

Protokół Nr XIX/2025
z Sesji Rady Gminy Malechowo
odbytej w dniu 22 października 2025 r.
w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo

Początek posiedzenia:

- godz. 8⁰⁰

Zakończenie posiedzenia:

- godz. 8⁵⁵

XIX Sesja Rady Gminy Malechowo przebiegała w następującym porządku:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu Nr XVIII/2025 z XVIII Sesji Rady Gminy Malechowo, która odbyła się w dniu 17 września 2025 r.
5. Sprawozdanie Wójta z działań podejmowanych w okresie między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu biurowego, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat.
8. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Klubu Dziecięcego w Malechowie i nadania mu statutu.
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Malechowo.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze sąsiedzkie oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, a także trybu ich pobierania.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Malechowo na 2025 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Malechowo na lata 2025-2036.
13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Zakładu Opieki Zdrowotnej w Malechowie.
14. Interpelacje i zapytania radnych.
15. Wolne wnioski.

W XIX Sesji Rady Gminy zwołanej przez Przewodniczącą Rady Gminy zgodnie ze Statutem Gminy Malechowo oraz ustawą o samorządzie gminnym, udział wzięło 13 Radnych:

1. Angielika Rokita,
2. Sebastian Orzechowski,

3. Beata Hetmańska,
4. Mateusz Wiącek
5. ,Wiesław Rosiński,
6. Grzegorz Kiniorski,
7. Monika Chruszcz,
8. Magdalena Jadczyk,
9. Mateusz Sydoruk,
10. Paweł Figura,
11. Izabela Konfederak-Fąfara,
12. Bogumiła Urbaniak
13. Małgorzata Zosiuk

Nieobecni:

1. Piotr Nakielski
2. Anetta Wiącek.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

W XIX Sesji Rady Gminy uczestniczyli:

1. Wójt Gminy Malechowo Krzysztof Jarotek,
2. Skarbnik Gminy Sylwia Piechota,
3. Sekretarz Agnieszka Czarnuch,
4. Kierownik ROKP Tadeusz Chylewski,
5. Kierownik RIGP Adam Kallaur,
6. Kierownik GOPS Beata Kaźmierczak,
7. Kierownik RPO Małgorzata Kubiak – Kodź,
8. Radca Prawny Piotr Sikorski,
9. Sołtysi,

Lista obecności osób zaproszonych i obecnych na sesji stanowi **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Ad. 1 Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady Gminy Malechowo przywitała wszystkich przybyłych, po czym otworzyła XIX Sesję Rady Gminy Malechowo IX Kadencji. Następnie stwierdziła obecność 13 Radnych co stanowi quorum.

Zawiadomienie o sesji zostało dostarczone radnym w trybie art. 20 ust 1 ustawy o samorządzie gminnym. Zawiadomienie stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Ad. 2 Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad.

Wniosków nie wyniesiono.

Ad. 3 Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie porządek obrad.

Udział w głosowaniu wzięło: 12 radnych.

Za głosowało: 12

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Porządek obrad został przyjęty.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Ad. 4 Przyjęcie protokołu Nr XVIII/2025 z XVI Sesji Rady Gminy Malechowo, która odbyła się w dniu 17 września 2025 r.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt protokołu.

Udział w głosowaniu wzięło: 12 radnych.

Za głosowało: 12

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Protokół Nr XVIII/2025 z XVIII Sesji Rady Gminy Malechowo, która odbyła się w dniu 17 września 2025 r został przyjęty.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Radna Beata Hetmańska pojawiła się na sali obrad o godz. 8:03.

Ad. 5 Sprawozdanie Wójta z działań podejmowanych w okresie między sesjami.

Sprawozdanie Wójta z działań podejmowanych w okresie między sesjami stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Ad. 6 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat.

Wójt Krzysztof Jarotek poinformował, że projekt uchwały dotyczy działki położonej w obrębie ewidencyjnym Borkowo. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie dzierżawy o kolejne 3 lata.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Udział w głosowaniu wzięło: 13 radnych.

Za głosowało: 13

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat, nadano jej numer **XIX/190/2025**. Uchwała stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Ad.7 Podjęcie uchwały w wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu biurowego, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat.

