

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobu mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j.Dz. U. 2024 poz. 589), Rada Gminy Malechowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Malechowo z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewidencyjny 202/7 o powierzchni 0,0881 ha, ujawnionej w księdze wieczystej o nr KO1K/00047494/4, położonej w obrębie ewidencyjnym Pękanino, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Malechowo do zawarcia umowy z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatne nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024 r. poz. 609) nieruchomość oznaczona działką nr 202/7, położona w obrębie ewidencyjnym Pękanino, może zostać nabyta do gminnego zasobu nieruchomości za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Nabycie przez Gminę Malechowo przedmiotowej działki nastąpi w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zgodnie, z którym grunty zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zajęte pod drogi gminne, faktycznie wykorzystywane jako drogi mogą zostać przekazane nieodpłatnie w drodze umowy na własność gminie. Działka nr 202/7, położona w obrębie ewidencyjnym Pękanino stanowi drogę dojazdową do prywatnych posesji. W przedmiotowej działce znajduje się gminna sieć wodociągowa.

Wyżej wymieniona działka w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Malechowo stanowi tereny istniejącej zabudowy zagrodowej- adaptacja "5MR" oraz tereny istniejącej drogi.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.