

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Żegocino na lata 2022 - 2030".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza "Plan Odnowy Miejscowości Żegocino na lata 2022 - 2030", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXII/206/2009 Rady Gminy w Malechowie z dnia 2 marca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia planu rozwoju miejscowości Żegocino.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Malechowo
z dnia 2022 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻEGOCINO NA LATA 2022-2030



GMINA MALECHOWO
POWIAT SŁAWIEŃSKI
WOJEWÓDZTWO
ZACHODNIOPOMORSKIE

Spis treści:

Wstęp.....	3
1. Charakterystyka miejscowości Żegocino.....	4
1.1. Położenie i przynależność administracyjna.....	4
1.2. Mieszkańcy	4
1.3. Historia miejscowości.....	4
1.4. Przestrzenna struktura miejscowości.....	5
1.5. Zasoby przyrodnicze.....	6
1.6. Dziedzictwo historyczne.....	6
1.7. Obiekty i tereny rekreacyjne.....	7
1.8. Infrastruktura społeczna.....	8
1.9. Infrastruktura techniczna.....	8
2. Kapitał ludzki i społeczny.....	9
2.1. Organizacje pozarządowe.....	9
2.2. Bezrobocie.....	10
2.3. Pomoc społeczna.....	10
3. Opis obszarów o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców	11
4. Analiza SWOT.....	12
5. Cele rozwoju miejscowości Żegocino.....	15
6. Wdrożenie i monitorowanie planu.....	15
7. Zadania priorytetowe.....	16
8. Możliwe źródła finansowania	17

Wstęp

Założeniem Planu Odnowy Miejscowości Żegocino jest podejmowanie działań inwestycyjnych, społecznych, kulturalnych oraz aktywizujących mieszkańców, by w sposób widoczny i odczuwalny zwiększyć atrakcyjność miejscowości w latach 2022 – 2030.

Wszystkie zadania i przedsięwzięcia wymienione w niniejszym dokumencie mają charakter priorytetowy dla poprawy jakości życia oraz identyfikacji potrzeb miejscowej ludności.

W Planie Odnowy Miejscowości Żegocino przedstawiono analizę sołectwa, skupiając się na mocnych i słabych stronach, oraz szansach i zagrożeniach dla rozwoju wsi. Inwestycje wskazane w niniejszym dokumencie mają za zadanie wzmocnić poczucie bezpieczeństwa (także energetycznego) i stabilności mieszkańców. Poprzez realizację projektów społecznych pokazana zostanie ogromna wartość dziedzictwa historycznego oraz zalety współdziałania w budowaniu kapitału ludzkiego.

