

Zarządzenie Nr 67/2015

Wójta Gminy Malechowo

z dnia 27 marca 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
dzierżawy oraz najmu stanowiących własność Gminy Malechowo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.)
zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

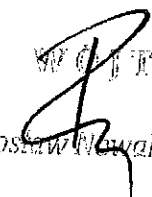
§ 2. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Przeznacza się do najmu lokal biurowy nr 8 wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykazy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Malechowo, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu oraz wywiesza się na tablicach w sołectwach gminy Malechowo, gdzie położone są nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży, dzierżawy oraz najmu (sposób zwyczajowo przyjęty).

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Radosław Nowakowski

OGŁOSZENIE NR 2/2015 r. z dnia 27. 03.2015 r.
W sprawie: SPORZĄDZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(j. t. Dz. U z 2014 r., 518 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Malechowo.

I. Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do sprzedaży:

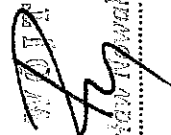
Numer działki	Powierzchnia w ha, lub m ² Nr. KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto w zł.	Rodzaj zbycia	
						Forma zbycia	
196/3	0,2772 KOJK/00065 586/8	ZIELENICA	Teren upraw pólowych z preferencją dla ogrodniczych i sadowniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej „RO”	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z możliwością zabudowy zagrodowej. W sąsiedztwie wiejskiej zabudowy rolniczej, użytków rolnych przy drodze powiatowej Ostrowiec Lejkowo.	37 062,36	Sprzedaż	
						Przetarg ustny nieograniczony	
56/4	0,42 KOJK/00026 665/1	OSTROWIEC	Teren upraw pólowych „RP”	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka położona na skraju wsi w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, użytków rolnych, przy drogach dojazdowych do drogi wojewódzkiej Ostrowiec – Sławno.	16 439,00	Sprzedaż	
						Przetarg ustny nieograniczony	
107/1	0,2300 KOJK/00057 928/9	BORKOWO	Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „MN”, zabudowa 1-2 kondygnacyjna z dachami wysokimi, dopuszczalna realizacja małych budynków gospodarczych.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze dojazdowej do drogi powiatowej relacji Laski- Lejkowo, w sąsiedztwie wiejskiej zabudowy mieszkaniowej.	42 378,42	Sprzedaż	
						Przetarg ustny nieograniczony	

107/3	0,0500 K01K/00057 928/9	BORKOWO	Teren projektowanych usług handlu „3UH”.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze dojazdowej do drogi powiatowej relacji Laski- Lejkowo, w sąsiedztwie wiejskiej zabudowy mieszkaniowej.	9 569,40	Sprzedaz Przetarg ustny nieograniczony
302/9	0,0256 K01K/00033 278/3	KARWICE	Teren urządzeń energetycznych „8EE” oraz teren urządzeń usługowych rolnictwa „7RPJ”	Nieruchomość gruntowa - zabudowana wyłączoną z eksploatacji studnią głębinową, położona przy drodze gruntowej. Na działce rosną drzewa owocowe i ozdobne.	8 776,05	Sprzedaz Przetarg ustny nieograniczony
64/2	0,3283 K01K/00062 884/6	BORKOWO	Teren zabudowy zagrodowej „1MR”, tereny upraw polowych z preferencją dla ogrodniczych i sadowniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej „RO”.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona w zwartej zabudowie wsi. Z dostępem do drogi publicznej relacji Niemica – Polanów, sieci wodociągowej oraz sieci energetycznej.	75 027,54	Sprzedaz Przetarg ustny nieograniczony

II. WYKAZ zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od 03.04.2015 r. w siedzibie Urzędu, oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej UG Malechowo <http://ug.malechowo.ibip.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwach : Zielenica, Ostrowiec, Borkowo, Karwice (sposób zwyczajowo przyjęty). Ogłoszenie o przetargach na sprzedaż nieruchomości, nastąpi po upływie terminów określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

III. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od 03 kwietnia 2015 r. do 16 maja 2015 r. .przyjmuje się w Urzędzie Gminy Malechowo wnioski od osób, których zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

III. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 94 314 05 78 w godzinach pracy Urzędu .


Krzysztof Wawakowski

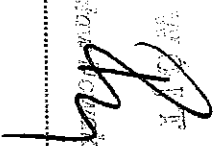
4.	107/2	KW	0,6764	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze powiatowej Lejkowo- Zielenica.	Nieruchomość stanowi teren upraw polowych z preferencją dla ogrodniczych i sadowniczych z możliwością zabudowy zagrodowej „RO”.	Czas określony - na 1 rok od dnia podpisania umowy	1,09 q żyta - rocznie	Dwie raty: - 15 marzec - 15 wrzesień każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu
	R/VB Ps-IV N	KO1K/000605 08	R/Vb -0,3268 Ps-IV-0,1728 N - 0,1768						
LEJKOWO									

1. Ogłoszenie zostanie wywieszane na okres 21 dni tj. od 03.04.2015 r. do 24.04.2015 r. w siedzibie Urzędu.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, w sołectwach: Zielenica, Lejkowo (sposób zwyczajowo przyjęty) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej UG Małachowo <http://ug.malachowo.lbj.pl>.

II. Ogłoszenie o przetargach na dzierżawę nieruchomości, nastąpi po upływie ww. terminów.

III. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 94 314 05 78 w godzinach pracy Urzędu.


 WZS/T
 Radosław Kowalski

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Wójta Gminy Malechowo nr/2015 z dnia 27 marca 2015 roku

OGŁOSZENIE NR 1/2015 r. z dnia 27.03.2015 r.

w sprawie: SPORZĄDZENIA WYKAZU NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA CZAS OZNACZONY W TYBIE BEZPRZETARGOWYM


Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz. U z 2014 r., 518 ze zm) , podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Malechowo:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki/ nr budynku i lokalu	Nr KW							
1	425/2 Budynek nr 22 A Lokal nr 8 MALECHOWO	KW KOIK/000266 66/8	10,13 m ²	Lokal biurowy nr 8 znajdujący się na parterze w budynku Urzędu Gminy Malechowo	Wynajęcie powierzchni 10,13 m ² na cele biurowo - usługowe - ubezpieczenia majątkowe	do 3 lat od podpisania umowy najmu	8 zł/m ² miesięcznie + VAT	Czynsz miesięczny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.	Oddanie w najem lokalu biurowego na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym

I. Ogłoszenie zostanie wywieszane na okres 21 dni tj. od 03. 04.2015 r. –24.04.2015 r. w siedzibie Urzędu.

II. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, w sołectwie Malechowo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej UG Malechowo <http://ug.malechowo.ibip.pl>.

III. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 94 314 05 78 w godzinach pracy Urzędu.


Wójt
Radosław Nopławski