

**UCHWAŁA NR VI/34/2015
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 24 marca 2015 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo, położonej w obrębie
ewidencyjnym Zielenica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną **nr 196/3** o powierzchni **0,2772ha** ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00065586/8, położonej w obrębie ewidencyjnym **Zielenica**, jednostce ewidencyjnej Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Jolanta Kieres

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) nieruchomość gruntowa określona działką ewidencyjną nr **196/3**, stanowiąca własność Gminy Malechowo może zostać sprzedana za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Malechowo stanowi teren upraw polowych z preferencją dla ogrodniczych i sadowniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej – „RO”.

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno – finansowym.