

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa do zasobu mienia komunalnego Gminy Malechowo.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz. 559, 1005, 1079) oraz art. 5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz. 191 ze zm.) Rada Gminy Malechowo uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Malechowo w drodze komunalizacyjnej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej działką ewidencyjną nr 354/1 o powierzchni 1,2864 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr KO1K/00114212/5, położoną w obrębie ewidencyjnym Ostrowiec, gmina Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

**§ 2.** Nieruchomość opisaną w § 1 przejmuje się w celu realizacji zadań własnych.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XXIX/242/2017 Rady Gminy Malechowo z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Gminy Malechowo darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa określonej działką nr 354/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowiec.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Powołując się na przepisy art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz. 559, 1005, 1079) nieruchomość oznaczona działką nr 354/1, położona w obrębie ewidencyjnym Ostrowiec, może zostać nabyta do gminnego zasobu nieruchomości za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Nabycie przez Gminę Malechowo przedmiotowej działki nastąpi w trybie art. 5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz. 191 ze zm.) zgodnie, z którym grunt stanowiący mienie państwowe może zostać przekazany Gminie na jej wniosek w drodze komunalizacji, jeżeli jest on związany z realizacją jej zadań własnych.

Na działce nr 354/1, położonej w miejscowości Ostrowiec znajduje się gminna infrastruktura turystyczno-rekreacyjna służąca zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców w szczególności zadań obejmujących sprawy związanych z promowaniem kultury fizycznej i turystyki oraz dostępem do terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych. W ramach miejsca rekreacji na przedmiotowej działce znajduje się plac zabaw, siłownia zewnętrzna, boisko oraz teren zieleni z dostępem do jeziora.

Przedmiotowa działka w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Malechowo stanowi teren urządzeń rekreacyjnych "37UT", teren upraw polowych "RP" oraz teren wód otwartych "W"

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.