

ZARZĄDZENIE NR 515/2023
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Malechowo Nr XLVII/338/2022 z dnia 1 grudnia 2022r, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Malechowo wymienioną w wykazie nr 1 jako załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl, oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Wójta

Halina Skaza

Wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej

1.	Położenie nieruchomości.	Święcianowo, obręb 0024
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	KO1K/00055675/6, działka nr 185/1, dr - 0,0368 ha.
3.	Powierzchnia nieruchomości.	0,0368 ha
4.	Opis nieruchomości.	Nieruchomość gruntowa rolna niezabudowana położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy zagrodowej przy drodze dojazdowej do drogi relacji Smardzewo - Lejkowo. Kształt działki wydłużony. Dobry dostęp do infrastruktury technicznej. Działka zagospodarowana jako teren na składowanie maszyn rolniczych oraz jako przydomowy ogródek.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren istniejącej drogi. Nieruchomość może zagospodarowana być jako teren przydomowy.
6.	Cena nieruchomości.	6 340,00 zł. brutto (słownie: sześć tysięcy trzysta czterdzieści złotych 00/100) (do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23%)
7.	Termin wniesienia opłat.	Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
8.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Termin upływa w dniu 12.06.2023r.
10.	Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości.	Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od 28.04.2023r. do 19.05.2023r. w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl , oraz w prasie lokalnej.