

**UCHWAŁA NR XLI/303/2022  
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2 czerwca 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Żegocino na lata 2022 - 2030".**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza "Plan Odnowy Miejscowości Żegocino na lata 2022 - 2030", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXII/206/2009 Rady Gminy w Malechowie z dnia 2 marca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia planu rozwoju miejscowości Żegocino.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Wiesław Rosiński**

Załącznik do uchwały Nr XLI/303/2022  
Rady Gminy Malechowo  
z dnia 2 czerwca 2022 r.

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻEGOCINO NA LATA 2022-2030



GMINA MALECHOWO  
POWIAT SŁAWIEŃSKI  
WOJEWÓDZTWO  
ZACHODNIOPOMORSKIE

## Spis treści:

Wstęp.....	3
1. Charakterystyka miejscowości Żegocino.....	4
1.1. Położenie i przynależność administracyjna.....	4
1.2. Mieszkańcy .....	4
1.3. Historia miejscowości.....	4
1.4. Przestrzenna struktura miejscowości.....	5
1.5. Zasoby przyrodnicze.....	6
1.6. Dziedzictwo historyczne.....	6
1.7. Obiekty i tereny rekreacyjne.....	7
1.8. Infrastruktura społeczna.....	8
1.9. Infrastruktura techniczna.....	8
2. Kapitał ludzki i społeczny.....	9
2.1. Organizacje pozarządowe.....	9
2.2. Bezrobocie.....	10
2.3. Pomoc społeczna.....	10
3. Opis obszarów o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców .....	11
4. Analiza SWOT.....	12
5. Cele rozwoju miejscowości Żegocino.....	15
6. Wdrożenie i monitorowanie planu.....	15
7. Zadania priorytetowe.....	16
8. Możliwe źródła finansowania .....	17

## **Wstęp**

Założeniem Planu Odnowy Miejscowości Żegocino jest podejmowanie działań inwestycyjnych, społecznych, kulturalnych oraz aktywizujących mieszkańców, by w sposób widoczny i odczuwalny zwiększyć atrakcyjność miejscowości w latach 2022 – 2030.

Wszystkie zadania i przedsięwzięcia wymienione w niniejszym dokumencie mają charakter priorytetowy dla poprawy jakości życia oraz identyfikacji potrzeb miejscowej ludności.

W Planie Odnowy Miejscowości Żegocino przedstawiono analizę sołectwa, skupiając się na mocnych i słabych stronach, oraz szansach i zagrożeniach dla rozwoju wsi. Inwestycje wskazane w niniejszym dokumencie mają za zadanie wzmocnić poczucie bezpieczeństwa (także energetycznego) i stabilności mieszkańców. Poprzez realizację projektów społecznych pokazana zostanie ogromna wartość dziedzictwa historycznego oraz zalety współdziałania w budowaniu kapitału ludzkiego.

