



## URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092 | fax. (94) 3184 305  
www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>  
e-mail: [urzad@malechowo.pl](mailto:urzad@malechowo.pl) | skrytka ePUAP: /ugmalechowo/skrytka

Malechowo, dnia 04 lipca 2024 r.

RIGP.I.6220.5.2024

### **DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 71 ust. 1 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) dalej zwaną ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 listopada 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po przeanalizowaniu wniosku złożonego w dniu 01.03.2024r. (uzupełnionego w dniu 26.03.2024) przez spółkę POMERGY Sp. z o.o w organizacji reprezentowaną przez pełnomocnika panią Annę Sulima - Gillow w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o numerze ewidencyjnym 342/9 w obrębie Ostrowiec w gm. Malechowo”.

#### **Orzekam**

**I. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o numerze ewidencyjnym 342/9 w obrębie Ostrowiec w gm. Malechowo”.**

**II. Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**

1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 06.06.2024 r.
2. W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.
3. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykoppy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
4. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
5. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego odsunąć minimum o 10 m od ściany lasu.

6. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
7. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
8. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
9. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
10. Zachować szczególną ostrożnością podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn i sprzętu przy realizacji przedsięwzięcia, polegającą na sprawdzeniu czy używane maszyny i inne urządzenia techniczne są sprawne technicznie i spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska.
11. Prowadzić odpowiednią organizację robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
12. Wyposażyć miejsce realizacji przedsięwzięcia w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent należy przekazać do utylizacji.
13. W przypadku skażenia gruntu należy, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, wykonać rekultywację skażonego obszaru.
14. Naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa wykonywać tylko w wyznaczonych miejscach na terenie budowy, które będą zabezpieczone przed skażeniem środowiska gruntowo – wodnego.
15. Powstałe przy realizacji przedsięwzięcia odpady należy gromadzić w wydzielonym miejscu, posiadającym szczelne podłoże. Odpady należy regularnie oddawać do utylizacji.
16. Wyposażyć plac budowy w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
17. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo – wodnego.
18. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję zidentyfikować urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, dokonać napraw. Ewentualnie naprawy przeprowadzać pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
19. Podczas konserwacji – mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać czystą wodę, bez dodatku detergentów.

### **III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi złącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

## **U Z A S A D N I E N I E**

W dniu 01.03.2024 r. (uzupełniony w dniu 26.03.2024 r.) Pani Anna Sulima-Gillow pełnomocnik spółki Pomergy Sp. z o.o. w organizacji z siedzibą w Ostrowcu wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o numerze ewidencyjnym 342/9 w obrębie Ostrowiec w gm. Malechowo*”.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać

---

przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wydaje Wójt Gminy Malechowo.

Zawiadomieniem z dnia 02.04.2024 r. Wójt Gminy Malechowo wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

W oparciu o art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony zostały poinformowane o swoich uprawnieniach i możliwości czynnego udziału w każdym stadium postępowania, poprzez możliwość przeglądania akt sprawy, a także możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Przez cały okres trwania postępowania strony nie wniosły żadnych uwag.

W toku trwania procedury ustalono, że planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha. Zgodnie z w/w rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym konieczności sporządzenia, jak i zakresu raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko naturalne.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, dnia 02.04.2024 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

O powyższym poinformowano strony postępowania, jednocześnie informując o wyznaczeniu nowego terminu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 12.04.2024r. wpłynęło pismo Inwestora informujące o popełnionej pisarskiej omyłce w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotowe pismo przesłano instytucją opiniującym w dniu 16.04.2024r.

Dnia 15.04.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie znak: WST-K.4220.105.2024.MGN Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie do złożenia dokładniejszych informacji w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie opinią sanitarną znak: PS-N-ZNS.9022.5.11.2024.IK z dnia 17.04.2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o numerze ewidencyjnym 342/9 w obrębie Ostrowiec gmina Malechowo”.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 18.04.2024. (data wpływu do tut. Urzędu w dniu 23.04.2024 r.) wyraziło opinię, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych i wskazano konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań wskazanych w ich opinii.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie postanowieniem znak:WST-K.4220.105.2024.MGN.3 z dnia 10.06.2024 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz środowiska gruntowo - wodnego.

Wskazane warunki i wymagania zostały ujęte w zapisach na str. 1 i 2 przedmiotowej decyzji.

Dnia 11.06.2024 r. Wójt Gminy Malechowo w oparciu o art. 10 § 1 i 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się z uzyskanymi na etapie prowadzonego postępowania opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 przedmiotowej ustawy ooś.

W określonym terminie żadna ze stron nie wypowiedziała się co do zebranego materiału dowodowego.

Biorąc powyższe pod uwagę Wójt Gminy Malechowo po dokonaniu analizy przedłożonych przez wnioskodawcę dokumentów w kontekście uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooś, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Tere- nowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanej inwestycji.

Ponadto w art. 1 pkt 12 ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziały- wania na środowisko oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1217) uchylony został ust. 2 i 2a w art. 63 przedmiotowej ustawy ooś.

Wobec powyższego Wójt Gminy Malechowo odstąpił od wydania postanowienia stwierdzającego brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

**Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono następujące uwarunkowania.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr 342/9 obręb Ostro- wiec, gm. Malechowo.

Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące ele- menty:

- konstrukcję wsporczą dla modułów,
- moduły fotowoltaiczne i falowniki o mocy do 65 MW,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 33 szt.,
- magazyny energii w ilości do 24 szt.,
- linie kablowe i przyłącze,
- instalację odgromową,
- wewnętrzną infrastrukturę drogową,
- ogrodzenie wraz z pozostałą infrastrukturą towarzyszącą.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 90,18 ha, natomiast po- wierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 48,9 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działce inwestycyjnej występują następujące kla- soużytki: grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV), pastwiska (PsIV), lasy (LsIV) oraz nieużytek (N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działka inwestycyjna wykorzystywana jest rolniczo. Projek- towana instalacja zostanie usytuowana wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywa- nych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty in- formacyjnej przedsięwzięcia z dnia 24.05.2024 r., co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty rolne, kom- plexy leśne, tereny zabudowane i droga. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycyjnej, jednakże w odległości ponad 500 m od obszaru zainwestowania.

Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W związku z czym, w celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace te prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.

Z uwagi na fakt, że poblizu obszaru inwestycyjnego zlokalizowane jest jezioro Ostrowieckie, zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Jednocześnie, zgodnie z przepisami prawa, wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W związku z faktem, że podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory i magazyny energii, jednakże umieszczenie ich w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie miski olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Natomiast czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Podczas inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzonej na potrzeby sporządzania karty informacyjnej przedsięwzięcia, na analizowanym obszarze i w jego pobliżu odnotowano 47 gatunków ptaków, w tym 4 gatunki zostały wymienione w załączniku I Dyrektywy Ptasiej tj. błotniak stawowy, dzięcioł czarny, muchołówka mała i trzmielojad. Pomimo, iż nie przystępowały one do lęgów, na terenie inwestycji nie można wykluczyć gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego w celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania inwestycji na awifaunę, w tym zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych, zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Z informacji będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że w promieniu kilometra od obszaru objętego wnioskiem nie są aktualnie planowane żadne inne farmy fotowoltaiczne, w związku z tym nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajduje się kompleks leśny, który ograniczy widoczność instalacji. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Skala oraz lokalizacja przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa nie wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego.

Na podstawie danych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wynika że planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60010 oraz w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Reknica oznaczonej kodem RW600015465899. Planowana inwestycji zlokalizowana będzie w strefie ochronnej ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią oraz w obszarze umiarkowanego zagrożenia suszą (klasa II). W/w zamierzenie inwestycyjne nie jest także zlokalizowane na ciekach i nie wiąże się w wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu nr 3/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego (dz. Urz. Woj. Zach. 2014 poz. 2431; Dz. Urz. Woj. Lub. 2014 r., poz. 1139; Dz. Urz. Woj. pom. 2014 r., poz. 2237 ze zm.). Realizacji przedsięwzięcia nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydrologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie i eksploatacji przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, mając na uwadze stanowisko organów opiniujących, informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia oraz kierując się skalą i usytuowaniem przedsięwzięcia stwierdzono, że zarówno realizacja jak i eksploatacja inwestycji nie spowoduje oddziaływania na środowisko w zakresie wymagającym jego analizy w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy, orzeczono jak w sentencji.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś, stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Informacja o wydaniu przedmiotowej decyzji zgodnie z art. 85 ust. 3 ww. ustawy zostanie podana do publicznej wiadomości w BIP Urzędu Gminy Malechowo.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie informacji na: Stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Malechowo, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Malechowo oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ostrowiec.

**Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji decyzji.**

#### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Ponadto informuję, że decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 ww. ustawy.

4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

*Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 1 lit a ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021r. poz. 1923 ze zm.) oraz części I ust. 45 załącznika do w/w ustawy ustalono i uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych).*

*Wójt Gminy Malechowo*

*(-)Krzysztof Jarotek*

**Otrzymują:**

1. POMERGY Sp. z o.o. - pełnomocnik
2. Strony postępowania wg załącznika w aktach sprawy
3. A/a (A.S.)

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie  
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie  
ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin (epuap)
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin (epuap)
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie  
ul. Sempołowskiej 2a, 76-100 Sławno (epuap)

## CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.) charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr 342/9 obręb Ostrowiec gmina Malechowo. Planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcję wsporczą dla modułów,
- moduły fotowoltaiczne i falowniki o mocy do 65 MW,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 33 szt.,
- magazyny energii w ilości do 24 szt.,
- linie kablowe i przyłącze,
- instalację odgromową,
- wewnętrzną infrastrukturę drogową,
- ogrodzenie wraz z pozostałą infrastrukturą towarzyszącą.

Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Investorem planowanego zamierzenia inwestycyjnego jest POMERGY Sp. z o.o. Ostrowiec.

Projektowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach powołanych form ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r., poz. 1336, t.j.).

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60010 oraz w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Reknica oznaczonej kodem RW600015465899. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w strefie ochronnej ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią oraz w obszarze umiarkowanego zagrożenia suszą (klasa II).

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju Rzeczypospolitej Polskiej. Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa, należy wykluczyć ewentualne transgraniczne oddziaływanie przedmiotowej inwestycji na poszczególne elementy przyrodnicze.

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości dla otoczenia.