Wójt Krzysztof Jarotek poinformował, że niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą którym jest Ośrodek Doradztwa Rolniczego kolejnej umowy najmu lokalu biurowego na okres do 3 lat. Przedmiotem najmu jest lokal biurowy znajdujący się na drugim piętrze w budynku Urzędu Gminy Malechowo. Odpowiedział również na zapytanie radnej Moniki Chruszcz dotyczące odpłatności lokalu.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Udział w głosowaniu wzięło: 13 radnych.

Za głosowało: 13

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu biurowego, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat, nadano jej numer **XIX/191/2025**. Uchwała stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Ad. 8 Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Klubu Dziecięcego w Malechowie i nadania mu statutu.

Sekretarz Agnieszka Czarnuch poinformowała, że projekt uchwały jakim jest nadanie statutu nowemu obiektowi jakim jest budujący się Klub Dziecięcy jest niezbędny z uwagi na konieczność wyposażenia, opracowania niezbędnej dokumentacji czy uzyskania stosownych pozwoleń i zgód.

Radna Monika Chruszcz zwróciła się z pytaniami dotyczącymi funkcjonowania nowo tworzonego żłobka, w szczególności obsługi finansowej prowadzonej przez Urząd Gminy oraz zasad zatrudniania pracowników.

Pan Kierownik ROKP Tadeusz Chylewski wyjaśnił, że żłobek będzie jednostką samorządową. Zatrudniony zostanie kierownik, który dobierze pracowników. Opiekunowie będą zatrudniani na podstawie umów o pracę i muszą spełniać wymagania ustawowe (wykształcenie średnie + kurs lub wyższe kierunkowe). Przy planowanej liczbie 20 dzieci przewiduje się zatrudnienie trzech opiekunów oraz pomocy.

Radna dopytała o kwalifikacje w przypadku przyjęcia dzieci z niepełnosprawnością. Wyjaśniono, że w takiej sytuacji zmniejsza się limit dzieci na jednego opiekuna do pięciu.

Opiekunowie muszą być przygotowani do pracy z dziećmi z niepełnosprawnościami; osoby z wykształceniem średnim muszą posiadać co najmniej dwuletnie doświadczenie.
Dyskusję zakończono po udzieleniu odpowiedzi.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Udział w głosowaniu wzięło: 13 radnych.

Za głosowało: 13

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Podjęcie uchwały w sprawie Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Klubu Dziecięcego w Malechowie i nadania mu statutu, nadano jej numer **XIX/193/2025**. Uchwała stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 13** do niniejszego protokołu.

Ad. 9 Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Malechowo.

Sekretarz Agnieszka Czarnuch poinformowała, że zmiana podyktowana jest koniecznością dopisania do "Wykazu jednostek organizacyjnych Gminy" powstającego Klubu Dziecięcego w Malechowie oraz uporządkowania tegoż wykazu.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały. Z przyczyn technicznych przeprowadzono reasumpcję głosowania. Karta z błędnego głosowania stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Udział w głosowaniu wzięło: 13 radnych.

Za głosowało: 13

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Malechowo. została podjęta jednogłośnie, nadano jej numer **XIX/193/2025**. Uchwała stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Ad. 10 Podjęcie uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze sąsiedzkie oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, a także trybu ich pobierania.

Kierownik GOPS Beata Kaźmierczak informowała, że w związku z wnioskiem Prokuratury Okręgowej w Koszalinie dokonano analizy obowiązującego aktu prawa miejscowego pod kątem

konieczności dostosowania do obowiązujących przepisów prawa. W związku z powyższym zaistniała konieczność wprowadzenia stosownych zmian.

Radna Monika Chruszcz zwróciła się z pytaniem do kierownik, prosząc o wyjaśnienie, dlaczego w sprawie pojawiła się prokuratura i jakie zastrzeżenia zgłoszono.

Kierownik GOPS Beata Kaźmierczak wyjaśniła, że w uchwale z 31 stycznia błędnie zawężono katalog osób uprawnionych do korzystania z usług opiekuńczych sąsiedzkich. Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej to ta ustawa określa katalog osób uprawnionych oraz zakres i wymiar usług, wobec czego uchwała nie powinna zawierać takich regulacji.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Udział w głosowaniu wzięło: 13 radnych.