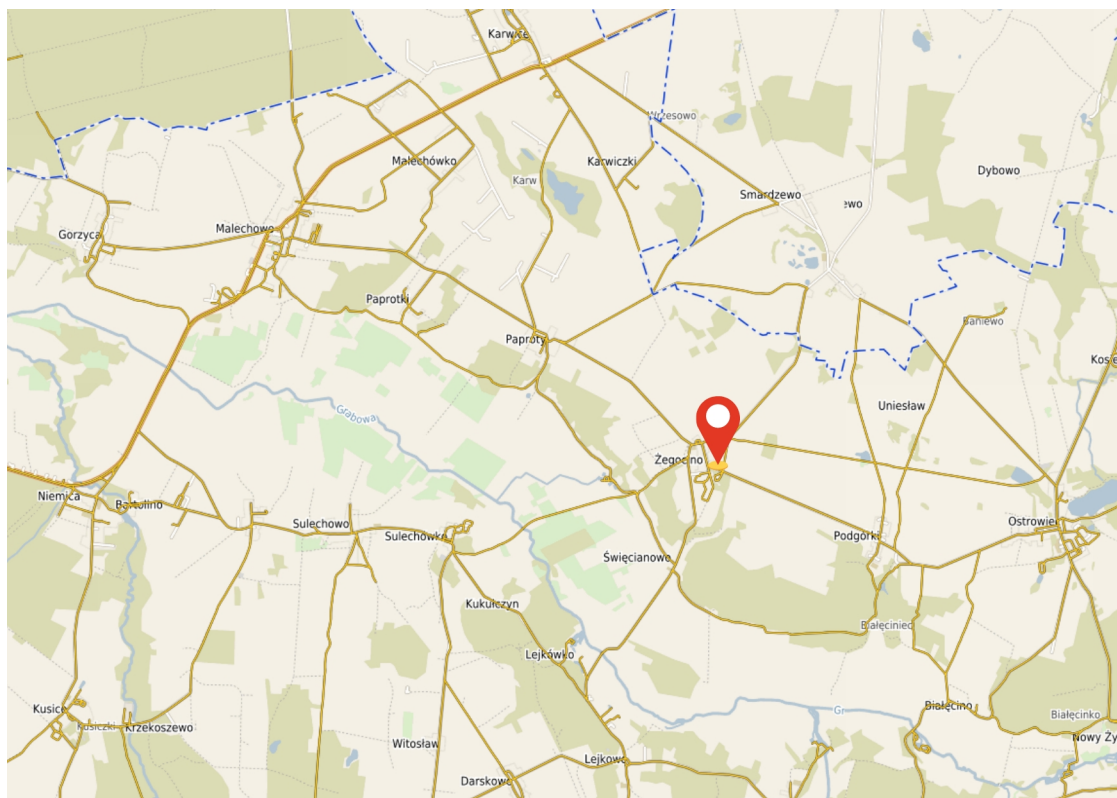
Z obserwacji przeprowadzonej na potrzeby dokumentu wynika szereg problemów związanych z brakiem organizacji pozarządowych i zaangażowania społeczności. Przede wszystkim utrudnione jest pozyskiwanie środków zewnętrznych na projekty animacyjne, które stanowią o lokalnej tożsamości. Na podstawie wyników analizy SWOT Żegocina sformułowano priorytety społeczne i zakres zadań inwestycyjnych służących ich realizacji. Poniższy Plan Odnowy Miejscowości stanowi kluczowy dokument planistyczny określający kierunki rozwoju sołectwa w najbliższych latach zgodnie z najważniejszymi potrzebami mieszkańców.

# 1. Charakterystyka miejscowości Żegocino

## 1.1. Położenie i przynależność administracyjna

Żegocino – wieś położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie sławieńskim, w Gminie Malechowo w odległości 6 km na południe od Malechowa. Współrzędne GPS wsi Żegocino to (16.600833, 54.281667).

1.2.



Źródło: <https://malechowo.e-mapa.net/>

## Mieszkańcy

Na dzień 31 grudnia 2021 roku Żegocino liczyło 206 mieszkańców stałych oraz 2 mieszkańców czasowych. W porównaniu do danych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Żegocino z 2009 roku liczba mieszkańców zmalała o 10,73%.

## 1.3. Historia miejscowości

Żegocino to wieś o średniowiecznym rodowodzie. Pierwsze źródła informujące o miejscowości pochodzą z 1311 roku. W XVI wieku pieczę nad majątkiem przejęła rodzina von Heydebreck, a w XVII wieku rządziły tam rody: von Puttkamer, von Massow i von Podewils. Od 1751 roku właścicielem został Carl Wilhelm von Kleist, który zbudował dwór wraz z parkiem. W 1832 r. Żegocino przejęła rodzina von Blumenthal. Zespół pałacowy i pobliskie zabudowania oraz piękny, zabytkowy park przetrwały do naszych czasów. Po II wojnie światowej we wsi

powstało Państwowe Gospodarstwo Rolne. 12 lipca 2007 roku miejscowość uzyskała status sołectwa.



*Park dworski wraz z zespołem pałacowym. Źródło: UG Malechowo.*

#### **1.4. Przestrzenna struktura miejscowości**

Wieś jest wielodrożnicą z zespołem pałacowo–parkowym i folwarkiem we wschodniej części. W miejscowości przeważa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przez Żegocino nie przechodzi żadna z dróg wojewódzkich czy krajowych. Brak jest też połączeń kolejowych.



Widok miejscowości z drona. Źródło: UG Malechowo.

### 1.5. Zasoby przyrodnicze

Do najbardziej rozpoznawalnych terenów przyrodniczych Żegocina należy park dworski, który jeszcze w ubiegłym wieku był unikatowy na skalę regionu. Stare lipy i potężne dęby mierzące do 7 m obwodu rosły w centrum parku. Prawdziwym skarbem była niezwykle rzadka na przełomie lat 20 i 30 roślina, złoć żółta. Obecnie również można ją spotkać na terenie parku, ale jej występowanie na pozostałym obszarze Europy Środkowej jest dużo bardziej powszechne.

