

ZARZĄDZENIE NR 534/2023
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 29 czerwca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Malechowo Nr XVII/136/2016 z dnia 21 kwietnia 2016 r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Malechowo wymienione w wykazach nr 1 i nr 2 jako załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 zostaną wywieszane na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlegają publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl, oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 534/2023

Wójta Gminy Malechowo

z dnia 29 czerwca 2023 r.

1.	Położenie nieruchomości.	Podgórki, obręb 0020
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	KO1K/00077142/1 działka nr 191/10, RIIIb - 0,1180 ha.
3.	Powierzchnia nieruchomości.	0,1180 ha
4.	Opis nieruchomości.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze relacji Podgórki - Ostrowiec, w niedalekim sąsiedztwie zabudowy rolniczej. Przez działkę przebiega od strony drogi napowietrzna linia energetyczna.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej "MN,U". Nieruchomość może być zagospodarowana na cele mieszkaniowe.
6.	Cena nieruchomości.	24 000,00 zł. netto (do wyliczonej ceny dolicza się podatek VAT)
7.	Termin wniesienia opłat.	Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
8.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, których przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami .	Termin upływa w dniu 14.08.2023r.
10.	Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości.	Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od 30.06.2023r. do 21.07.2023r. w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl , oraz w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski

1.	Położenie nieruchomości.	Podgórki, obręb 0020
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	KO1K/00077142/1 działka nr 191/11, Br-RIIIb - 0,0168 ha, Bp - 0,0647 ha.
3.	Powierzchnia nieruchomości.	0,0815 ha
4.	Opis nieruchomości.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze relacji Podgórki - Ostrowiec, w niedalekim sąsiedztwie zabudowy rolniczej. Przez działkę przebiega od strony drogi napowietrzna linia energetyczna. Na działce znajduje się słup energetyczny.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej "MN,U". Nieruchomość może być zagospodarowana na cele mieszkaniowe.
6.	Cena nieruchomości.	15 200,00 zł. netto (do wyliczonej ceny dolicza się podatek VAT)
7.	Termin wniesienia opłat.	Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
8.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, których przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami .	Termin upływa w dniu 14.08.2023r.
10.	Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości.	Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od 30.06.2023r. do 21.07.2023r. w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl , oraz w prasie lokalnej..

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski