

ZARZĄDZENIE NR 52/2025
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 4 kwietnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Malechowo wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej <http://ug.malechowo.ibip.pl/> oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, na którym położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Malechowo

Krzysztof Jarotek

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Numer działki, powierzchnia, oznaczenie użytków	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospod. nieruchomości	Termin wnoszenia opłat oraz stawka czynszu	Forma dzierżawy
377/3 pow. 0,9674 ha (dzierżawa części działki o pow. 1 m ²) KO1K/00068619/0	Malechowo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren cmentarza komunalnego "2ZC". Wyznaczona część nieruchomości zagospodarowana będzie pod lokalizację zniczomatu.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca teren cmentarza komunalnego	Czas określony - do 3 lat od dnia podpisania umowy	Czynsz dzierżawny za miesiąc wynosi 10,00 zł/1 m ² + obowiązujący podatek VAT	Podpisanie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
11 pow. 0,8400 ha (dzierżawa części działki o pow. 2m ²) KO1K/00014654/4	Sulechówko	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren cmentarza "77ZC". Wyznaczona część nieruchomości zagospodarowana będzie pod lokalizację zniczomatu.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca teren cmentarza komunalnego	Czas określony - do 3 lat od dnia podpisania umowy	Czynsz dzierżawny za miesiąc wynosi 20,00 zł/2 m ² + obowiązujący podatek VAT	Podpisanie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
54 0,9400 ha (dzierżawa części działki o pow. 1 m ²) KO1K/00075332/6	Ostrowiec	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren cmentarza "38ZC". Wyznaczona część nieruchomości zagospodarowana będzie pod lokalizację zniczomatu.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca teren cmentarza komunalnego	Czas określony - do 3 lat od dnia podpisania umowy	Czynsz dzierżawny za miesiąc wynosi 10,00 zł/1 m ² + obowiązujący podatek VAT	Podpisanie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

Stawki czynszu zostały ustalone na podstawie Zarządzenia nr 591/2023 Wójta Gminy Malechowo z dnia 19 grudnia 2023 r. zmieniającego Zarządzenie nr 432/2022 z dnia 20 maja 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych i garaży, stanowiących własność Gminy Malechowo

Wójt Gminy Malechowo

Krzysztof Jarotek