

ZARZĄDZENIE NR 115/2025
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 29 sierpnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w formie bezprzetargowej, położonej w Gminie Malechowo, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej <http://ug.malechowo.ibip.pl/> oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość przeznaczona do dzierżawy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Malechowo

Krzysztof Jarotek

Załącznik do zarządzenia Nr 115/2025

Wójta Gminy Malechowo

z dnia 29 sierpnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Numer działki, powierzchnia, oznaczenie użytków	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospod. nieruchomości	Termin wnoszenia opłat oraz stawka czynszu	Forma dzierżawy
294/3 całkowita pow. 6,86 ha (powierzchnia dzierżawiona 3,00 ha N-3,00 ha) KO1K/00065706/6	Pękanino	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny TT.04-tereny techniczne oraz R-tereny gruntów rolnych stanowiące jednocześnie strefę ochronną oddziaływania elektrowni wiatrowych. Nieruchomość zagospodarowana będzie pod uprawy rolne.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, wykorzystywana na cele rolne	Czas określony- do 12 miesięcy	9 dt żyta- rocznie dwie raty do: - 15 marca - 15 września	Na rzecz wnioskodawcy

Stawki czynszu zostały ustalone na podstawie Zarządzenia Nr 591/2023 Wójta Gminy Malechowo z dnia 19 grudnia 2023 r. zmieniającego Zarządzenie nr 432/2022 z dnia 20 maja 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych i garaży, stanowiących własność Gminy Malechowo

Wójt Gminy Malechowo

Krzysztof Jarotek