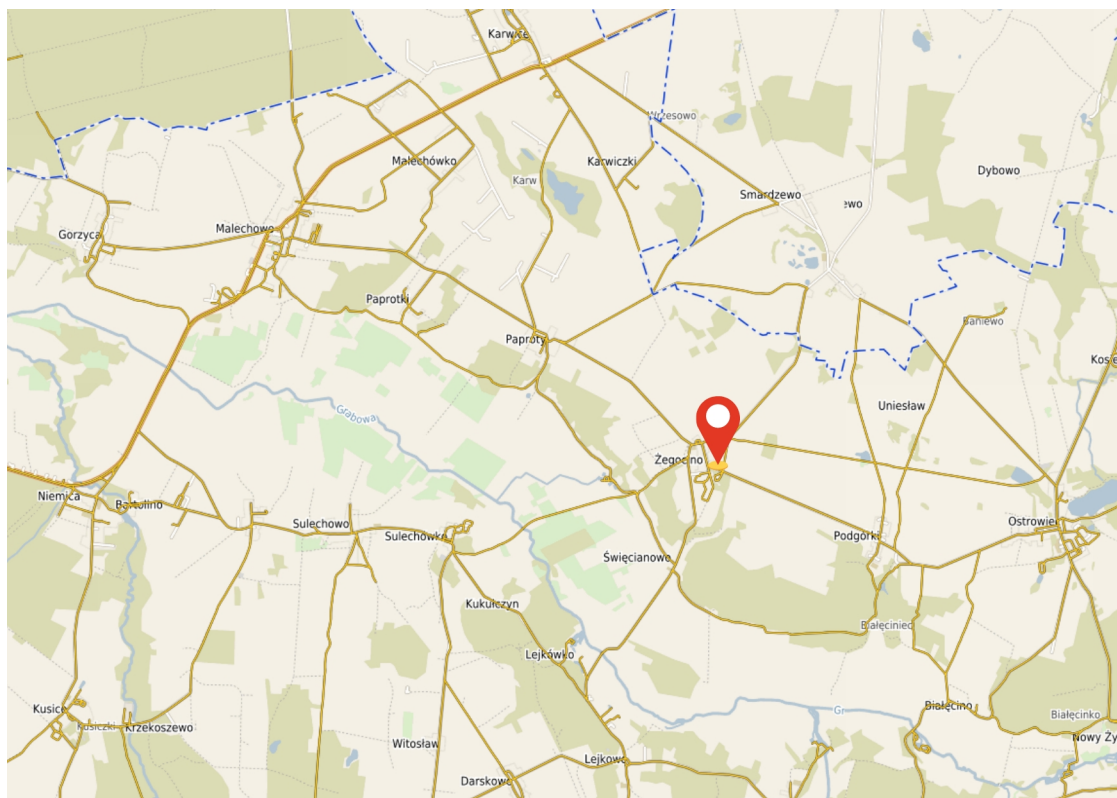
Z obserwacji przeprowadzonej na potrzeby dokumentu wynika szereg problemów związanych z brakiem organizacji pozarządowych i zaangażowania społeczności. Przede wszystkim utrudnione jest pozyskiwanie środków zewnętrznych na projekty animacyjne, które stanowią o lokalnej tożsamości. Na podstawie wyników analizy SWOT Żegocina sformułowano priorytety społeczne i zakres zadań inwestycyjnych służących ich realizacji. Poniższy Plan Odnowy Miejscowości stanowi kluczowy dokument planistyczny określający kierunki rozwoju sołectwa w najbliższych latach zgodnie z najważniejszymi potrzebami mieszkańców.

1. Charakterystyka miejscowości Żegocino

1.1. Położenie i przynależność administracyjna

Żegocino – wieś położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie sławieńskim, w Gminie Malechowo w odległości 6 km na południe od Malechowa. Współrzędne GPS wsi Żegocino to (16.600833, 54.281667).

1.2.



Źródło: <https://malechowo.e-mapa.net/>

Mieszkańcy

Na dzień 31 grudnia 2021 roku Żegocino liczyło 206 mieszkańców stałych oraz 2 mieszkańców czasowych. W porównaniu do danych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Żegocino z 2009 roku liczba mieszkańców zmalała o 10,73%.

1.3. Historia miejscowości

Żegocino to wieś o średniowiecznym rodowodzie. Pierwsze źródła informujące o miejscowości pochodzą z 1311 roku. W XVI wieku pieczę nad majątkiem przejęła rodzina von Heydebreck, a w XVII wieku rządziły tam rody: von Puttkamer, von Massow i von Podewils. Od 1751 roku właścicielem został Carl Wilhelm von Kleist, który zbudował dwór wraz z parkiem. W 1832 r. Żegocino przejęła rodzina von Blumenthal. Zespół pałacowy i pobliskie zabudowania oraz piękny, zabytkowy park przetrwały do naszych czasów. Po II wojnie światowej we wsi

powstało Państwowe Gospodarstwo Rolne. 12 lipca 2007 roku miejscowość uzyskała status sołectwa.



Park dworski wraz z zespołem pałacowym. Źródło: UG Malechowo.

1.4. Przestrzenna struktura miejscowości

Wieś jest wielodrożnicą z zespołem pałacowo–parkowym i folwarkiem we wschodniej części. W miejscowości przeważa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przez Żegocino nie przechodzi żadna z dróg wojewódzkich czy krajowych. Brak jest też połączeń kolejowych.



Widok miejscowości z drona. Źródło: UG Malechowo.

1.5. Zasoby przyrodnicze

Do najbardziej rozpoznawalnych terenów przyrodniczych Żegocina należy park dworski, który jeszcze w ubiegłym wieku był unikatowy na skalę regionu. Stare lipy i potężne dęby mierzące do 7 m obwodu rosły w centrum parku. Prawdziwym skarbem była niezwykle rzadka na przełomie lat 20 i 30 roślina, złoć żółta. Obecnie również można ją spotkać na terenie parku, ale jej występowanie na pozostałym obszarze Europy Środkowej jest dużo bardziej powszechne.

