

**ZARZĄDZENIE NR 595/2023**  
**WÓJTA GMINY MALECHOWO**

z dnia 29 grudnia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu dzierżawy części nieruchomości gminnej wraz z nośnikiem reklamy - dzierżawa powierzchni reklamowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy część nieruchomości wraz z nośnikiem reklamy (dzierżawa powierzchni reklamowej) stanowiącą własność Gminy Malechowo wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej [www.malechowo.pl](http://www.malechowo.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej <http://ug.malechowo.ibip.pl/> oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, na którym położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Wójta

**Halina Skaza**

**Wykaz dzierżawy części nieruchomości gminnej wraz z nośnikiem reklamy - dzierżawa powierzchni reklamowej**

1.	Położenie nieruchomości/obiektu	Malechowo, obręb 0014
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów	KO1K/00031286/8 działka nr 168/11
3.	Powierzchnia nieruchomości. Powierzchnia dzierżawionego obiektu	0,0470 ha 7,20 m <sup>2</sup>
4.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona w centrum wsi, na której posadowiony jest nośnik reklamy.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowi teren zespołu zabudowy usługowej oświaty, administracji i gastronomii-adaptacja. Nieruchomość zabudowana jest nośnikiem reklamy, o pow. 7,20 m <sup>2</sup> Dzierżawa obejmuje powierzchnię reklamową nośnika reklamy posadowionego na działce nr 168/11 obręb Malechowo.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas określony - 10 lat
7.	Termin wniesienia opłat oraz stawka czynszu	Opłata za dzierżawę 1 m <sup>2</sup> powierzchni reklamowej wynosi 15 zł miesięcznie netto + należny podatek VAT. Płatność na podstawie wystawionej faktury.
8.	Forma dzierżawy	Dzierżawa na rzecz wnioskodawcy.
9.	Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości	Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od 29.12.2023 r. do 19.01.2024 r. w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej <a href="http://www.malechowo.pl">www.malechowo.pl</a> , w Biuletynie Informacji Publicznej <a href="http://ug.malechowo.ibip.pl/">http://ug.malechowo.ibip.pl/</a> oraz w prasie lokalnej.