

**UCHWAŁA NR XXXII/259/2017
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo, określonej
działką nr 122, położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowiec.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875), art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147, 2260 z 2017r., poz. 624, 820, 1509, 1529, 1595) Rada Gminy Malechowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr **122** o powierzchni **0,2000 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00056836/0, położonej w obrębie ewidencyjnym **Ostrowiec**, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Jolanta Kieres

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875), nieruchomość gruntowa określona działką ewidencyjną nr 122 położona w obrębie ewidencyjnym Ostrowiec, stanowiącą własność Gminy Malechowo może zostać sprzedane za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Przedmiotowa działka nr 122 stanowi drogę dojazdową do działki nr 123, której właścicielem jest osoba wnioskująca o sprzedaż. Działka nr 122 stanowiąca drogę wewnętrzną jest zadrzewiona i nie przejezdna.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Malechowo stanowi teren istniejącej drogi, teren upraw polowych "RP" oraz teren łąk i pastwisk "PS".

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem uporządkowania dojazdu do gruntu osoby fizycznej.