Park dworski jest parkiem krajobrazowym o powierzchni 5,15 ha. We wschodniej jego części drzewa rosną w skupinach. Występują tam gatunki: lipy drobnolistne, buki pospolite, klony pospolite, jesiony wyniosłe, jawory pospolite. W zachodniej części parku rosną dęby szypułkowe, sosny wejmutki, daglezie zielone oraz kasztanowiec pospolity.

### 1.6. Dziedzictwo historyczne

W Rejestrze Zabytków pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID\_N\_32\_ZZ.32886 prowadzonym przez Narodowy Instytut Dziedzictwa oraz w Rejestrze Zabytków Województwa Zachodniopomorskiego znajduje się park dworski z XIX wieku, który do dzisiaj jest bardzo dobrze

zachowany. W Ewidencji Zabytków pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID\_E\_32\_BK.419146 prowadzonej przez Narodowy Instytut Dziedzictwa widnieje budynek owczarni z 1822 roku. Ponadto w tejże ewidencji na terenie Żegocina znajdują się:

- obora z magazynem, pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID\_E\_32\_BK.419120 z 1905 roku
- zespół pałacowo-folwarczny, pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID\_E\_32\_ZE.33081. Pałac eklektyczny, murowany, tynkowany, którego budowę rozpoczęto na przełomie wieku XVII i XVIII. W 1904 roku został przebudowany, a po II Wojnie Światowej adaptowany na biura i mieszkania pracowników Państwowego Gospodarstwa Rolnego. W 1973 roku budynek przekwalifikowano na przedszkole. W pałacu obecnie znajdują się mieszkania.

### **1.7. Obiekty i tereny rekreacyjne**

Na terenie sołectwa znajduje się kontenerowa świetlica wiejska z salą główną i aneksem kuchennym, w której odbywają się różnego rodzaju wydarzenia, spotkania z mieszkańcami oraz uroczystości. Ponadto mieszkańcy mogą cieszyć się z boiska do piłki nożnej, które służy również do organizacji przedsięwzięć plenerowych. W pobliżu postawiono wiatę integracyjną oraz stanowiska siłowni zewnętrznej. Strefa rekreacyjna jest bardzo zadbana, a otaczające ją drzewa gwarantują ciszę i spokój. W Żegocinie działa gospodarstwo agroturystyczne. W miejscowości brakuje placu zabaw dla dzieci oraz infrastruktury rowerowej.



*Po prawej stronie znajduje się teren rekreacyjny. Źródło: UG Malechowo.*



## 1.8. Infrastruktura społeczna

Na terenie Żegocina nie funkcjonuje żadna instytucja społeczna lub edukacyjna. Dzieci uczęszczają do Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Malechowie, którego bogata infrastruktura pozwala na kształcenie na wysokim poziomie. Na terenie obiektu znajduje się również Świetlica Kultury, w której uczniowie mogą korzystać z zajęć artystycznych i edukacyjnych z wykorzystaniem nowych technologii. Przy szkole funkcjonują boiska sportowe, elementy siłowni zewnętrznej oraz plenerowe gry i zabawy. Gmina Malechowo zapewnia transport autobusowy dla wszystkich dzieci.



*Zespół Szkolno-Przedszkolny w Malechowie*

## 1.9. Infrastruktura techniczna

Infrastruktura techniczna opiera się w ogromnej mierze na działalności firm zewnętrznych, które podpisują umowy z Gminą Malechowo lub z indywidualnymi odbiorcami. W pozostałym zakresie związana jest z działalnością Gminy Malechowo, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych i nieformalnych grup mieszkańców.

**a. Energia elektryczna** dostarczana jest przez Energa Operator SA Oddział w Koszalinie. Należy zwrócić uwagę, że w przypadku masowych awarii sieci energetycznej mieszkańcy nie mają prądu przez kilka dni, a czas naprawy jest wydłużony.

**b. Wodę** mieszkańcy czerpią z miejscowej stacji uzdatniania wody. Jakość i stan sieci są w dobrym stanie.

**c. Ścieki** – na terenie miejscowości działa korzeniowa oczyszczalnia wody, do której podłączone są budynki mieszkalne.

