

ZARZĄDZENIE NR 155/2025
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 24 października 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w formie bezprzetargowej położonych na terenie Gminy Malechowo, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej <http://ug.malechowo.ibip.pl/> oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości przeznaczone do najmu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Malechowo

Krzysztof Jarotek

Załącznik do zarządzenia Nr 155/2025

Wójta Gminy Malechowo

z dnia 24 października 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Położenie oraz powierzchnia lokalu	Położenie nieruchomości, nr KW	Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Opis lokalu	Czas trwania umowy najmu	Termin wnoszenia opłat oraz stawka czynszu	Informacja o przeznaczeniu
Pokój nr 203 mieszczący się w budynku Urzędu Gminy Malechowo o pow. 10.49 m ²	działka nr 556 obręb Malechowo numer księgi wieczystej KO1K/00026666/8	Pomieszczenie biurowe przeznaczone na cele związane z działalnością Zachodniopomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego	Lokal użytkowy (pokój nr 203) o pow. 10,49 m ² usytuowany na drugim piętrze budynku Urzędu Gminy Malechowo	Czas określony - do 31.12.2025 r.	Czynsz płatny będzie z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca. 140,00 zł brutto - miesięcznie (sto czterdzieści złotych 00/100)	Najem w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Stawki czynszu zostały ustalone na podstawie Zarządzenia Nr 385/2018 Wójta Gminy Malechowo z dnia 2 stycznia 2018 r. w sprawie określenia zasad udostępniania obiektów lub terenów stanowiących własność Gminy Malechowo w celu umieszczenia reklamy oraz pobierania z tego tytułu opłat oraz na podstawie Zarządzenia nr 591/2023 Wójta Gminy Malechowo z dnia 19 grudnia 2023 r. zmieniającego Zarządzenie nr 432/2022 z dnia 20 maja 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych i garaży, stanowiących własność Gminy Malechowo.