

**ZARZĄDZENIE NR 1/2025**  
**WÓJTA GMINY MALECHOWO**

z dnia 2 stycznia 2025 r.

**w sprawie ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości gminnych przeznaczonych do zbycia  
w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 25 ust. 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ustala się cenę wywoławczą w pierwszym przetargu na sprzedaż następujących nieruchomości gminnych:

- działka nr 191/11 o powierzchni 0,0815 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr KO1K/00077142/1, położona w obrębie ewidencyjnym Podgórk, gmina Malechowo. Na podstawie jej wartości przyjmuje się cenę 20 326,00 zł netto (słownie: dwadzieścia tysięcy trzysta dwadzieścia sześć złotych 00/100). Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23%;
- działka nr 187/1 o powierzchni 0,1060 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr KO1K/00065695/5, położona w obrębie ewidencyjnym Świącianowo, gmina Malechowo. Na podstawie jej wartości przyjmuje się cenę 20 326,00 zł netto (słownie: dwadzieścia tysięcy trzysta dwadzieścia sześć złotych 00/100). Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23%;
- działka nr 207 o powierzchni 0,1345 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr KO1K/00080438/7, położona w obrębie ewidencyjnym Zielenica, gmina Malechowo. Na podstawie jej wartości przyjmuje się cenę 36 586,00 (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset osiemdziesiąt sześć złotych 00/100). Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Malechowo**

**Krzysztof Jarotek**