**d. Odpady** odbierane są przez zewnętrzną firmę, która została wyłoniona w przetargu organizowanym przez Gminę Malechowo. Mieszkańcy zobowiązani są do segregacji odpadów w systemie workowym i przygotowaniu ich do odbioru przez przedsiębiorstwo w wyznaczone dni.

**e. Ciepło.** Na terenie miejscowości głównym źródłem ogrzewania są kotłownie indywidualne na różnego rodzaju paliwo stałe.

**f. Telekomunikacja oraz Internet** opierają się na indywidualnych umowach mieszkańców z poszczególnymi operatorami. W miejscowości jest dostęp do sieci 4G i LTE, ale w przypadku trudnych warunków atmosferycznych działania sieci teleinformatycznych są mocno zakłócone. W Żegocinie brakuje stabilnego łącza szerokopasmowego Internetu jak np. sieć światłowodowa.

#### **g. Drogi.**

- drogi powiatowe:

3718 Z – Malechowo – Żegocino,

3722 Z – Żegocino – Ostrowiec (w 2021 roku droga na odcinku Żegocino – Podgórki została przebudowana, a w miejscowości położono nowe chodniki. Koszt inwestycji zamknął się w kwocie 1 mln 147 tys zł, natomiast wkład Gminy Malechowo wyniósł 500 tys zł.).

- drogi gminne:

Przez Żegocino przebiega jedna droga gminna bez nadanego numeru.

**h. Gospodarka.** W Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej na dzień 22 kwietnia 2022 roku zarejestrowanych jest sześć podmiotów, z czego cztery są aktywne, a dwa mają status zawieszony. Na terenie wsi funkcjonują dwa niewielkie gospodarstwa rolne oraz jedno gospodarstwo agroturystyczne (zgodnie z informacją zawartą w Ewidencji Obiektów Świadczących Usługi Hotelarskie na dzień 22 kwietnia 2022 roku).

## **2. Kapitał ludzki i społeczny**

### **2.1. Organizacje pozarządowe**

Na terenie Żegocina nie funkcjonuje żadna organizacja pozarządowa. Stanowi to bardzo dużą przeszkodę w pozyskiwaniu środków zewnętrznych, zwłaszcza na projekty miękkie, natomiast mieszkańcy muszą opierać się na mocno ograniczonych środkach gminnych i działaniach sołtys wsi. Grupa osób starszych uczęszcza na zajęcia i spotkania Klubu Seniora w Świącianowie. Mieszkańcy Żegocina mają również swojego reprezentanta w Radzie Gminy Malechowo.

## 2.2. Bezrobocie

Z Powiatowego Urzędu Pracy w Sławnie uzyskano informację o ilości osób bezrobotnych w poszczególnych miesiącach w 2021 roku:

Styczeń: 11 osób (6 kobiet),

Luty: 12 osób (6 kobiet),

Marzec: 12 osób (6 kobiet),

Kwiecień: 12 osób (7 kobiet),

Maj: 9 osób (6 kobiet),

Czerwiec: 8 osób (4 kobiety),

Lipiec: 8 osób (4 kobiety),

Sierpień: 8 osób (5 kobiet),

Wrzesień: 10 osób (6 kobiet),

Październik: 10 osób (6 kobiet),

Listopad: 9 osób (5 kobiet),

Grudzień: 9 osób (5 kobiet).

Średnia liczba osób bezrobotnych w miejscowości wynosi 10 osób, co stanowi 4,85% wszystkich mieszkańców Żegocina.

## 2.3. Pomoc społeczna

Liczba rodzin korzystających w 2021 roku z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w miejscowości Żegocino – **7 rodzin.**

Liczba osób w rodzinach korzystających w 2021 roku z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w miejscowości Żegocino – **16 osób.**

Liczba dzieci i młodzieży korzystająca z dożywiania w 2021 roku z miejscowości Żegocino – **3 dzieci.**

Liczba osób korzystających z zasiłków stałych, okresowych, celowych w 2021 roku w miejscowości Żegocino – **6 osób (4 rodziny).**

### 3. Opis obszaru o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców

W Żegocinie są dwa miejsca o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców. Pierwsze znajduje się na działce nr 13/66, na której znajduje się świetlica wiejska, boisko do piłki nożnej, wiata integracyjna oraz siłownia zewnętrzna. Miejsce jest zadbane i nie wymaga większych nakładów finansowych. Mogą się tam odbywać różnego rodzaju wydarzenia o charakterze artystycznym i integracyjnym bez względu na warunki atmosferyczne.

Drugim niezwykle ważnym miejscem w Żegocinie jest zabytkowy park dworski. Na działkach nr 16/2 i 16/4 znajdują się wieloletnie drzewa i kwitnące kwiaty polne. Niestety miejsce jest zaniedbane i wymaga interwencji mieszkańców oraz środków finansowych by je odrestaurować lub nadać mu nową funkcję.



*Park dworski w Żegocinie, stan na 22.04.2022. Źródło: UG Malechowo.*

## 4. Analiza SWOT

Analiza SWOT to bardzo popularne narzędzie analityczne, które pozwala na określenie słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń dla danego obszaru. W kontekście Planu Odnowy Miejscowości Żegocino analiza SWOT jest niezwykle ważna pod kątem planistycznym i pozwala ona na zbadanie potencjału sołectwa.

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>dobry stan dróg i chodników w centrum miejscowości,</b></li><li>• <b>dostęp do sieci kanalizacyjnej,</b></li><li>• <b>zabytkowy park dworski,</b></li><li>• <b>zaangażowanie mieszkańców w organizację sołeckich wydarzeń,</b></li><li>• <b>dobra infrastruktura sportowo-rekreacyjna dla młodzieży i dorosłych,</b></li><li>• <b>mała odległość do Urzędu Gminy i ZSP w Malechowie,</b></li><li>• <b>nieduża odległość od atrakcji turystycznych: Jeziora w Ostrowcu, rzeki Grabowej i megalitów w Borkowie,</b></li><li>• <b>zaangażowanie osób starszych w działania Klubu Seniora w Świącianowie,</b></li><li>• <b>czyste powietrze i zadbane środowisko naturalne.</b></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>brak organizacji pozarządowych,</b></li><li>• <b>brak inwestorów,</b></li><li>• <b>brak infrastruktury rekreacyjnej dla dzieci,</b></li><li>• <b>brak zajęć popołudniowych dla dzieci na terenie miejscowości,</b></li><li>• <b>brak ścieżek rowerowych,</b></li><li>• <b>brak głównych szlaków komunikacyjnych,</b></li><li>• <b>duża odległość od dużych aglomeracji miejskich,</b></li><li>• <b>ograniczony transport publiczny,</b></li><li>• <b>zaniedbany park dworski,</b></li><li>• <b>brak możliwości rozwoju osobistego,</b></li><li>• <b>coraz mniejsza liczba mieszkańców.</b></li></ul>

LP	Czynnik	Szanse	Zagrożenia
1	Położenie geograficzne	<ul style="list-style-type: none"> <li>- duży potencjał turystyczny wsi,</li> <li>- korzystne położenie w okolicy ważnych atrakcji krajobrazowych,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- duża odległość do większych aglomeracji miejskich,</li> <li>- słabo rozwinięty transport publiczny,</li> <li>- brak dróg wojewódzkich i krajowych, co wpływa negatywnie na ruch turystyczny.</li> </ul>
2	Gospodarka	<ul style="list-style-type: none"> <li>- możliwość pracy poza terenem wsi,</li> <li>- możliwość prowadzenia działalności gospodarczej i rolniczej na wielu płaszczyznach,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- brak kapitału inwestycyjnego oraz zakładów pracy w miejscowości,</li> <li>- wzrastające koszty zatrudnienia,</li> <li>- coraz większe bezrobocie w skali kraju.</li> </ul>
3	Atrakcyjność inwestycyjna	<ul style="list-style-type: none"> <li>- korzystne położenie turystyczne,</li> <li>- czyste, nieskażone środowisko,</li> <li>- możliwość wykorzystania ciekawego i bogatego krajobrazu dla rozwoju inwestycji o charakterze wypoczynkowym,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wstrzymanie inwestycji na poziomie globalnym ze względu na pandemię COVID19 i wojnę w Ukrainie,</li> <li>- brak stabilizacji na rynku,</li> <li>- brak dużych terenów inwestycyjnych,</li> <li>- brak dostatecznej promocji i zachęty dla potencjalnych inwestorów,</li> <li>- brak kanałów komunikacyjnych dla transportu wielkogabarytowego.</li> </ul>
4	Środowisko naturalne	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieskażone środowisko i dużo zieleni,</li> <li>- dbałość mieszkańców o wygląd wsi,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- duża liczba mieszkańców jako źródło ciepła wykorzystuje „kopciuchy”,</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- możliwość poprawy emisji szkodliwych substancji oraz energochłonności mieszkań poprzez udział w programach: „Czyste Powietrze”, „Mój Prąd”, „Moja Woda”, „Termomodernizacja Budynków Jednorodzinnych w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego”,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- brak ścieżek edukacyjnych,</li> <li>- trudne warunki do uprawiania turystyki rowerowej i pieszej ze względu na brak wyznaczonych miejsc.</li> </ul>
5	Procesy demograficzne	<ul style="list-style-type: none"> <li>- możliwość realizacji budownictwa mieszkaniowego,</li> <li>- wzrost świadomości i aktywności społecznej mieszkańców,</li> <li>- wykorzystywanie dobrych praktyk w zakresie współdziałania,</li> <li>- stosunkowo niższe koszty utrzymania w porównaniu do dużych ośrodków miejskich,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- spadek liczby mieszkańców,</li> <li>- migracje młodych osób do większych miast lub zagranicę,</li> <li>- brak możliwości rozwoju osobistego,</li> <li>- zniechęcenie, niska motywacja do działania.</li> </ul>
6	Środki finansowe	<ul style="list-style-type: none"> <li>- możliwość korzystania z funduszy gminnych, wojewódzkich, krajowych i unijnych,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- brak organizacji pozarządowych i instytucji, które mogłyby środki pozyskiwać,</li> <li>- rozwój miejscowości w dużej mierze opiera się na zasobach gminnych, a nie mieszkańcach,</li> <li>- brak dużych inwestycji.</li> </ul>

**Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznym zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.**

## 5. Cele rozwoju miejscowości Żegocino

W celu stworzenia zbioru inwestycji zadań, jakie należy przeprowadzić w okresie krótkoterminowym i perspektywicznym na terenie Żegocina, posłużono się przede wszystkim **sugestiami mieszkańców** oraz wynikami analizy SWOT.

Poniżej przedstawiono uszczegółowienie celów ogólnych:

1. Poprawa jakości życia (przedsięwzięcia niematerialne), a w szczególności:
  - 1.1. wzbogacenie życia kulturalnego,
  - 1.2. rozwój sportu,
  - 1.3. integracja mieszkańców,
  - 1.4. promocja zdrowego stylu życia,
  - 1.5. rozwój zasobów ludzkich.
2. Poprawa standardu życia (przedsięwzięcia materialne), a w szczególności:
  - 2.1. zagospodarowanie terenów użyteczności publicznej,
    - 2.1.1. rozwój i modernizacja terenów rekreacyjnych i miejsc spotkań,
    - 2.1.2. modernizacja obiektów sportowych,
  - 2.2. rozwój i modernizowanie infrastruktury społecznej,
    - 2.2.1. Poprawa bezpieczeństwa.
3. Rozwój tożsamości wsi i wartości życia wiejskiego, a w szczególności:
  - 3.1. kultywowanie lokalnych tradycji,
  - 3.2. promocja wsi,
  - 3.3. poprawa wizerunku wsi,
  - 3.4. określenie i realizacja wizji wsi.
4. Poprawa bytu (przedsięwzięcia ekonomiczne), a w szczególności:
  - 4.1. stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi przedsiębiorczości lokalnej.
5. Ochrona środowiska:
  - 5.1 wypracowanie ekologicznych postaw,
  - 5.2 wzrost inwestycji w odnawialne źródła energii.



## 6. Wdrożenie i monitorowanie planu

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez przyjęcie dokumentu na Zebraniu Wiejskim mieszkańców Żegocina, a następnie zatwierdzenie go uchwałą Rady Gminy Malechowo. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy, Radzie Sołeckiej oraz Sołtysowi miejscowości.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia, czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty. W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Malechowo zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Żegocino. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

