



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092 | fax. (94) 3184 305
www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>
e-mail: urząd@malechowo.pl | skrytka ePUAP: /ugmalechowo/skrytka

Malechowo, dnia 12.12.2025 r.

RIGP.I.6220.7.2025.AS

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą Kpa*, oraz art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm), zwanej dalej *ustawą oos*, w związku z §3 ust. 1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pana Wiesława Połczyńskiego pełnomocnika inwestora - Gminy Malechowo, 76-142 Malechowo 22a w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie kanalizacji sanitarnej Laski – Borkowo – Lejkowo w gm. Malechowo”

orzekam

1. **Realizację planowanego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa kanalizacji sanitarnej Laski – Borkowo – Lejkowo w gm. Malechowo”.**
2. Wskazać warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz środowiska gruntowo – wodnego, jak również ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 - a. Prace realizacyjne w pobliżu terenów podlegających ochronie akustycznej, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰.
 - b. Budowę sieci kanalizacyjnej w obrębie drzew prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz dobrych praktyk (tj. wyznaczenie strefy ochrony drzew, zabezpieczenie pni osłonami, zakaz składowania materiałów budowlanych, mas ziemnych i odpadów w obrębie rzutu korony drzew, ręczne wykonywanie prac ziemnych).
 - c. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopu budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092
| fax. (94) 3184 305
www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>
e-mail: urząd@malechowo.pl | skrytka ePUAP:
/ugmalechowo/skrytka

- d. Tankowanie i naprawy sprzętu budowlanego realizować poza terenem inwestycyjnym, w miejscach do tego wyznaczonych i zabezpieczonych, przed skażeniem środowiska gruntowo-wodnego.
 - e. Należy zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn przy realizacji przedsięwzięcia, polegającą na sprawdzeniu czy używane maszyny i inne urządzenia techniczne są sprawne technicznie i spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska.
 - f. Należy prowadzić odpowiednią organizację robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
 - g. Należy wyposażyć miejsce realizacji przedsięwzięcia w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji i postępować z nim jak z odpadem niebezpiecznym.
 - h. W przypadku skażenia gruntu należy wykonać rekultywację skażonego obszaru, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy.
 - i. Powstałe, przy realizacji przedsięwzięcia odpady należy gromadzić w wydzielonym miejscu, posiadającym szczelne podłoże. Odpady regularnie oddawać do utylizacji.
 - j. Należy wyposażyć plac budowy w mobilne kabiny wc.
 - k. Prace ziemne należy prowadzić w taki sposób, by jak najmniej zniekształcić naturalną rzeźbę terenu.
 - l. W przypadku odwadniania wykopów budowlanych konieczne jest uzyskanie zgody wodnoprawnej.
 - m. Po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować teren realizacji inwestycji i przywrócić go do stanu poprzedniego.
 - n. Należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na przejście siecią kanalizacyjną przez ciek Zielenica.
3. **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092
| fax. (94) 3184 305
www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>
e-mail: urząd@malechowo.pl | skrytka ePUAP:
/ugmalechowo/skrytka

UZASADNIENIE

W dniu 31.10.2025 r. w imieniu inwestora tj. Gminy Malechowo pełnomocnik Pan Wiesław Połczyński wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie kanalizacji sanitarnej Laski – Borkowo – Lejkowo w gm. Malechowo.**”

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku oraz w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy o oś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (Wójt Gminy Malechowo) – oświadczenie inwestora wraz z uzasadnieniem zostało złożone do akt sprawy.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś jest Wójt Gminy Malechowo.

Teren planowanej inwestycji jest objęty zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego przez Radę Gminy Malechowo uchwałą Nr XIX/112/96 z dnia 30.12.1996r. Po analizie obowiązujących zapisów niniejszego planu dla działek nr 33/4, 32, 35, 34 obręb ewidencyjny Laski, dz. nr 179, 180, 35, 176, 171/2, 185/3, 166, 171/1, 164 obręb ewidencyjny Borkowo, oraz dz. nr 143 obręb ewidencyjny Lejkowo na których planowana jest inwestycja – stwierdzono, iż jej realizacja nie stoi w sprzeczności z jego zapisami.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj: *sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejsze niż 1 km (...).*

Zgodnie z w/w rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Wobec powyższego, obwieszczeniem z dnia 04.11.2025 r. nr RIGP.I.6220.7.2025.AS Wójt Gminy Malechowo działając na podstawie art. 61 § 1 i 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oddziaływania na środowisko zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo.

