

Do wykonawców biorących  
udział w postępowaniu

dot. zamówienia sektorowego pn. „**Przebudowa systemu oczyszczania ścieków na terenie gminy Malechowo etap -I-**”.

Zmawiający informuje że w dniu 20 marca wpłynęły następujące wnioski wykonawców:

**Pytanie 1:**

Proszę o uszczegółowienie czy zbiorniki przepompowni mają być wykonane z betonu czy z polimerobetonu. PFU dopuszcza oba materiały, ale mają one wpływ na cenę.

Odpowiedź:

Inwestor dopuszcza oba materiały, szczegółowe rozwiązania materiałowe przyjęte zostaną w dokumentacji budowlanej wykonanej na podstawie PFU, uwzględniając wysypujące warunki lokalne.

**Pytanie 2:**

W obydwu przypadkach jest podana wysokość kraty koszowej 3580 mm a wysokość studni 2300, objętość kraty powinna być dostosowana do udźwigu 500 kg czyli ok. 0,5 m<sup>3</sup>

Odpowiedź:

Podane wielkości są wartościami orientacyjnymi (wysokość kraty koszowej 3580mm musi umożliwić samoczynny wyładunek zebranych skrat do pojemnika, sterowanie ręczne) szczegółowe wielkości wynikać będą z projektu budowlanego określającego poziomy i zawierające szczegółowe rozwiązania materiałowe i technologiczne.

Podany udźwig i pojemność kraty może ulec zmianie nie mniej musi zapewnić możliwość przetrzymania zgromadzonych skrat przez okres 1 tygodnia.

**Pytanie 3:**

Czy nowe przepompownie należy tylko wpiąć do istniejącego systemu monitoringu czy trzeba zaprojektować nowy system.

**Pytanie 4:**

Proszę podać jakie parametry ma monitorować system np.:(aktualny poziom ścieków w pompowni, praca/postój/awaria każdej z pomp, nieautoryzowane wejście/włamanie, alarm suchobiegu, alarm przepełnienia, awaria zbiorcza, awaria zasilania czas pracy pomp, przepływ chwilowy, przepływ sumaryczny)?

**Odpowiedź na pytania 3 i 4:**

Inwestor nie posiada systemu monitoringu. Z punktu widzenia Inwestora wymagany jest niezależny sterownik umożliwiający wysyłanie danych poprzez sieć GSM. Sterownik powinien wysyłać na wskazany numer telefonu dane/alarmy: awaria każdej pompy, przepełnienie, brak zasilania. Użytkownik musi mieć możliwość zmiany numeru telefonu bez ingerencji wyspecjalizowanego serwisu. dedykowane oprogramowanie sterownika oraz program do jego obsługi staje się własnością Inwestora bez dodatkowych kosztów i zostaje przekazane Inwestorowi wraz z przeszkoleniem z obsługi.

Dane dotyczące przepływu chwilowego oraz przepływu sumarycznego zgodnie z PFU mają zostać przesłane poprzez odpowiedni moduł do platformy ewebtel firmy PLUM Sp. z o.o.

**Pytanie 5:**

Czy wszystkie działki ujęte w PFU są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP).

Odpowiedź:

Nie, tylko działki 93/1; 92/2; 91/1; 96/1 obr. Pękanino na terenie leśnym pomiędzy Pękaninem a Kusicami nie są objęte obowiązującym MPZP. Pozostałe działki znajdują się w obowiązującym MPZP.

**Pytanie 6:**

W związku z pozyskaniem wielu decyzji administracyjnych w celu przygotowania projektów proszę o wydłużenie terminu wykonania dokumentacji projektowej do 12 miesięcy i do 7 miesięcy termin wykonania prac budowlanych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu wykonania zadania w następującym zakresie:

**Terminy wykonania zamówienia**

Wymagane terminy realizacji zamówienia:

☑ Dokumentacja projektowa 12 miesięcy od daty udzielenia zamówienia.

☑ Roboty budowlane 6 miesięcy od uzyskania pozwolenia na budowę lub przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

Całkowity termin zakończenia zadania nie może przekroczyć 18 miesięcy od podpisania umowy.

**Wniosek z dnia 23.03.2023**

**Pytanie 1.**

W PFU dla m. Karwice, Lejko, Pękanino jest napisane "W studni rozprężnej na końcu rurociągu tłoczego należy przewidzieć urządzenie do ciągłego pomiaru stężenia siarkowodoru. Urządzenie należy zasilić z przepompowni ścieków oraz włączyć kablowo do jej systemu monitorowania". Czy urządzenie to ma być włączone kablowo do szafy projektowanej przepompowni? Jeżeli tak, to czy należy zaprojektować sieć kablową ułożoną na całej długości kanalizacji tłocznej?

**Odpowiedź.**

Stężenie siarkowodoru może być mierzone bezprzewodowym urządzeniem z możliwością przesyłu informacji przez sms tak jak w przypadku przepompowni.

**Pytanie 2.**

Na mapie wskazane jest wykonanie całej sieci kanalizacji grawitacyjnej (od S1 do S28) w m. Karwice metodą przewiertu sterowanego. Czym jest to podyktowane?

**Pytanie 3.**

Na mapie wskazane jest wykonanie całej sieci kanalizacji tłocznej w m. Karwice, Lejkowo, Pękanino metodą przewiertu sterowanego. Czym jest to podyktowane?

**Odpowiedź na pytania 2 i 3.**

PFU nie narzuca sposobu wykonania robót, wykonawca sam powinien ocenić sposób prowadzenia robót w sposób konkurencyjny. Metoda bezwykopowa jest narzucona w miejscach przejść pod drzewami, ciekami, drogami i może również wynikać z późniejszych szczegółowych uzgodnień z właścicielami terenu.

**Pytanie 4.**

Czy należy zdemontować takie elementy jak: budynek socjalny, ogrodzenie, utwardzenie terenu oczyszczalni.

**Odpowiedź.**

Należy zdemontować wszystkie zbędne elementy wyposażenia likwidowanych oczyszczalni.

**Pytanie 5.**

Czy wszystkie elementy z rozbiórki należy zutylizować. Jeżeli nie to prosimy o wskazanie miejsca gdzie należy zwieźć elementy z rozbiórki.

**Odpowiedź.**

Wszystkie wystające elementy zdemontować, elementy zagłębione w gruncie zburzyć do poziomu -0,5 m p.p.t, gruz wykorzystać rekultywacji terenu, elementy metalowe nadające się do użytkowania przekazać Zamawiającemu, pozostałe zutylizować zgodnie z zasadami wskazanymi w PFU.

**Pytanie 6.**

Jaka jest wydajność pomp w istniejących przepompowniach w Rzyszczewie i Bobrowicach.

**Odpowiedź:**

Należy przewidzieć wymianę pomp do parametrów wynikających z obliczeń. Istniejące pompy przekazać gestorowi sieci.

**Pytanie 7.**

Czy Zamawiający będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa dróg gminnych.

Odp.

Na drogach należących do Gminy Malechowo Zamawiający nie będzie pobierał opłat.

*/-/ Z-ca Wójta  
Halina Skaza*