

**UCHWAŁA NR XXIX/245/2017
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 22 czerwca 2017 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo, określonej
działką nr 129/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Lejkowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446, 1579, 1948, z 2017r. poz. 730, 935), art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147, 2260 z 2017r., poz. 820) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr **129/3** o powierzchni **0,1680 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00060510/0, położonej w obrębie ewidencyjnym **Lejkowo**, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Jolanta Kieres

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446, 1579, 1948 z 2017r. poz. 730), nieruchomość gruntowa określona działką ewidencyjną nr 129/3, stanowiącą własność Gminy Malechowo może zostać sprzedane za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Malechowo stanowi tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ew. zagrodowej wysokość zabudowy 1-2 kondygnacji, dachy wysokie "2MRN".

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym.