

UMOWA NR RIGP.IV.6232....2025

na „Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości oraz cmentarzy należących do Gminy Malechowo w okresie od 1 lipca 2025 r. do 30 czerwca 2026 r.”

W dniu2025r. w Malechowie pomiędzy **Gminą Malechowo**, 76-142 Malechowo 22A, NIP 499-053-04-07 w imieniu której działa **Krzysztof Jarotek – Wójt Gminy Malechowo** zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawcy przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą „Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z budynków oraz cmentarzy należących do Gminy Malechowo od 1 lipca 2025 r. do 30 czerwca 2026 r.” Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w formularzu ofertowym złożonym przez Wykonawcę stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 2

Pojemniki na odpady będą dostarczone maksymalnie do 5 dni roboczych od podpisania umowy.

§ 3

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. wydzielenia i wskazania Wykonawcy utwardzonego stanowiska na pojemniki, do którego posiada tytuł prawny, położonego przy drodze dojazdowej, zapewniającego swobodny dostęp do pojemnika,
2. zabezpieczenia utwardzonego dojazdu do pojemników; w czasie zimy do odśnieżania i oczyszczania z lodu,
3. w przypadku zmiany warunków przy posesji uniemożliwiających dojazd (np. planowane wykopy) niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę,
4. nieskładowania do pojemników ziemi, gruzu, popiołu, gałęzi, odpadów poprodukcyjnych, odpadów niebezpiecznych,
5. w przypadku utraty tytułu prawnego do nieruchomości lub przekazania jej innemu użytkownikowi do rozliczenia się z Wykonawcą z powierzonych pojemników w terminie 7 dni od daty zaistnienia w/w zdarzenia oraz uregulowania opłat za usługi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. sporządzenia i przekazania Zamawiającemu harmonogramu odbioru odpadów komunalnych, do 5 dni roboczych od podpisania umowy.

2. wywożenie odpadów z pojemników zgodnie z ustalonym harmonogramem,
3. wyposażenie nieruchomości wymienionych w Zapytaniu ofertowym w pojemniki na odpady zmieszane i segregowane,
4. ustawienia pojemników po ich opróżnieniu na poprzednie miejsce,
5. usunięcia odpadów rozrzuconych przy opróżnianiu pojemników,
6. przekazywania Zamawiającemu raz w miesiącu raportu o ilości odebranych pojemników z odpadami z nieruchomości objętych niniejszą umową, raport powinien zawierać: adres nieruchomości, datę wywozu odpadów oraz ilość opróżnionych pojemników. Miesięczne raporty Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu w terminie do 10 dnia kolejnego miesiąca – za miesiąc poprzedni w formie papierowej.
7. wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia odpadów komunalnych zmieszanych bezpośrednio do instalacji komunalnej zapewniającej przetwarzanie, o którym mowa w art. 35 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), z zastrzeżeniem art. 158 ust. 4. w/w ustawy.

§ 5

1. W przypadku braku możliwości wykonania usługi stanowiącej przedmiot umowy w określonym terminie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, usługa zostanie wykonana niezwłocznie nie później w ciągu 24 godzin w okresie letnim i 48 godzin w okresie zimowym. Wykonanie usługi w tym terminie uważa się za wykonanie w terminie i zgodnie z harmonogramem.
2. Pod pojęciem niemożliwości wykonania usługi należy rozumieć w szczególności: brak dojazdu do posesji (wykopy, nieodśnieżony podjazd, niskie temperatury -15 itp.).
3. Reklamacja z tytułu niewykonania usługi objętej umową w terminie określonym w harmonogramie winna być złożona telefonicznie lub drogą elektroniczną, do dwóch dni roboczych. Osoba do kontaktu w sprawie reklamacji ze strony Wykonawcy....., e-mail....., tel.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej :
 - 1) w wysokości 10% ceny brutto przedstawionej w ofercie, czyli kwotę zł. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zgodnie z zapisami § 7 niniejszej umowy,
 - 2) w wysokości 50,00 zł za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia w złożeniu raportów o których mowa w § 4 ust 7, przy czym kara umowna może być naliczana oddzielnie za każdy przypadek niezłożenia raportu za dany miesiąc,
 - 3) w wysokości 50,00 zł za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia w opróżnieniu pojemnika.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji pojemników na cmentarzach oraz zlecenie dodatkowego wywozu odpadów w okresach świątecznych w kwocie ceny jednostkowej zgodnie z formularzem ofertowym.

§ 7

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy, jeżeli druga Strona narusza w sposób istotny postanowienia umowy, pomimo uprzedniego wezwania i bezskutecznego upływu terminu do usunięcia naruszeń. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia Umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
 - 1) utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2) nierozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,

- 3) przerwania wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 7 dni,
 - 4) niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 5) niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Zapytania ofertowego,
 - 6) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorstwem,
 - 7) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy.
3. Warunkiem odstąpienia przez Jedną ze stron od umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt. 1-5 jest uprzednie wezwanie drugiej strony do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 7 dniowego terminu.
 4. Odstąpienie od Umowy nastąpi na piśmie oraz będzie zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
 - zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - zmianie osób reprezentujących,
 - ogłoszeniu upadłości,
 - ogłoszeniu likwidacji,
 - zawieszeniu działalności.

§ 9

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie usługi określonej w § 1 umowy w kwocie: brutto (słownie: złotych) w rozbiu miesięcznym za faktycznie wykonane usługi, przy uwzględnieniu poniższych cen jednostkowych stałych pomnożonych o liczbę częstotliwości wywozów w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia:

a) budynek Urzędu Gminy Malechowo:

Odbiór odpadów komunalnych	Rodzaj pojemnika	Cena jednostkowa za pojemnik BRUTTO	Ilość pojemników	Częstotliwość odbiorów (w m-c)	Wartość usługi za jeden m-c BRUTTO (C x D x E)	Wartość usługi za czas trwania umowy BRUTTO (12 x F)
A	B	C	D	E	F	G
odpady zmieszane	1100 l		2	2		
szkło	120 l		1	1		
papier	1100 l		1	1		
metale i tworzywa sztuczne	1100 l		1	1		
bioodpady	120l		1	1		

b) plac za budynkiem Malechowo 37:

Odbiór odpadów komunalnych	Rodzaj pojemnika	Cena jednostkowa za pojemnik BRUTTO	Ilość pojemników	Częstotliwość odbiorów (w m-c)	Wartość usługi za jeden m-c BRUTTO (C x D x E)	Wartość usługi za czas trwania umowy BRUTTO (12 x F)
A	B	C	D	E	F	G
odpady zmieszane	1100 l		4	2		

c) cmentarze:

Położenie cmentarza	Odbiór odpadów komunalnych	Rodzaj pojemnika	Cena jednostkowa za pojemnik BRUTTO	Ilość pojemników	Częstotliwość odbiorów (w m-c)	Wartość usługi za jeden m-c BRUTTO (C x D x E)	Wartość usługi za czas trwania umowy BRUTTO (12 x F)
-	A	B	C	D	E	F	G
Malechowo	odpady zmieszane	1100 l		4	2		
Sulechówko	odpady zmieszane	1100 l		4	2		
Niemica	odpady zmieszane	1100 l		4	1		
Ostrowiec	odpady zmieszane	1100 l		4	1		

2. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z raportem, o którym mowa w § 4 ust. 7 umowy.

4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacyjny NIP i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.

5. Wykonawca oświadcza, że wszystkie niezbędne wydatki i koszty związane z realizacją przedmiotu umowy zostały przez niego uwzględnione w wynagrodzeniu wskazanym w ust. 1

§ 10

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia **01.07.2025r.** do dnia **30.06.2026r.**

2. Rozwiązanie umowy może nastąpić w formie pisemnej za 1 miesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej w tego typu działalności.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich, za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania realizacji umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z umową i przepisami obowiązującymi w zakresie przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 300.000,00 zł. przez cały okres realizacji umowy, którego kopię przekładam razem z ofertą. Jeżeli w trakcie realizacji umowy polisa starci ważność Wykonawca na 2 dni robocze przed upływem jej ważności zobowiązany jest dostarczyć nowy dokument – pod rygorem rozwiązania przez Zamawiającego umowy bez wypowiedzenia i żądania zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 6 ust. 1 pkt 1.

§12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany warunków umowy mogą być wprowadzone jedynie na podstawie pisemnej zgody obu stron.

§ 13

Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów powstałych w wyniku lub w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....