

**UCHWAŁA NR XXXIII/266/2017
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 27 listopada 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Malechowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875), art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147, 2260 z 2017r., poz. 624, 820, 1509, 1529, 1595) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr **99** o powierzchni **0,1500 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00055670/1, położonej w obrębie ewidencyjnym **Drzeńsko**, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Jolanta Kieres

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875), nieruchomość gruntowa określona działką nr 99 położona w obrębie ewidencyjnym Drzeńsko, stanowiąca własność Gminy Malechowo, może zostać sprzedane za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Malechowo stanowi teren upraw polowych z preferencją dla sadowniczych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej "RO".

Przedmiotowa działka w/g informacji uzyskanych od Komendanta Gminnej Ochotniczej Straży Pożarnej stanowiła do lat 90-tych zbiornik przeciwpożarowy, po tym okresie zbiornik został zasypany. Na dzień dzisiejszy na w/w działce nie ma możliwości gromadzenia wody.

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym.