

**UCHWAŁA NR XXXIV/282/2017
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 29 grudnia 2017 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo, określonej
działką nr 142/4, położonej w obrębie ewidencyjnym Grabowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875), oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147, 2260 z 2017r., poz. 624, 820, 1509, 1529, 1595) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną **nr 142/4** o powierzchni **0,0200 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00055710/4, położonej w obrębie ewidencyjnym **Grabowo**, gm. Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.
2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Jolanta Kieres

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875) nieruchomość gruntowa określona działką ewidencyjną nr **142/4**, o powierzchni **0,0200 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym **Grabowo**, stanowiąca własność Gminy Malechowo, może zostać sprzedana za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z art.40 ust.1 pkt 2, ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami przetarg przeprowadza się w formie przetargu ograniczonego, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Malechowo stanowi teren istniejącej zabudowy zagrodowej "2MR".

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem uregulowania stanu prawnego.