

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Malechowo**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1394, 1432), art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz.121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693, 1716) Rada Gminy Malechowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr **35/1** o powierzchni **0,1001 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1E/00013895/2, położonej w obrębie ewidencyjnym **Kwasowo**, gmina Sławno, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1394, 1432) nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Malechowo, mogą być sprzedawane za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Pan Roman Sienkiewicz zwrócił się z pisemnym wnioskiem o nabycie działki nr 35/1 położonej w miejscowości Kwasowo, gmina Sławno, która zabudowana jest nieużytkowaną studnią głębinową, a w/g ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Sławnie stanowi grunty rolne klasy IV. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno stanowi teren przeznaczony na cele rolne.

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem finansowym.