Za głosowało: 13

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Uchwała zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze sąsiedzkie oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, a także trybu ich pobierania, została podjęta jednogłośnie, nadano jej numer **XIX/194/2025**. Uchwała stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

Ad. 11 Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Malechowo na 2025 rok.

Skarbnik Gminy pani Sylwia Piechota przedstawiła zmiany w budżecie, głównie dotyczące wydatków inwestycyjnych oraz dotacji dla zakładów w Malechowie. Omówiono przeznaczenie środków na:

- remont dachu Ośrodka Zdrowia w Lejkowie – 25 000 zł,
- remont windy w Ośrodku Zdrowia w Malechowie – 25 000 zł,
- remont karetek działających w systemie ratownictwa medycznego – 30 000 zł,
- zakup karetki dla zespołu ratownictwa medycznego – 50 000 zł.

Radny Wiesław Rosiński zapytał, czy karetki zostały już wyremontowane, na co dostał odpowiedź twierdzącą.

Radna Monika Chruszcz pytała o zgodę Rady Gminy na wysokość deficytu. Skarbnik wyjaśniła, że Rada wyraziła zgodę na planowane deficyty w uchwale budżetowej oraz przy kolejnych zmianach, m.in. 30 czerwca w związku z dotacją na zakup samochodu pożarniczego dla OSP Pękanina. Aktualny deficyt wynosi 6 122 088,78 zł i zostanie pokryty z: pożyczki unijnej – 359 522 zł, dotacji – 116 675,44 zł, wolnych środków – 2 761 000 zł, planowanego kredytu – 2 773 978 zł oraz nadwyżki z lat ubiegłych – 110 913,34 zł.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Udział w głosowaniu wzięło: 13 radnych.

Za głosowało: 13

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Malechowo na 2025 rok została podjęta jednogłośnie, nadano jej numer **XIX/195/2025**. Uchwała stanowi **załącznik nr 19** do protokołu.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

Ad. 12 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Malechowo na lata 2025-2036.

Pani Skarbnik Sylwia Piechota przedstawiła zmiany w budżecie dotyczące wydatków na przedsięwzięcia inwestycyjne. Wskazała, że zmiany są podyktowane częściowo zwiększeniem deficytu o kwotę 216 000 zł, który zostanie pokryty wolnymi środkami. Po omówieniu zmian nie zgłoszono pytań.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Udział w głosowaniu wzięło: 13 radnych.

Za głosowało: 13

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Malechowo na lata 2025-2036 została podjęta jednogłośnie, nadano jej numer **XIX/196/2025**. Uchwała stanowi **załącznik nr 21** do protokołu.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 22** do protokołu.

Ad. 13 Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Zakładu Opieki Zdrowotnej w Malechowie.

Pani Skarbnik Sylwia Piechota przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowych w związku z dokonanymi zmianami w budżecie. Dotacje obejmują:

- remont dachu budynku Ośrodka Zdrowia w Lejkowie – 25 000 zł
- remont windy w Ośrodku Zdrowia w Malechowie – 25 000 zł
- remont karetek działających w systemie ratownictwa medycznego – 30 000 zł
- zakup karetki dla zespołu ratownictwa medycznego – 50 000 zł

Po przedstawieniu projektu uchwały nie zgłoszono pytań.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Udział w głosowaniu wzięło: 13 radnych.

Za głosowało: 13

Głosy przeciwne: 0

Głosy wstrzymujące się: 0

Uchwała w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Zakładu Opieki Zdrowotnej w Malechowie została podjęta jednogłośnie, nadano jej numer **XIX/197/2025**. Uchwała stanowi **załącznik nr 23** do protokołu.

Karta głosowania imiennego stanowi **załącznik nr 24** do protokołu.

Ad. 14 Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Wiesław Rosiński zgłosił problem wandalizmu w miejscowości Malechówko, dotyczący uszkodzenia nowej drogi i wrywania drzewek. Wyraził kategoryczny sprzeciw wobec takich działań. Zapytał wójta o prawo Urzędu Gminy do użytkowania skrzynek pocztowych, w tym o upoważnienia pracowników, klucze oraz zasady dostępu.

Wójt Gminy Malechowo odpowiedział, że aktualnie urząd nie posiada formalnego upoważnienia do otwierania skrzynek. Pracownicy roznoszą pocztę korzystając z tych skrzynek, jednak w listopadzie planowane jest wprowadzenie pracownika upoważnionego do doręczania listów urzędowych bez korzystania ze skrzynek.

