

**UCHWAŁA NR LV/411/2023
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 10 listopada 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w części obrębów Malechowo i Ostrowiec, gmina Malechowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688 i poz. 1890) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Malechowo i Ostrowiec, gmina Malechowo, zwanego dalej "planem".

§ 2. Granice obszarów objętych planem, określają załączniki nr 1 i nr 2 stanowiące integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Rosiński

województwo:
Zachodniopomorskie
powiat: Sławieński
gmina: Malechowo
obręb: Malechowo

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LV/411/2023
Rady Gminy Malechowo
z dnia 10 listopada 2023 r.



granica obszaru objętego uchwałą o
przystąpieniu do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego

Województwo: Zachodniopomorskie

Powiat: Sławieński

gmina: Malechowo

obręb: Ostrowiec

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LV/411/2023

Rady Gminy Malechowo

z dnia 10 listopada 2023 r.



granica obszaru objętego uchwałą o
przystąpieniu do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego

UZASADNIENIE

Art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r., poz. 977) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) przyznają radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy.

Teren objęty granicami opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w obrębie Malechowo, gm. Malechowo. Podjęcie niniejszej uchwały uzasadnia konieczność wprowadzenia zmian w ustaleniach obowiązującego planu w wyniku zmieniających się uwarunkowań przestrzennych i funkcjonalnych.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będą zgodne z kierunkami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Malechowo, uchwalonego uchwałą Nr XXVII/185/2001 z dnia 13 grudnia 2001 i zmienionego uchwałami Rady Gminy Malechowo Nr XI/98/07 z dnia 31 października 2007 r., Nr XXXIII/313/2010 z dnia 06 kwietnia 2010 r., Nr III/33/2010 z dnia 30 grudnia 2010 r., Nr XVI/122/2016 z 25 lutego 2016 r. i Nr XXX/249/2017 z 31 sierpnia 2017 r. oraz zarządzeniem zastępczym Wojewody Zachodniopomorskiego nr 7/2018 z dnia 9 lipca 2018r.