Park dworski jest parkiem krajobrazowym o powierzchni 5,15 ha. We wschodniej jego części drzewa rosną w skupinach. Występują tam gatunki: lipy drobnolistne, buki pospolite, klony pospolite, jesiony wyniosłe, jawory pospolite. W zachodniej części parku rosną dęby szypułkowe, sosny wejmutki, daglezie zielone oraz kasztanowiec pospolity.

1.6. Dziedzictwo historyczne

W Rejestrze Zabytków pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID_N_32_ZZ.32886 prowadzonym przez Narodowy Instytut Dziedzictwa oraz w Rejestrze Zabytków Województwa Zachodniopomorskiego znajduje się park dworski z XIX wieku, który do dzisiaj jest bardzo dobrze

zachowany. W Ewidencji Zabytków pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID_E_32_BK.419146 prowadzonej przez Narodowy Instytut Dziedzictwa widnieje budynek owczarni z 1822 roku. Ponadto w tejże ewidencji na terenie Żegocina znajdują się:

- obora z magazynem, pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID_E_32_BK.419120 z 1905 roku
- zespół pałacowo-folwarczny, pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID_E_32_ZE.33081. Pałac eklektyczny, murowany, tynkowany, którego budowę rozpoczęto na przełomie wieku XVII i XVIII. W 1904 roku został przebudowany, a po II Wojnie Światowej adaptowany na biura i mieszkania pracowników Państwowego Gospodarstwa Rolnego. W 1973 roku budynek przekwalifikowano na przedszkole. W pałacu obecnie znajdują się mieszkania.

1.7. Obiekty i tereny rekreacyjne

Na terenie sołectwa znajduje się kontenerowa świetlica wiejska z salą główną i aneksem kuchennym, w której odbywają się różnego rodzaju wydarzenia, spotkania z mieszkańcami oraz uroczystości. Ponadto mieszkańcy mogą cieszyć się z boiska do piłki nożnej, które służy również do organizacji przedsięwzięć plenerowych. W pobliżu postawiono wiatę integracyjną oraz stanowiska siłowni zewnętrznej. Strefa rekreacyjna jest bardzo zadbana, a otaczające ją drzewa gwarantują ciszę i spokój. W Żegocinie działa gospodarstwo agroturystyczne. W miejscowości brakuje placu zabaw dla dzieci oraz infrastruktury rowerowej.



Po prawej stronie znajduje się teren rekreacyjny. Źródło: UG Malechowo.

1.8. Infrastruktura społeczna

Na terenie Żegocina nie funkcjonuje żadna instytucja społeczna lub edukacyjna. Dzieci uczęszczają do Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Malechowie, którego bogata infrastruktura pozwala na kształcenie na wysokim poziomie. Na terenie obiektu znajduje się również Świetlica Kultury, w której uczniowie mogą korzystać z zajęć artystycznych i edukacyjnych z wykorzystaniem nowych technologii. Przy szkole funkcjonują boiska sportowe, elementy siłowni zewnętrznej oraz plenerowe gry i zabawy. Gmina Malechowo zapewnia transport autobusowy dla wszystkich dzieci.



Zespół Szkolno-Przedszkolny w Malechowie

1.9. Infrastruktura techniczna

Infrastruktura techniczna opiera się w ogromnej mierze na działalności firm zewnętrznych, które podpisują umowy z Gminą Malechowo lub z indywidualnymi odbiorcami. W pozostałym zakresie związana jest z działalnością Gminy Malechowo, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych i nieformalnych grup mieszkańców.

a. Energia elektryczna dostarczana jest przez Energa Operator SA Oddział w Koszalinie. Należy zwrócić uwagę, że w przypadku masowych awarii sieci energetycznej mieszkańcy nie mają prądu przez kilka dni, a czas naprawy jest wydłużony.

b. Wodę mieszkańcy czerpią z miejscowej stacji uzdatniania wody. Jakość i stan sieci są w dobrym stanie.

