

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Malechowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, zm. z 2022 r., poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452, zm. z 2022 r., poz. 1512) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, grunty lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01.01.2023 r.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach, natomiast w oparciu o art. 40 ust. 1 tejże ustawy, na podstawie upoważnień ustawowych gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy. Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.) rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Proponowane zwolnienie od podatku od nieruchomości dotyczy nieruchomości oddanych w użyczenie Ochotniczym Strażom Pożarnym. Jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie gminy Malechowo nie prowadzą działalności gospodarczej a ich głównym zadaniem jest walka z pożarami, klęskami żywiołowymi lub innymi miejscowymi zagrożeniami. Realizują zatem m.in. zadania na rzecz ochrony ludności, ochrony przeciwpożarowej oraz ratownictwa. W związku z tym, proponowane zwolnienie od podatku od nieruchomości uznano za zasadne.