Radny Mateusz Sydoruk wyraził zaniepokojenie praktyką otwierania skrzynek przez pracowników urzędu, podkreślając ryzyko naruszenia prywatności i bezpieczeństwa danych.

Radna Monika Chruszcz zadała pytania dotyczące:

- a) sensu zatrudnienia pracownika-gońca w sytuacji, gdy nadal korzysta się z usług Poczty Polskiej;
- b) dofinansowania i wkładu własnego przy projekcie PSZOK, wskazując, że środki z OC są częścią programu rządowego, a nie indywidualnym projektem gminy;
- c) zatrudnienia pracowników w urzędzie – czy liczba zatrudnionych jest adekwatna do potrzeb;
- d) przewidywanych w 2026 roku zmian podatków (podatek od nieruchomości, od transportu, rolny).

Odpowiedź Wójta Krzysztofa Jarotka:

- projekt PSZOK: wnioskowana kwota 3 300 000 zł (85% wartości inwestycji), wkład własny nieznany w momencie sesji;
- stanowisko gońca: nie jest to dodatkowe zatrudnienie – pracownik z Referatu Gospodarki Komunalnej zostaje przesunięty do Referatu Organizacyjno-Administracyjnego, zachowując część dotychczasowych obowiązków;
- doręczanie korespondencji: zgodnie z przepisami korespondencja może być doręczana przez Poczta Polską lub przez wyznaczonego pracownika urzędu; nowy regulamin i stanowisko gońca mają uporządkować procedury doręczania.

Odpowiedź Skarbnika Gminy pani Sylwii Piechoty:

Podatek rolny w 2026 roku będzie niższy ze względu na niższą cenę żyta, co zmniejszy dochody gminy o około 500 000 zł; projekt budżetu na 2026 r. zostanie przygotowany zgodnie z terminem do 15 listopada, weryfikowane są jeszcze dotacje od wojewody; podatki od nieruchomości i transportu będą dostosowane zgodnie z potrzebami budżetu.

Radca prawny udzielił odpowiedzi na pytanie radnego Wiesława Rosińskiego dotyczące karalności płatnego głosowania w wyborach w Polsce. Wyjaśnił, że przepisy Kodeksu karnego (rozdział 31) przewidują odpowiedzialność karną za nadużycia w wyborach, w tym naruszenie tajności głosowania, łapownictwo wyborcze i inne nieprawidłowości.

Kierownik referatu – Adam Kallaur przedstawił aktualny stan opracowywania planu ogólnego gminy Malechowo. Wyjaśnił, że projekt planu jest w trakcie przygotowywania przez urbanistów i zostanie opublikowany po uzgodnieniach, a szczegółowe zagrożenia dla terenów zostaną wskazane w momencie udostępnienia projektu.

Radna Monika Chruszcz dopytywała o pojęcie „zagrożenie” w kontekście ograniczeń budowlanych na wyznaczonych terenach. Kierownik referatu wskazał, że doprecyzowanie wymaga analizy wszystkich przepisów i instytucji uzgadniających projekt.

Radna wskazała, że w przestrzeni publicznej pojawiają się informacje, że mieszkańcy mogą być ograniczeni w rozbudowie nieruchomości; podkreśliła konieczność przejrzystości w tym zakresie.

Po omówieniu wszystkich zgłoszonych interpelacji i pytań przewodnicząca stwierdziła, że nikt więcej nie zgłasza chęci zabrania głosu i przeszła do kolejnych punktów porządku obrad.

Ad. 15 Wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie wniesiono.

Ad. 16 Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że odpowiedzi były udzielane na bieżąco.

Ad.17 Zamknięcie sesji.

Przewodnicząca Magdalena Jadczak zamknęła XIX Sesję RG Malechowo IX Kadencji Samorządowej.

Zestawienie obecności na głosowaniach stanowi **załącznik nr 25** do protokołu.

Nagranie z XIX Sesji Rady Gminy Malechowo stanowi integralną część protokołu - https://malechowo.pl/cms/1474/transmisja_video_z_sesji_rady_gminy_malechowo

Przewodnicząca Rady Gminy