c. Ścieki – na terenie miejscowości działa korzeniowa oczyszczalnia wody, do której podłączone są budynki mieszkalne.

d. Odpady odbierane są przez zewnętrzną firmę, która została wyłoniona w przetargu organizowanym przez Gminę Malechowo. Mieszkańcy zobowiązani są do segregacji odpadów w systemie workowym i przygotowaniu ich do odbioru przez przedsiębiorstwo w wyznaczone dni.

e. Ciepło. Na terenie miejscowości głównym źródłem ogrzewania są kotłownie indywidualne na różnego rodzaju paliwo stałe.

f. Telekomunikacja oraz Internet opierają się na indywidualnych umowach mieszkańców z poszczególnymi operatorami. W miejscowości jest dostęp do sieci 4G i LTE, ale w przypadku trudnych warunków atmosferycznych działania sieci teleinformatycznych są mocno zakłócone. W Żegocinie brakuje stabilnego łącza szerokopasmowego Internetu jak np. sieć światłowodowa.

g. Drogi.

- drogi powiatowe:

3718 Z – Malechowo – Żegocino,

3722 Z – Żegocino – Ostrowiec (w 2021 roku droga na odcinku Żegocino – Podgórki została przebudowana, a w miejscowości położono nowe chodniki. Koszt inwestycji zamknął się w kwocie 1 mln 147 tys zł, natomiast wkład Gminy Malechowo wyniósł 500 tys zł.).

- drogi gminne:

Przez Żegocino przebiega jedna droga gminna bez nadanego numeru.

h. Gospodarka. W Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej na dzień 22 kwietnia 2022 roku zarejestrowanych jest sześć podmiotów, z czego cztery są aktywne, a dwa mają status zawieszony. Na terenie wsi funkcjonują dwa niewielkie gospodarstwa rolne oraz jedno gospodarstwo agroturystyczne (zgodnie z informacją zawartą w Ewidencji Obiektów Świadczących Usługi Hotelarskie na dzień 22 kwietnia 2022 roku).

2. Kapitał ludzki i społeczny

2.1. Organizacje pozarządowe

Na terenie Żegocina nie funkcjonuje żadna organizacja pozarządowa. Stanowi to bardzo dużą przeszkodę w pozyskiwaniu środków zewnętrznych, zwłaszcza na projekty miękkie, natomiast mieszkańcy muszą opierać się na mocno ograniczonych środkach gminnych i działaniach sołtys wsi. Grupa osób starszych uczęszcza na zajęcia i spotkania Klubu Seniora w Świącianowie. Mieszkańcy Żegocina mają również swojego reprezentanta w Radzie Gminy Malechowo.

2.2. Bezrobocie

Z Powiatowego Urzędu Pracy w Sławnie uzyskano informację o ilości osób bezrobotnych w poszczególnych miesiącach w 2021 roku:

Styczeń: 11 osób (6 kobiet),

Luty: 12 osób (6 kobiet),

Marzec: 12 osób (6 kobiet),

Kwiecień: 12 osób (7 kobiet),

Maj: 9 osób (6 kobiet),

Czerwiec: 8 osób (4 kobiety),

Lipiec: 8 osób (4 kobiety),

Sierpień: 8 osób (5 kobiet),

Wrzesień: 10 osób (6 kobiet),

Październik: 10 osób (6 kobiet),

Listopad: 9 osób (5 kobiet),

Grudzień: 9 osób (5 kobiet).

Średnia liczba osób bezrobotnych w miejscowości wynosi 10 osób, co stanowi 4,85% wszystkich mieszkańców Żegocina.

2.3. Pomoc społeczna

Liczba rodzin korzystających w 2021 roku z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w miejscowości Żegocino – **7 rodzin.**

Liczba osób w rodzinach korzystających w 2021 roku z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w miejscowości Żegocino – **16 osób.**

Liczba dzieci i młodzieży korzystająca z dożywiania w 2021 roku z miejscowości Żegocino – **3 dzieci.**

Liczba osób korzystających z zasiłków stałych, okresowych, celowych w 2021 roku w miejscowości Żegocino – **6 osób (4 rodziny).**

3. Opis obszaru o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców

W Żegocinie są dwa miejsca o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców. Pierwsze znajduje się na działce nr 13/66, na której znajduje się świetlica wiejska, boisko do piłki nożnej, wiata integracyjna oraz siłownia zewnętrzna. Miejsce jest zadbane i nie wymaga większych nakładów finansowych. Mogą się tam odbywać różnego rodzaju wydarzenia o charakterze artystycznym i integracyjnym bez względu na warunki atmosferyczne.