Biorąc pod uwagę, że liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, tut. Organ zawiadomił strony o podejmowanych czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś do doręczeń zastosowano przepisy art. 49 Kpa, który to przepis przewiduje powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub inny zwyczajowy przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania. W ten sposób dokonano obwieszczeń informujących o wszystkich czynnościach podjętych w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym.

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092
| fax. (94) 3184 305
www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>
e-mail: urząd@malechowo.pl | skrytka ePUAP:
/ugmalechowo/skrytka

w tym konieczności sporządzenia, jak i zakresu raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko naturalne.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawa ooś, dnia 04.11.2025r. zwrócono się o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie (opinia z dnia 19.11.2025 r., znak: N-ZNS.9022.1.33.2025), Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie (opinia z dnia 21.11.2025., znak: SK.ZZŚ.4901.203.2025.DL) oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (postanowienie z dnia 20.11.2025 r., znak: WST-K.4220.339.2025.NK) nie stwierdzili potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Po zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie kanalizacji sanitarnej Laski – Borkowo – Lejkowo w gm. Malechowo” Wójt Gminy Malechowo obwieszczeniem z dnia 26.11.2025r. działając na podstawie art. 10 i 36 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oddziaływania na środowisko, zawiadomił wszystkie strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w powyższej sprawie. Żadna ze stron nie zapoznała się z materiałem, nie wniosła uwag ani żądań.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, jak również opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie znak: N-ZNS.9022.1.33.2025, postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Wydział Spraw Terenowy w Koszalinie znak: WST-K.4220.339.2025.NK, oraz opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie znak: SZ.ZZŚ.4901.203.2025.DL, organ prowadzący postępowanie uznał, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji środowiskowej, Wójt Gminy Malechowo, przeanalizował zebrany w sprawie materiał dowodowy, w tym treść karty informacyjnej, pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uwzględniając łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust 1 *ustawy ooś*, poddał analizie m.in. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia z uwzględnieniem: skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnej proporcji; powiązań z innymi przedsięwzięciami; różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi; misji i występowania innych uciążliwości; ryzyka powstania poważnych awarii lub katastrof, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko; zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną.

Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie polegało na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompowniami (4 szt.) Trasę sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano w pasie drogowym dz. nr 33/4, 32, 35, 34 obręb ewidencyjny Laski, dz. nr 179, 180, 35, 176, 171/2, 185/3, 166, 171/1, 164 obręb ewidencyjny Borkowo, dz. nr 143 obręb ewidencyjny Lejkowo. Inwestycja posadowiona będzie w bezpośrednim sąsiedztwie lasów, gruntów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zostanie wykonana metodą wykopu otwartego, natomiast sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej głównie przewiertem sterowanym, a także częściowo metodą wykopu otwartego. Całkowita długość sieci kanalizacji tłocznej



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092

| fax. (94) 3184 305

www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>

e-mail: urząd@malechowo.pl | skrytka ePUAP:

/ugmalechowo/skrytka

wyniesie 5880m, a kanalizacji grawitacyjnej 3079m. Ponadto, w ramach analizowanej inwestycji zaplanowano wykonanie 4 przepompowni ścieków, zlokalizowanych na dz. nr 164, 171/1, 180 oraz 185/3 obręb ewidencyjny Borkowo. Przepompownie zostaną wykonane jako betonowe o średnicy 1500-2000mm. Wokół przepompowni ścieków zaplanowano wydzielanie terenu o powierzchni 30,0m², teren ma zostać ogrodzony. Przepompownie wykonane zostaną jako bezobsługowe, w pełni zautomatyzowane, wyposażone w pompy zatapialne. Dodatkowo zaplanowano również studnie rewizyjne i zbiorcze. Ścieki z projektowanej sieci kanalizacyjnej odprowadzane będą do istniejącej oczyszczalni ścieków w Sulechówku, której przepustowość pozwala na ich przyjęcie. Realizacja inwestycji pozwoli na uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Malechowo. Niedogodności spowodowane realizacją zadania związane będą przede wszystkim z hałasem i emisją spalin wynikającą z wykorzystania zmechanizowanych narzędzi. W związku z czym w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby prace budowlane w pobliżu terenów podlegających ochronie akustycznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz 06:00-22:00. Emisja hałasu i drgań pochodzących z pracy sprzętu budowlanego będzie krótkotrwała i ustąpi po zakończeniu prac. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne – w szczególności ziemia z wykopów; oraz funkcjonowanie tymczasowego zaplecza budowy. Gospodarka odpadami sprowadzać się będzie do prowadzenia segregacji, odpowiedniego magazynowania na utwardzonym i ogrodzonym miejscu oraz wywożenia odpadów przez wyspecjalizowane firmy. Zaplecze budowy wraz z miejscem na gromadzenie odpadów zostanie usytuowane na utwardzonym, nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym przedostaniu się do środowiska gruntowo – wodnego zanieczyszczonych substancji. Dodatkowo teren bazy zostanie wyposażony w sorbenty, które zabezpieczą środowisko gruntowo – wodne w przypadku wystąpienia wycieków substancji ropopochodnych. Ponadto wszelkie usługi naprawy, konserwacji i tankowania sprzętu będą wykonywane poza terenem przedsięwzięcia, przez zewnętrzne firmy serwisowe. W związku z czasowym przebywaniem pracowników na terenie budowy, potrzeby sanitarne zabezpieczone będą w przenośnych bezodpływowych urządzeniach sanitarnych – typu toi toi, które będą okresowo opróżniane przez firmy posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie. Biorąc pod uwagę powyższe, na etapie realizacji nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne. Uwzględniając charakter inwestycji należy stwierdzić, że na etapie eksploatacji projektowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Ewentualne zapachy złozone mogą występować okresowo i pochodzić będą ze studzienek kanalizacyjnych, jednakże systematyczna konserwacja studzienek znacznie ograniczy wydzielanie nieprzyjemnych zapachów. Potencjalnym źródłem hałasu mogą być przepompownie ścieków. Niemniej jednak wnioskodawca planuje wykonanie projektowanych przepompowni formie zamkniętych komór betonowych, co znacznie ograniczy hałas pochodzący z pracy pompy. Biorąc powyższe pod uwagę, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na okolicznych mieszkańców na etapie eksploatacji inwestycji.

Teren opracowania częściowo zlokalizowany jest w granicach obszaru Natura 2000 pn. „Dolina Grabowej”, wyznaczonego w celu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Grabowej, przedmiot ochrony stanowi 15 siedlisk przyrodniczych, tj. 3150, 3160, 3260, 6410, 6430, 6510, 7120, 7140, 7230, 9110, 9130, 9160, 9190, 91D0*, 91E0* i 6 gatunków zwierząt, tj. czerwończyk nieparek, głowacz białopłetwy, kumak nizinny, minóg strumieniowy, traszka grzebieniasta, wydra. Dotychczas nie sporządzono planu zadań ochronnych dla ww. obszaru. Niemniej jednak w celu konieczności zapewnienia warunków utrzymania i odtworzenia właściwego stanu ochrony, zostały opracowane tymczasowe cele ochrony dla siedlisk przyrodniczych będących przedmiotami ochrony, przyjęte obwieszczeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 20.07.2023r. znak: WOPN.6322.15.2023.PW. Z przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej sporządzonej na potrzeby opracowania planu zadań ochronnych dla ww. obszaru wynika, że w obrębie działek inwestycyjnych nie stwierdzono obecności



