

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobu mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r., poz. 2329, 967) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Malechowo z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 184/3 o powierzchni 0,0230 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr KO1K/00088155/5, położoną w obrębie ewidencyjnym Podgórk, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572) nieruchomość oznaczona działką nr 184/3, położona w obrębie ewidencyjnym Podgórki, może zostać nabyta do gminnego zasobu nieruchomości za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Nabycie przez Gminę Malechowo przedmiotowej działki nastąpi w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zgodnie, z którym grunty zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zajęte pod drogi gminne, faktycznie wykorzystywane jako drogi mogą zostać przekazane nieodpłatnie w drodze umowy na własność gminie. Działka nr 184/3, położona w obrębie ewidencyjnym Podgórki stanowi drogę wewnętrzną stanowiącą drogę dojazdową do prywatnych posesji, w której wbudowana jest gminna sieć wodociągowa.

Przedmiotowa działka w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Malechowo stanowi teren usług gastronomii w zabudowie mieszkaniowej - adaptacja.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.