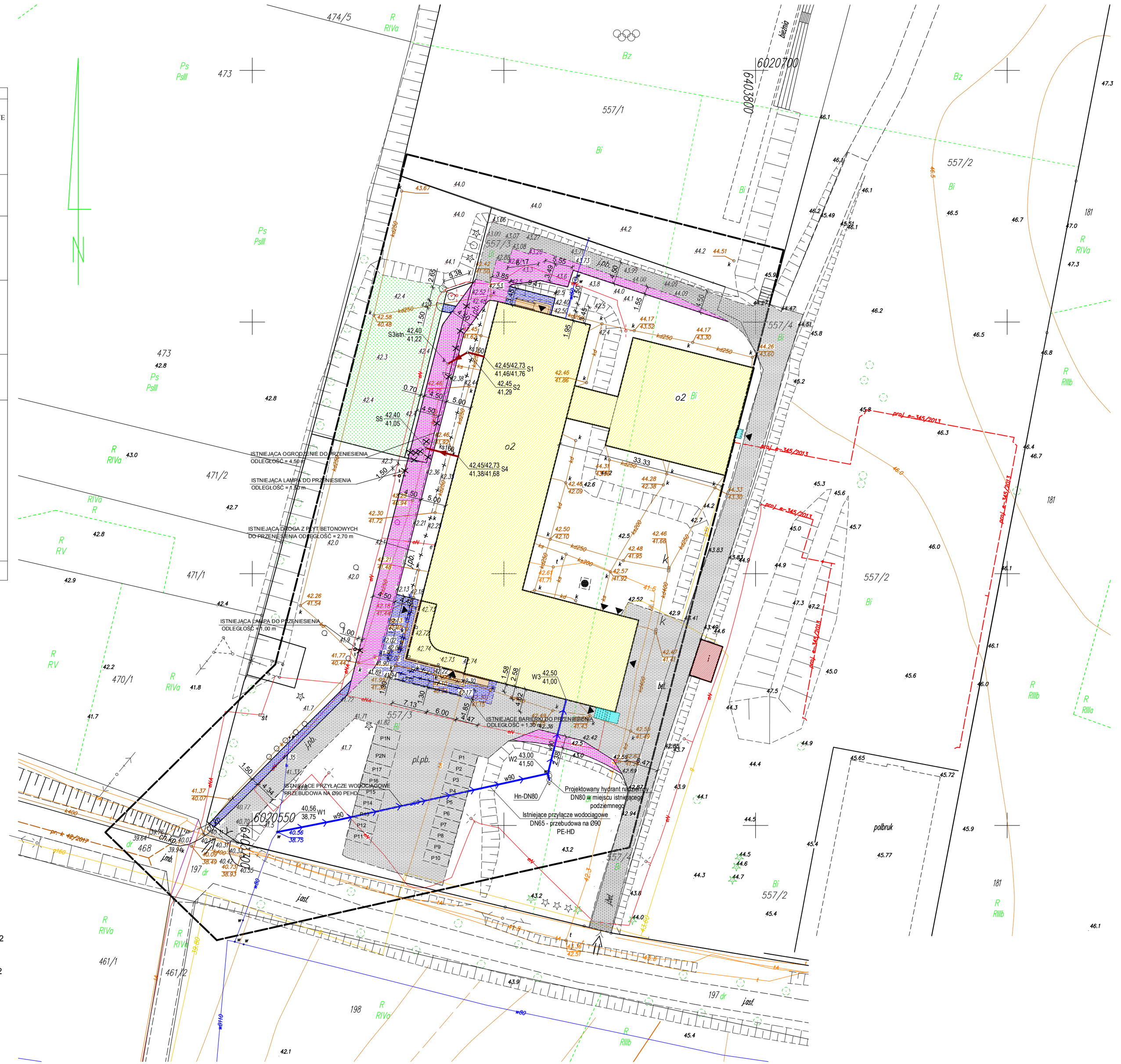
Nazwa miejscowości: Malechowo Nazwa i identyfikator gminy: 321304_2-MALECHOWO Nazwa i identyfikator obrębu: 0014, Działka nr: 557/3	GEOMAC USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE I BIUROWE -OBSŁUGA INWESTYCJI mgr inż. Piotr Makowski ul. Połczyńska 67d/1, 75-811 KOSZALIN NIP784-215-97-33 REGON 320734378 tel. 691 886 513
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych: 2000 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt '86	
Kierownik roboty: Janina Hołub Upr. nr 13869,zakres: 1 i 2 (imię, nazwisko, nr i zakres upr. zaw., podpis)	Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: 6640.1046.2017
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1) zbiorów danych PZGiK, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 1, 2, 3, 8, 10 i 11 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne; 2) wyników pomiarów obiektów nieobjętych bazami danych, o których mowa w pkt 1 wskazanych przez projektanta lub inwestora; ~~3) opracowań planistycznych oraz projektów budowlanych i innych dokumentów obejmujących porozumieniem na budowę, przechowywanych przez organy administracji architektoniczno-budowlanej, dotyczących terenu projektowanej inwestycji lub terenów sąsiednich~~	W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak podlegające ochronie na podstawie art. 15, art. 48 ust.1 pkt3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne Granice i nr działek ewidencyjnych: Granice i numery działek ewidencyjnych wniesiono na podstawie numerycznej mapy ewidencji gruntów pozyskanej z PZGiK w Sławnie, utworzonej w większości na podstawie digitalizacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 oraz w części na podstawie pozyskanych operatów pomiaru uzupełniającego w zakresie ewidencji gruntów i budynków. Dane dotyczące granic nie spełniają obowiązujących standardów technicznych. Stan prawny przebiegu granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być rozbieżny z przedstawionym.
Informacje dotyczące typu nośnika oraz zawartości nośnika z danymi cyfrowymi: 1. Forma mapy do celów projektowych: cyfrowa/~~analogowa~~ Nazwa pliku: Malechowo, dz.557_3.dxf; Wielkość: ; Data utworzenia:	
Informacje dodatkowe: 1. Granica obszaru aktualizacji: - - - - - - - 2. Redakcja znaków zgodna z: - Rozporządzeniem w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT(Dz.U z 2015 poz 1938); -Rozporządzeniem w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U z 2015 poz 2028) 3. W wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 4 . Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej 5. Mapa została wykonana ~~z ustaleniami~~ bez ustalenia służebności gruntowych ujawnionych w Księgach Wieczystych	
Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie: 1. Danych branżowych - z literą B 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.	
Data opracowania mapy: 18.08.2017r.	

