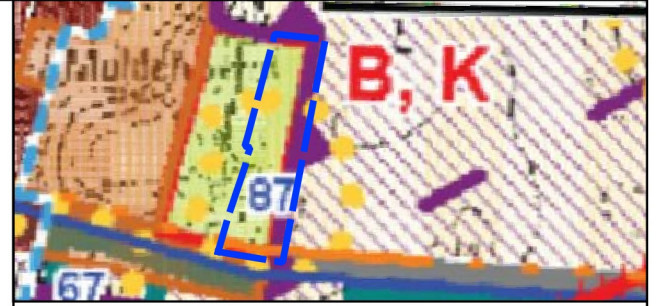


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 557/2 w obrębie Malechowo, gmina Malechowo



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MALECHOWO
 (uchwalonego Uchwałą Nr XXVII/185/2001 z dnia 13 grudnia 2001r. i zmienionego uchwałami Rady Gminy Malechowo: Nr XI/98/07 z dnia 31 października 2007r., Nr XXXIII/313/2010 z dnia 06 kwietnia 2010r., Nr III/33/2010 z dnia 30 grudnia 2010r., Nr XVI/122/2016 z dnia 25 lutego 2016r. oraz Nr XXX/249/2017 z dnia 31 sierpnia 2017r., a także zmienionego Zarządzeniem Zastępczym Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 7/2018 z dnia 09 lipca 2018r. i Nr 7/2022 z dnia 24 czerwca 2022 r.)



WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM

granica obszaru objętego planem

OZNACZENIA STUDIUM

STREFY FUNKCJONALNE - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA, PRZEZNACZENIE TERENÓW

STREFA PROJ. ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ Z USŁUGAMI

STREFA LOKALIZACJI FUNKCJI USŁUGOWYCH - OŚWATY, KULTURY, SPORTU I REKREACJI

STREFA ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH WRAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ/ TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

TRASA RADIOLINII

INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA

DROGI POWIATOWE

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

OZNACZENIE STREFY I NUMER WG WYKAZU STANOWISK

STREFA "W III" OGRANICZONEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO - KONSERWATORSKIEJ

I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

1. Oznaczenia ogólne

granica obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

symbol literowy - przeznaczenie terenu

2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

nieprzekraczalna linia zabudowy

3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych

granica strefy "WIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

4. Przeznaczenie terenu

teren usług

II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

wymiar w metrach

OZNACZENIA PLANU

ZAMAWIAJĄCY



Gmina Malechowo
 Malechowo 22 A
 Malechowo 76-142

NR ZAŁĄCZNIKA

Załącznik nr 1
 do Uchwały Nr/...../.....
 Rady Gminy Malechowo
 z dnia 2023r.

ETAP

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
 - PROJEKT Z PAŹDZIERNIKA 2023

MAPA

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/18

SKALA

1:1 000

WYKONAWCA



mgr Filip Sokółowski - główny projektant,
 uprawniony projektant w planowaniu
 przestrzennym
 /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/

mgr Anna Łączkowska-Sokołowska -
 planowanie przestrzenne,
 uprawniony projektant w planowaniu
 przestrzennym
 /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/

mgr Marek Żuchowski - planowanie przestrzenne

mgr Wiktoria Rybarczyk - planowanie
 przestrzenne

mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza
 oddziaływania na środowisko

mgr Maja Marynowicz - prognoza skutków
 finansowych