

**UCHWAŁA NR III/9/2014
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 16 grudnia 2014 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo określonej działką nr 305/8,
położonej w obrębie ewidencyjnym Karwice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 5018 i 906) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej określonej w ewidencji gruntów działką nr **305/8** o powierzchni 0, 1000 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Karwice, jednostce ewidencyjnej Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00033281/7 w Sądzie Rejonowym Wydział VI Ksiąg Wieczystych w Koszalinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Jolanta Kieres

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U z 2013 r., poz. 594 ze zm.) nieruchomość gruntowa określona działką ewidencyjną nr 305/8, stanowiąca własność Gminy Malechowo, może zostać sprzedana za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Nieruchomość objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego i stanowi - teren upraw polowych z preferencją dla ogrodniczych i sadowniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej „RO„.

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno- finansowym.