

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Malechowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Bartolino**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 39, o powierzchni 0,93 ha, ujawnionej w księdze wieczystej o nr KO1K/00058090/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Bartolino, gmina Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie, stanowiącej własność Gminy Malechowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Powołując się na przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) nieruchomość gruntowa określona działką nr 39 położona w obrębie ewidencyjnym Bartolino, stanowiąca własność Gminy Malechowo, może zostać sprzedana wyłącznie za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren lasu "2L".

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym.