

**UCHWAŁA NR XVII/126/2025  
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 20 sierpnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę nr VII/87/2003 Rady Gminy Malechowo z dnia 29 sierpnia 2003 r.  
w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Malechowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr VII/87/2003 Rady Gminy Malechowo z dnia 29 sierpnia 2003 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Malechowo § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:  
" 3. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr 20/2 o powierzchni 0,1000 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00065718/3 oraz działką nr 21/2 o powierzchni 0,0300 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00056837/7, położonych w obrębie ewidencyjnym Malechówko, gmina Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie."

**§ 2.** Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Magdalena Jadczak**

## **UZASADNIENIE**

Powołując się na przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) nieruchomość gruntowa określona działką nr 20/2 oraz nieruchomość nr 21/2 położone w obrębie ewidencyjnym Malechówko, stanowiące własność Gminy Malechowo, mogą zostać sprzedane wyłącznie za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Zmiana uchwały wynika z konieczności aktualizacji numeru ksiąg wieczystych urządzonych dla nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym.