

**UCHWAŁA NR XXVI/276/2013
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 15 marca 2013 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Malechowo.

Na podstawie : art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; Dz. U. z 2002 r.: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r.: Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r.: Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; Dz.U. z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441, Dz.U. z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441, Dz.U. z 2006 r.: Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r.: Nr 48, poz. 327, Nr 137, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r.: Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; Dz. U. z 2011 r.: Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz.1281Nr 149, poz.887, z 2012 r.Nr 567) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz., 1323; Dz. U. z 2011 r.: Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187 poz.1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz.1337, z 2012 r. Nr 908 i Nr 951), Rada Gminy Malechowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej określonej w ewidencji gruntów działką nr **488 o powierzchni 0, 0456 ha** , położonej w obrębie ewidencyjnym Malechowo, jednostce ewidencyjnej Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00026666/8 w Sądzie Rejonowym Wydział VI Ksiąg Wieczystych w Koszalinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) nieruchomość określona działką nr 488 o pow. 0, 0456 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Malechowo może stanowić przedmiot sprzedaży za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Na nieruchomości znajduje się budynek użytkowy (były, GOK), który jest pustostanem. Budynek wymaga kapitalnego remontu.

Sprzedaż jest zasadna z punktu ekonomiczno- finansowego.