

ZARZĄDZENIE NR 60/2024
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 6 września 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609,721), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Malechowo wymienione w wykazie nr 1 jako załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Malechowo

Krzysztof Jarotek

Numer działki, pow., oznaczenie użytków	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat oraz stawka czynszu	Forma dzierżawy
129/2 pow. 0,1996 ha RIVa- 0,3956 ha KO1K/00060510/0	Lejkowo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ew. zagrodowej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca teren rolny	Czas określony - do 3 lat od dnia podpisania umowy	2,77 dt żyta – rocznie. Dwie raty: -do 15 marca - do 15 września każdego roku	Przedłużenie umowy dzierżawy dla dotychczasowego dzierżawcy
129/3 pow. 0,1680 ha RIVa- 0,1680 ha KO1K/00060510/0	Lejkowo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ew. zagrodowej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca teren rolny	Czas określony - do 3 lat od dnia podpisania umowy	1,18 dt żyta – rocznie. Dwie raty: -do 15 marca - do 15 września każdego roku	Przedłużenie umowy dzierżawy dla dotychczasowego dzierżawcy
370/11 pow. 5,95 ha pow. dzierżawiona 4,95 ha, w tym RV-4,73 ha RVI-0,22 ha KO1K/00026666/8	Malechowo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rezerwa terenowa pod funkcje przemysłowo-składowe "40 P,S", teren lasów i parków leśnych "RL", tereny upraw polowych "RP" oraz tereny wytwórni mas bitumicznych - adaptacja "41P"	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na skraju wsi	Czas określony -do 31 maja 2027 r.	24,75 dt żyta – rocznie. Dwie raty: -do 15 marca - do 15 września każdego roku	Przedłużenie umowy dzierżawy dla dotychczasowego dzierżawcy

Stawki czynszu zostały ustalone na podstawie Zarządzenia Nr 591/2023 Wójta Gminy Malechowo z dnia 19 grudnia 2023 r. zmieniające Zarządzenie nr 432/2022 z dnia 20 maja 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych i garaży, stanowiących własność Gminy Malechowo.

Wójt Gminy Malechowo

Krzysztof Jarotek