Drugim niezwykle ważnym miejscem w Żegocinie jest zabytkowy park dworski. Na działkach nr 16/2 i 16/4 znajdują się wieloletnie drzewa i kwitnące kwiaty polne. Niestety miejsce jest zaniedbane i wymaga interwencji mieszkańców oraz środków finansowych by je odrestaurować lub nadać mu nową funkcję.



Park dworski w Żegocinie, stan na 22.04.2022. Źródło: UG Malechowo.

4. Analiza SWOT

Analiza SWOT to bardzo popularne narzędzie analityczne, które pozwala na określenie słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń dla danego obszaru. W kontekście Planu Odnowy Miejscowości Żegocino analiza SWOT jest niezwykle ważna pod kątem planistycznym i pozwala ona na zbadanie potencjału sołectwa.

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">• dobry stan dróg i chodników w centrum miejscowości,• dostęp do sieci kanalizacyjnej,• zabytkowy park dworski,• zaangażowanie mieszkańców w organizację sołeckich wydarzeń,• dobra infrastruktura sportowo-rekreacyjna dla młodzieży i dorosłych,• mała odległość do Urzędu Gminy i ZSP w Malechowie,• nieduża odległość od atrakcji turystycznych: Jeziora w Ostrowcu, rzeki Grabowej i megalitów w Borkowie,• zaangażowanie osób starszych w działania Klubu Seniora w Świącianowie,• czyste powietrze i zadbane środowisko naturalne.	<ul style="list-style-type: none">• brak organizacji pozarządowych,• brak inwestorów,• brak infrastruktury rekreacyjnej dla dzieci,• brak zajęć popołudniowych dla dzieci na terenie miejscowości,• brak ścieżek rowerowych,• brak głównych szlaków komunikacyjnych,• duża odległość od dużych aglomeracji miejskich,• ograniczony transport publiczny,• zaniedbany park dworski,• brak możliwości rozwoju osobistego,• coraz mniejsza liczba mieszkańców.

LP	Czynnik	Szanse	Zagrożenia
1	Położenie geograficzne	<ul style="list-style-type: none"> - duży potencjał turystyczny wsi, - korzystne położenie w okolicy ważnych atrakcji krajobrazowych, 	<ul style="list-style-type: none"> - duża odległość do większych aglomeracji miejskich, - słabo rozwinięty transport publiczny, - brak dróg wojewódzkich i krajowych, co wpływa negatywnie na ruch turystyczny.
2	Gospodarka	<ul style="list-style-type: none"> - możliwość pracy poza terenem wsi, - możliwość prowadzenia działalności gospodarczej i rolniczej na wielu płaszczyznach, 	<ul style="list-style-type: none"> - brak kapitału inwestycyjnego oraz zakładów pracy w miejscowości, - wzrastające koszty zatrudnienia, - coraz większe bezrobocie w skali kraju.
3	Atrakcyjność inwestycyjna	<ul style="list-style-type: none"> - korzystne położenie turystyczne, - czyste, nieskażone środowisko, - możliwość wykorzystania ciekawego i bogatego krajobrazu dla rozwoju inwestycji o charakterze wypoczynkowym, 	<ul style="list-style-type: none"> - wstrzymanie inwestycji na poziomie globalnym ze względu na pandemię COVID19 i wojnę w Ukrainie, - brak stabilizacji na rynku, - brak dużych terenów inwestycyjnych, - brak dostatecznej promocji i zachęty dla potencjalnych inwestorów, - brak kanałów komunikacyjnych dla transportu wielkogabarytowego.
4	Środowisko naturalne	<ul style="list-style-type: none"> - nieskażone środowisko i dużo zieleni, - dbałość mieszkańców o wygląd wsi, 	<ul style="list-style-type: none"> - duża liczba mieszkańców jako źródło ciepła wykorzystuje „kopciuchy”,

