

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Malechowo, określonej działką o nr 22/20 położonej w obrębie ewidencyjnym Sulechówko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 22/20, o powierzchni 0,0196 ha, ujawnionej w księdze wieczystej o nr KO1K/00059087/5, położonej w obrębie ewidencyjnym Sulechówko, gmina Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Powołując się na przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024 r., poz. 1465) nieruchomość gruntowa określona działką nr 22/20 położona w obrębie ewidencyjnym Sulechówko, stanowiąca własność Gminy Malechowo, może zostać sprzedana wyłącznie za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowi teren stacji bazowej GSM "1T".

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym.