

**UCHWAŁA NR XXII/179/2016
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 22 listopada 2016 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo, określonej działką nr 186/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Sulechowo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446, 1579), oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774, 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271, 1579) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr **186/1** o powierzchni **0,0100 ha**, ujawnioną w księdze wieczystej nr KO1K/00056873/1, położoną w obrębie ewidencyjnym **Sulechowo**, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Jolanta Kieres

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446, 1579) nieruchomość gruntowa określona działką ewidencyjną nr **186/1**, położona w obrębie ewidencyjnym **Sulechowo**, stanowiąca własność Gminy Malechowo może zostać sprzedane za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Sprzedaż odbędzie się w trybie bezprzetargowym na podstawie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774, 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271, 1579) nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomości lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem uregulowania stanu prawnego.