		<ul style="list-style-type: none"> - możliwość poprawy emisji szkodliwych substancji oraz energochłonności mieszkań poprzez udział w programach: „Czyste Powietrze”, „Mój Prąd”, „Moja Woda”, „Termomodernizacja Budynków Jednorodzinnych w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego”, 	<ul style="list-style-type: none"> - brak ścieżek edukacyjnych, - trudne warunki do uprawiania turystyki rowerowej i pieszej ze względu na brak wyznaczonych miejsc.
5	Procesy demograficzne	<ul style="list-style-type: none"> - możliwość realizacji budownictwa mieszkaniowego, - wzrost świadomości i aktywności społecznej mieszkańców, - wykorzystywanie dobrych praktyk w zakresie współdziałania, - stosunkowo niższe koszty utrzymania w porównaniu do dużych ośrodków miejskich, 	<ul style="list-style-type: none"> - spadek liczby mieszkańców, - migracje młodych osób do większych miast lub zagranicę, - brak możliwości rozwoju osobistego, - zniechęcenie, niska motywacja do działania.
6	Środki finansowe	<ul style="list-style-type: none"> - możliwość korzystania z funduszy gminnych, wojewódzkich, krajowych i unijnych, 	<ul style="list-style-type: none"> - brak organizacji pozarządowych i instytucji, które mogłyby środki pozyskiwać, - rozwój miejscowości w dużej mierze opiera się na zasobach gminnych, a nie mieszkańcach, - brak dużych inwestycji.

Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnątrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

5. Cele rozwoju miejscowości Żegocino

W celu stworzenia zbioru inwestycji zadań, jakie należy przeprowadzić w okresie krótkoterminowym i perspektywicznym na terenie Żegocina, posłużono się przede wszystkim **sugestiami mieszkańców** oraz wynikami analizy SWOT.

Poniżej przedstawiono uszczegółowienie celów ogólnych:

1. Poprawa jakości życia (przedsięwzięcia niematerialne), a w szczególności:
 - 1.1. wzbogacenie życia kulturalnego,
 - 1.2. rozwój sportu,
 - 1.3. integracja mieszkańców,
 - 1.4. promocja zdrowego stylu życia,
 - 1.5. rozwój zasobów ludzkich.
2. Poprawa standardu życia (przedsięwzięcia materialne), a w szczególności:
 - 2.1. zagospodarowanie terenów użyteczności publicznej,
 - 2.1.1. rozwój i modernizacja terenów rekreacyjnych i miejsc spotkań,
 - 2.1.2. modernizacja obiektów sportowych,
 - 2.2. rozwój i modernizowanie infrastruktury społecznej,
 - 2.2.1. Poprawa bezpieczeństwa.
3. Rozwój tożsamości wsi i wartości życia wiejskiego, a w szczególności:
 - 3.1. kultywowanie lokalnych tradycji,
 - 3.2. promocja wsi,
 - 3.3. poprawa wizerunku wsi,
 - 3.4. określenie i realizacja wizji wsi.
4. Poprawa bytu (przedsięwzięcia ekonomiczne), a w szczególności:
 - 4.1. stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi przedsiębiorczości lokalnej.
5. Ochrona środowiska:
 - 5.1 wypracowanie ekologicznych postaw,
 - 5.2 wzrost inwestycji w odnawialne źródła energii.

6. Wdrożenie i monitorowanie planu

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez przyjęcie dokumentu na Zebraniu Wiejskim mieszkańców Żegocina, a następnie zatwierdzenie go uchwałą Rady Gminy Malechowo. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy, Radzie Sołeckiej oraz Sołtysowi miejscowości.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia, czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty. W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Malechowo zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Żegocino. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

7. Zadania priorytetowe:

Nazwa zadania	cel	przeznaczenie	Termin realizacji w latach	koszt
Budowa przepompowni ścieków w Żegocinie.	Likwidacja korzeniowej oczyszczalni ścieków wraz z budową przepompowni i przetoczenie ścieków do oczyszczalni w Podgórkach. Inwestycja ma służyć poprawie jakości życia mieszkańców.	0	0	900000 zł
Budowa placu zabaw w Żegocinie.	0	0	0	40 000 zł
Rewitalizacja parku dworskiego w Żegocinie.	Rewitalizacja zabytkowego parku dworskiego, pokazanie mieszkańcom bogatego dziedzictwa historycznego, zwiększenie wartości turystycznej wsi.	0	0	2 000 000 zł
Budowa krajoznawczej ścieżki rowerowej na trasie Podgórki – Świącianowo (przez Żegocino) o długości 5,2 km.	0	0	0	5 200 000 zł
Modernizacja drogi powiatowej nr 0521Z na odcinku Żegocino – Smardzewo.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców.	Wszyscy mieszkańcy Żegocina, turyści.	2022-2030	3 500 000 zł

8. Możliwe źródła finansowania:

8.1. Budowa przepompowni ścieków w Żegocinie:

- PROW 2014-2020, poddziałanie: Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji na energię odnawialną i oszczędzanie energii”, operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa”.

8.2. Budowa placu zabaw w Żegocinie:

- Środki pozostające w dyspozycji Środkowopomorskiej Grupy Działania,
- Granty Sołeckie Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego,
- środki ministerialne (tylko w ramach rewitalizacji parku dworskiego),
- konkursy grantowe niezależnych fundacji np. podwórko NIVEA.

8.3. Rewitalizacja parku dworskiego w Żegocinie:

- środki pozostające w dyspozycji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
- konkursy grantowe niezależnych fundacji np. MOSTTHEMOST,
- Oś 9 RPO WZ 2014-2020 Infrastruktura publiczna, działanie 9.3 Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich.

8.4. Budowa krajoznawczej ścieżki rowerowej na trasie Podgórki – Świącianowo (przez Żegocino) o długości 5,2 km:

- RPO 4.9 Rozwój zasobów endogenicznych, RPO Zachodniopomorskiego: budowa, rozbudowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury turystyki aktywnej będącej produktem turystycznym lub jego częścią, budowa, rozbudowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury turystyki uzdrowiskowej, tworzenie i rozwój szlaków rowerowych (nabór do 30.09.2023).
- środki Ministra Sportu i Turystyki.

Zgodnie z informacją zawartą na stronie funduszeuropejskie.gov.pl konkursy z funduszy unijnych przyznanych Polsce na lata 2022-2027 zostaną ogłoszone w drugim i trzecim kwartale 2022 roku.

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Żegocino na lata 2022 - 2030" jest koniecznością w związku z aplikowaniem o środki finansowe z projektu "Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii" objętego PROW 2014-2020 o przyznanie pomocy na realizację operacji typu "Gospodarka wodno-ściekowa". Opisywana operacja dotyczyć będzie budowy przepompowni ścieków w Żegocinie. Wytyczne związane z założeniami ww. programu nakładają obowiązek sporządzenia dokumentu, w którym powyższe zadanie zostanie przedstawione do realizacji.

Ponadto, w Planie Odnowy Miejscowości zostały zawarte inne działania, co w przyszłości może przyczynić się do bardziej skutecznego pozyskiwania środków zewnętrznych na realizację przedsięwzięć związanych z różnymi dziedzinami społeczno-gospodarczymi. Zawarto tam również przykładowe źródła finansowania - zarówno środki krajowe, jak i unijne.

"Plan Odnowy Miejscowości Żegocino na lata 2022-2030" jest aktualizacją dokumentu "Plan rozwoju miejscowości Żegocino" sporządzonego w 2009 r. i przyjętego uchwałą nr XXII/206/2009 Rady Gminy Malechowo z dnia 02 marca 2009 r. Dokument został sporządzony na podstawie dostarczonych informacji o sołectwie i planowanych do realizacji przedsięwzięć na lata 2022-2030. Został on opracowany przy współpracy z mieszkańcami miejscowości Żegocino, następnie projekt dokumentu został przekazany do konsultacji społecznych na okres 7 dni. Zaktualizowany "Plan Odnowy Miejscowości Żegocino" został przedstawiony na zebraniu wiejskim, które pozytywnie zaopiniowało projekt Planu, podejmując w tym zakresie stosowną uchwałę.

Mając na uwadze, iż uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości należy do właściwości Rady Gminy, projekt niniejszej uchwały jest w pełni uzasadniony.