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092

| fax. (94) 3184 305

www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>

e-mail: urząd@malechowo.pl | skrytka ePUAP:

ugmalechowo/skrytka

chronionych gatunków zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych, będących przedmiotem ochrony ww. obszaru. Jednakże w odległości ok. 193m od miejsca realizacji inwestycji zlokalizowany jest płat siedliska o kodzie 9160 – grąd subatlantycki. Projektowana inwestycja, z racji jej zakresu nie (budowa podziemnej sieci kanalizacyjnej), nie ingeruje w żaden sposób w zinwentaryzowany płat analizowanego siedliska, ani nie spowoduje nieosiągnięcia jego celu ochrony. Podsumowując podwyższenie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Dolina Grabowej”. Część terenu po inwestycyjnego zlokalizowana jest w granicach korytarza ekologicznego pn. „Puszcza Koszalińska” umożliwiającego migracje roślin, zwierząt i grzybów. Uwzględniając fakt, iż przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w otoczeniu lasów i pól uprawnych, nie można wykluczyć występowania na tym terenie bytowania ssaków i płazów, które mogą przemieszczać się w rejon prowadzenia prac budowlanych. Wobec tego w niniejszej decyzji zobligowano inwestora, aby zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie oraz prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa. Etap prowadzenia robót budowlanych może, spowodować płoszenie ptaków i innych gatunków zwierząt, ale skala zaplanowanych prac nie wywoła trwałej zmiany w środowisku przyrodniczym. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się, aby inwestycja mogła negatywnie wpłynąć na zwierzęta, a także zakłócić ich migracje w obrębie wskazanego powyżej korytarza ekologicznego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w dwóch obszarach wód. W obszarze jednolitej części wód podziemnych Nr 10 (JCWPd) oznaczonej kodem GW60010, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i dobrym stanem ilościowym. Stan ogólny dla JCWPd określono jako dobry. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Drugim obszarem jest obszar jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Grabowa od Wielinki do dopływu z polderu Rusko – Darłowo I a oznaczona kodem RW60001646895. Jest to naturalna część wód, która charakteryzuje się umiarkowanym stanem ekologicznym i stanem chemicznym poniżej dobrego oraz złym stanem ogólnym wód. Przedmiotowa JCWP RW jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią. Inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzeniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi. Ponadto realizacji inwestycji, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej. Oraz nie będzie negatywnie oddziaływać negatywnie zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimkolwiek zanieczyszczeniem, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Planowana inwestycja nie będzie wymagała wycinki drzew, natomiast wszelkie prace budowlane i roboty ziemne w obrębie drzew będą prowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz dobrych praktyk tj. zabezpieczenie pni osłonami, zakaz składowania materiałów budowlanych, mas ziemnych i odpadów w obrębie rzutu korony drzew, zabezpieczenie systemów korzeniowych przed przesuszaniem i przemarzaniem, ręczne wykonywanie prac ziemnych, co wskazano w niniejszej decyzji jako warunek konieczny do spełnienia. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu. W związku z prowadzeniem prac



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092
| fax. (94) 3184 305
www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>
e-mail: urząd@malechowo.pl | skrytka ePUAP:
/ugmalechowo/skrytka

budowlanych zlokalizowanych głównie pod powierzchnia gruntu przedmiotowa inwestycja nie spowoduje istotnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Fragment terenu inwestycji zaplanowano na obszarze przeznaczonym w projekcie Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego, do uznania za krajobraz priorytetowy – leśny z przewagą siedlisk lasowych, niemniej jednak biorąc pod uwagę charakter inwestycji, planowane przedsięwzięcie nie zmieni sposobu wykorzystywania analizowanego terenu, a za tym idzie, nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Podczas przeprowadzanych prac może wystąpić emisja pyłu spowodowana pracą maszyn wykonujących prace budowlane jak również z silników maszyn budowlanych oraz środków transportu. W celu ograniczenia uciążliwości osób pracujących na budowie przestrzegane będą zasady wynikające z przepisów BHP w szczególności zabezpieczenia pracowników w środki ochrony osobistej. W fazie eksploatacji nie wystąpi ponadnormatywna emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a tym samym planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie aktualnych warunków życia oraz zdrowia człowieka. Z informacji zawartych w Karcie Informacji Przedsięwzięcia wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie będzie realizowane inne przedsięwzięcie, w związku z czym nie zachodzi zagrożenie kumulowania oddziaływań na środowisko i zdrowie ludzi. Rodzaj i skala przedsięwzięcia, a także przewidziane do zastosowania materiały i technologia robót, pozwalają wykluczyć wystąpienie poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. Z tego względu przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie źródłem trans granicznego oddziaływania, a jego wpływ będzie miał zasięg lokalny.

W związku z powyższym, mając na uwadze stanowisko organów, informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia oraz kierując się skalą i usytuowaniem przedsięwzięcia stwierdzono, że zarówno realizacja jak i eksploatacja inwestycji nie spowoduje oddziaływania na środowisko w zakresie wymagającym jego analizy w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania były na każdym etapie powiadamiane o każdej czynności organu. Ponadto zgodnie z art.10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego obwieszczeniem z dnia 29.10.2025r. organ zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Strony postępowania miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w sprawie oraz wypowiedzenia się przed wydaniem rozstrzygnięcia. Do dnia wydania decyzji nie wniesiono żadnych uwag i wniosków dotyczących prowadzonego postępowania.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś, stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy, orzeczono jak w sentencji.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie informacji na: Stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Malechowo, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Malechowo, oraz tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sławnie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092
| fax. (94) 3184 305
www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>
e-mail: urząd@malechowo.pl | skrytka ePUAP:
/ugmalechowo/skrytka

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Ponadto informuję, że decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 ww. ustawy.

4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Otrzymują:

1. Pan Wiesław Polczyński – pełnomocnik inwestora
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa, w związku z art. 74 ust.3 ustawy ooś
3. A/a (A.S.)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie (e-puap)
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie (e-puap)
3. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie (e-puap)



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092
| fax. (94) 3184 305
www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>
e-mail: urząd@malechowo.pl | skrytka ePUAP:
/ugmalechowo/skrytka

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Malechowo nr RIGP.I.6220.7.2025.AS z dnia 12.12.2025r. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.) charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz przepompowni ścieków wraz z kanalizacją tłoczną w miejscowości Laski, Borkowo i Lejkowo, na dz. nr 33/4, 32, 35, 34 obręb ewidencyjny Laski, dz. nr 179, 180, 35, 176, 171/2, 185/3, 166, 171/1, 164 obręb ewidencyjny Borkowo oraz dz. nr 143 obręb ewidencyjny Laski. Całkowita długość trasy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami wynosi 3078,45m, a kanalizacji tłocznej 5879,82m. W ramach inwestycji zaprojektowano układ 4 przepompowni ścieków, w formie zbiorników betonowych o średnicy od 1500 do 2000mm.

Inwestycja ma charakter liniowy. Z informacji zawartych w karcie informacji przedsięwzięcia wnioskuję się, że planowana kanalizacja sanitarna będzie wykorzystywać aktualną rezerwę przepustowości oczyszczalni ścieków w Sulechówku. Ścieki, po ich odprowadzeniu od gospodarstw indywidualnych tłoczone będą do przepompowni, następnie prowadzone będą rurociągiem tłoczonym do istniejącej kanalizacji sanitarnej w Lejkowie i dalej do oczyszczalni ścieków w Sulechówku.

Przedsięwzięcie ma na celu skanalizowanie przedmiotowego obszaru, które przyczyni się do polepszenia warunków środowiskowych na przedmiotowym obszarze poprzez zniwelowanie korzystania przez mieszkańców z bardzo często nieszczelnych szamb, a często wręcz wyprowadzonych odcinków instalacji kanalizacyjnej bezpośrednio do rowów lub cieków.

Emisja hałasu i drgań pochodzących z pracy sprzętu budowlanego będzie krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu prac. Prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej od 6:00 do 22:00.

Teren inwestycji częściowo zlokalizowany jest w granicach obszaru Natura 2000 pn. „Dolina Grabowej” i korytarza ekologicznego pn. „Puszcza Koszalińska”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW600010 oraz w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Grabowa od Wielinki do dopływu z polderu Rusko – Darłowo I oznaczonej kodem RW60001646895.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju Rzeczypospolitej Polskiej. Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa, należy wykluczyć ewentualne transgraniczne oddziaływanie przedmiotowej inwestycji na poszczególne elementy przyrodnicze. Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym znacznych uciążliwości dla otoczenia.