

**UCHWAŁA NR XLII/310/2022  
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 23 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy  
Malechowo, określonej działką nr 201 położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzyca.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz. 559, 1005), art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899, 815) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr 201 o powierzchni 0,2200 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr KO1K/00054714/5, położoną w obrębie ewidencyjnym Gorzyca, gmina Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXX/314/2006 Rady Gminy Malechowo z dnia 29 września 2006r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy Malechowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Wiesław Rosiński**

### **Uzasadnienie**

Powołując się na przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz. 559, 1005) nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Malechowo, mogą być sprzedawane wyłącznie za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899, 815) nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Do tut. Urzędu Gminy wpłynął wniosek o nabycie działki nr 201 o pow. 0,2200 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzyca. Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Malechowo stanowi teren łąk i pastwisk "PS".

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym, uzyskane ze sprzedaży środki finansowe pozwolą na realizację zadań własnych gminy.