LEGENDA:

- projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gimnazjum w Malechowie na budynek wielofunkcyjny - przedszkole, szkoła, świetlica kultury
- projektowane schody i pochylnie do budynku
- projektowane drogi, poszerzenia dróg istniejących z płyt betonowych
- projektowane chodniki
- istniejące schody do budynku
- istniejące chodniki, drogi i place manewrowe - bez zmian
- istniejący plac zabaw przedszkola - teren biologicznie czynny w formie zieleni
- istniejący teren biologicznie czynny w formie zieleni
- istniejące miejsce na pojemnik na odpady komunalne
- granice działki nr 557/3, 557/4
- istniejące wejścia do budynku
- istniejące wjazdy na posesję
- istniejące elementy uzbrojenia terenu do przeniesienia
- istniejące drzewa liściaste do likwidacji

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

- łączna powierzchnia istniejącej zabudowy - 2451,89 m^2 - bez zmian
- powierzchnia projektowanych pochylni i schodów zewnętrznych - 50,00 m^2
- powierzchnia projektowanych chodników - 211,00 m^2
- powierzchnia projektowanych dróg wewnętrznych i poszerzeń - 555,00 m^2
- powierzchnia istniejących placów, dróg wewnętrznych - 1650,00 m^2
- powierzchnia zieleni rekreacyjnej - 5864,11 m^2
- powierzchnia całkowita działki nr 557/3 - 10782,00 m^2



OZNACZENIA (br. sanitarna):

w90 - przebudowa istniejącego przyłącza wodociągowego na PE-HD Ø90x5,4 mm, PN10, SDR17 na odcinku W1 - W3 o długości 70,1 mb (technologia wykonania - bezwykopowo z zastosowaniem przewiertu sterowanego o długości 25,0 m pod placem z kostki betonowej, pozostałe odcinki - wykop otwarty); połączenia rur wykonywać metodą zgrzewania elektrooporowego lub doczołowego

s60 - istniejące przyłącze wodociągowe DN65 - do likwidacji; zamulić piaskiem i zabetonować w punktach połączenia z projektowanym przyłączem, jest to przewód wodociągowy podlegający przebudowie na Ø90 PE-HD, na mapie powykonawczej oznaczyć jako nieczynny

W1 - połączenie projektowanego przyłącza wodociągowego Ø90 PE-HD z istniejącym przewodem; w przypadku istniejącego przewodu z PCV na końcu projektowanego przyłącza zastosować łącznik rurowy do rur PE i PCV prod. np. JAFAR typ 9123 do połączenia rurociągów wykonanych na bosych końcach rur PE i PCV

W3 - włączenie przyłącza wodociągowego do budynku w pomieszczeniu kotłowni - wykonać połączenie gwintowane, zestaw wodomierzowy bez zmian

Hn-DN80 - hydrant nadziemny DN80, montaż na odgałęzieniu projektowanego przyłącza Ø90 od trójnika żeliwnego równoprzelotowego DN80 w punkcie W2, przed hydrantem zamontować zasuwę klinową kołnierzową krótką DN80 z obudową teleskopową i skrzynką uliczną dużą z żeliwa oraz kolano stopowe żeliwne DN8 0; istniejący hydrant podziemny przeznaczony jest do demontażu

ks160 - zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U Ø160x4,7 mm (lite - SDR34, SN8); metoda wykonania - wykop otwarty
UWAGA - rzędne projektowanej kanalizacji są orientacyjne, przed wykonaniem instalacji wewnętrznej sprawdzić zagłębienia istniejących kanałów

S2, S5 - studnia rewizyjna z PP/PCV Ø425 mm, z kinetą przelotową Ø160 (studnia S2) lub zbiorczą Ø250 / Ø160 (studnia S5), z włazem żeliwnym typu lekkiego B125 w terenie zielonym lub typu ciężkiego D400 w terenie utwardzonym; UWAGA - rzędne dna studni są orientacyjne

UWAGA.
Na kable energetyczne i telekomunikacyjne w miejscu skrzyżowania z projektowanym uzbrojeniem wod.-kan. założyć rurę osłonową z PE Ø110, L = 1,0 m.

Odcinek rury kanalizacyjnej nad którym przykrycie jest mniejsze niż 0,8 m zabezpieczyć przed przemarzaniem układając nad rurą pas grubej folii budowlanej. Następnie nasypać warstwę ok. 10 cm keramzytu, a nad nim ponownie ułożyć folię. Ocieplenie takie wykonać na szerokości 1,0 m z każdej strony licząc od osi rury.

Roboty w rejonie istniejącego uzbrojenia prowadzić ręcznie.

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA I ADRES OBIEKTU	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UśYTKOWANIA BUDYNKU GIMNAZJUM W MALECHOWIE NA BUDYNEK WIELOFUNKCYJNY - PRZEDSZKOLE, SZKOŁA PODSTAWOWA, ośWIETLICA KULTURY MALECHOWO 65B, 76-142 MALECHOWO, Dz. Nr 557/3, 557/4 - Obr. MALECHOWO	SKALA 1:500	NR RYSUNKU S1
INWESTOR	GMINA MALECHOWO, MALECHOWO 22 A, 76-142 MALECHOWO		
PRZEDMIOT RYSUNKU	**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ.**	DATA 10.2017 r.	

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTOWAŁ: BR. SANITARNA	mgr inż. Artur Kucharski	ZAP/0073/POOS/06 ZAP/IS/0318/04	
SPRAWDZIŁ: BR. SANITARNA	mgr inż. Leszek Łatowski	UAN/UT/7342/120/91 ZAP/IS/1475/91	