## 7. Zadania priorytetowe:

Nazwa zadania	cel	przeznaczenie	Termin realizacji w latach	koszt
Budowa przepompowni ścieków w Żegocinie.	Likwidacja korzeniowej oczyszczalni ścieków wraz z budową przepompowni i przetoczenie ścieków do oczyszczalni w Podgórkach. Inwestycja ma służyć poprawie jakości życia mieszkańców.	0	0	900000 zł
Budowa placu zabaw w Żegocinie.	0	0	0	40 000 zł
Rewitalizacja parku dworskiego w Żegocinie.	Rewitalizacja zabytkowego parku dworskiego, pokazanie mieszkańcom bogatego dziedzictwa historycznego, zwiększenie wartości turystycznej wsi.	0	0	2 000 000 zł
Budowa krajoznawczej ścieżki rowerowej na trasie Podgórki – Świącianowo (przez Żegocino) o długości 5,2 km.	0	0	0	5 200 000 zł
Modernizacja drogi powiatowej nr 0521Z na odcinku Żegocino – Smardzewo.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców.	Wszyscy mieszkańcy Żegocina, turyści.	2022-2030	3 500 000 zł

## **8. Możliwe źródła finansowania:**

### **8.1. Budowa przepompowni ścieków w Żegocinie:**

- PROW 2014-2020, poddziałanie: Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji na energię odnawialną i oszczędzanie energii”, operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa”.

### **8.2. Budowa placu zabaw w Żegocinie:**

- Środki pozostające w dyspozycji Środkowopomorskiej Grupy Działania,
- Granty Sołeckie Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego,
- środki ministerialne (tylko w ramach rewitalizacji parku dworskiego),
- konkursy grantowe niezależnych fundacji np. podwórko NIVEA.

### **8.3. Rewitalizacja parku dworskiego w Żegocinie:**

- środki pozostające w dyspozycji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
- konkursy grantowe niezależnych fundacji np. MOSTTHEMOST,
- Oś 9 RPO WZ 2014-2020 Infrastruktura publiczna, działanie 9.3 Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich.

### **8.4. Budowa krajoznawczej ścieżki rowerowej na trasie Podgórkki – Świącianowo (przez Żegocino) o długości 5,2 km:**

- RPO 4.9 Rozwój zasobów endogenicznych, RPO Zachodniopomorskiego: budowa, rozbudowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury turystyki aktywnej będącej produktem turystycznym lub jego częścią, budowa, rozbudowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury turystyki uzdrowiskowej, tworzenie i rozwój szlaków rowerowych (nabór do 30.09.2023).
- środki Ministra Sportu i Turystyki.

**Zgodnie z informacją zawartą na stronie [funduszeuropejskie.gov.pl](https://funduszeuropejskie.gov.pl) konkursy z funduszy unijnych przyznanych Polsce na lata 2022-2027 zostaną ogłoszone w drugim i trzecim kwartale 2022 roku.**

## UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Żegocino na lata 2022 - 2030" jest koniecznością w związku z aplikowaniem o środki finansowe z projektu "Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii" objętego PROW 2014-2020 o przyznanie pomocy na realizację operacji typu "Gospodarka wodno-ściekowa". Opisywana operacja dotyczyć będzie budowy przepompowni ścieków w Żegocinie. Wytyczne związane z założeniami ww. programu nakładają obowiązek sporządzenia dokumentu, w którym powyższe zadanie zostanie przedstawione do realizacji.

Ponadto, w Planie Odnowy Miejscowości zostały zawarte inne działania, co w przyszłości może przyczynić się do bardziej skutecznego pozyskiwania środków zewnętrznych na realizację przedsięwzięć związanych z różnymi dziedzinami społeczno-gospodarczymi. Zawarto tam również przykładowe źródła finansowania - zarówno środki krajowe, jak i unijne.

"Plan Odnowy Miejscowości Żegocino na lata 2022-2030" jest aktualizacją dokumentu "Plan rozwoju miejscowości Żegocino" sporządzonego w 2009 r. i przyjętego uchwałą nr XXII/206/2009 Rady Gminy Malechowo z dnia 02 marca 2009 r. Dokument został sporządzony na podstawie dostarczonych informacji o sołectwie i planowanych do realizacji przedsięwzięć na lata 2022-2030. Został on opracowany przy współpracy z mieszkańcami miejscowości Żegocino, następnie projekt dokumentu został przekazany do konsultacji społecznych na okres 7 dni. Zaktualizowany "Plan Odnowy Miejscowości Żegocino" został przedstawiony na zebraniu wiejskim, które pozytywnie zaopiniowało projekt Planu, podejmując w tym zakresie stosowną uchwałę.

Mając na uwadze, iż uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości należy do właściwości Rady Gminy, projekt niniejszej uchwały jest w pełni uzasadniony.