



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092 | fax. (94) 3184 305
www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>
e-mail: urzad@malechowo.pl | skrytka ePUAP: /ugmalechowo/skrytka

WÓJT GMINY MALECHOWO

Malechowo, dnia 05 maja 2022 r.

RIGP.I.6220.4.2022

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.)

Wójt Gminy Malechowo podaje do publicznej wiadomości informację

o wydaniu w dniu 05.05.2022 r. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą na terenie obrębu Kusice, gm. Malechowo” realizowanego na działce nr 24 obręb ewidencyjny Kusice gmina Malechowo.

Informuję, że strony postępowania oraz społeczeństwo zainteresowane przedmiotem postępowania mogą zapoznać się z decyzji wraz z dokumentacją sprawy oraz opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy w Malechowie, 76-142 Malechowo 22A, w godzinach urzędowania.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na:

- Stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Malechowo
<http://ug.malechowo.ibip.pl/public/>
- Tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Malechowo.
- Tablicy ogłoszeń w sołectwie Kusice.

Informację o wydaniu decyzji udostępnia się w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 05 maja 2022r.

Treść decyzji udostępnia się w Biuletynie Informacji Publicznej w terminie: 05 – 19 maja 2022 r.

*Z up. Wójta Gminy Malechowo
Halina Skaza
Sekretarz Gminy*

RIGP.I.6220.4.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), art. 71 ust. 1 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) dalej zwaną ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 listopada 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po przeanalizowaniu wniosku złożonego w dniu 10.02.2022r. (uzupełnionego w dniu 10.03.2022r.) przez spółkę Combroker Renewables Sp. z o.o. reprezentowaną przez pełnomocnika panią Annę Kośmicką w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą na terenie obrębu Kusice, gm. Malechowo” realizowanego na działce nr 24 obręb ewidencyjny Kusice gmina Malechowo:

orzekam

I. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą na terenie obrębu Kusice, gmina Malechowo” realizowanego na działce nr 24 obręb Kusice gmina Malechowo.

II. Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania terenu załączonym do wniosku.
2. Prace realizacyjne rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków występujących na analizowanym terenie i jego sąsiedztwie. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji i w jego strefie oddziaływania.
3. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je niezwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
4. Zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
5. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyć je w misy olejowe mogące pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w używanych urządzeniach na wypadek ich awarii i zabezpieczeniu przedostania się substancji olejowych do środowiska gruntowo – wodnego.
6. Na czas realizacji inwestycji wykonać tymczasowe ogrodzenie ochronne od strony nieużytku wyłączanego z obszaru zainwestowania, w celu ograniczenia przemieszczania się zwierząt na teren prac. Ogrodzenie tymczasowe, o wysokości naziemnej minimum 40

- cm, powinno posiadać minimum 5 centymetrową przewieszkę w górnej części (skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót), a także zostać wykonane z materiału lekkiego, szczelnie połączonego z gruntem (poprzez wkopanie na głębokość minimum 10 cm). Wygradzenie należy utrzymywać w stanie technicznym zapewniającym jego właściwe funkcjonowanie, poprzez kontrolę jego stanu oraz dokonywanie bieżących napraw.
7. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki drobnym zwierzętom.
 8. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
 9. Obsiać gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych powierzchni pod panelami, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla chronionych gatunków ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla pszczół.
 10. Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków występujących na analizowanym terenie (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.
 11. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
 12. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbet przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa na terenie budowy.
 13. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
 14. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
 15. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
 16. Podczas konserwacji – mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi złącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 10.02.2022r. (uzupełnionego w dniu 10.03.2022r.) spółka Combroker Renewables Sp. z o.o. ul. J. Słowackiego 5, 72-510 Wolin reprezentowana przez pełnomocnika panią Annę Kośmicką wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą na terenie obrębu Kusice, gm. Malechowo” realizowanego na działce nr 24 obręb ewidencyjny Kusice gmina Malechowo.

Do wniosku załączona została karta informacyjna o planowanym przedsięwzięciu mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, poświadczona przez właściwy organ mapa ewidencyjna obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, poświadczona przez właściwy organ mapa ewidencyjna obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Wójt Gminy Malechowo pismem z dnia 15.02.2022 r. wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia wniosku. W dniu 10.03.2022 r. wniosek został uzupełniony w zakresie wskazanym w wezwaniu.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.).

W toku trwania procedury ustalono, że planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha. Zgodnie z w/w rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *ooś* jest Wójt Gminy Malechowo.

Teren, na którym jest planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym zawiadomieniem z dnia 16.03.2022r. Wójt Gminy Malechowo zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o wystąpieniu do organów zajmujących stanowisko co do konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym konieczności sporządzenia, jak i zakresu raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko naturalne.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawa *ooś*, dnia 16.03.2022 r. zwrócono się o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowy w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie (opinia z dnia 31.03.2022 r., znak PS-N-ZNS.9022.5.8.2022.IK), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (postanowienie z dnia 04.04.2022 r., znak WST-K.4220.120.2022.MGN) oraz Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie Zarząd Zlewni w Koszalinie (opinia z dnia 31.03.2022 r., znak SZ.ZZŚ.2.4360.88.2022.IW), nie stwierdzili potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Po zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą na terenie obrębu Kusice, gm. Malechowo, planowanego na działce nr 24 obręb Kusice gmina Malechowo, Wójt Gminy Malechowo zawiadomił wszystkie strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w powyższej sprawie. Żadna ze stron nie zapoznała się z materiałem, nie wniosła uwag ani żądań.

Wójt Gminy Malechowo – po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących oraz biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ooś*, tj.: skalę i charakter przedsięwzięcia, usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem

możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania – stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 16 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości planowanej do realizacji na terenie działki nr 24 obręb Kusice, gmina Malechowo. Projektowane przedsięwzięcie swoim zakresem obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych i inwerterów o łącznej mocy do 16 MW na konstrukcji nośnej,
- wykonanie utwardzonego zjazdu na działkę inwestycyjną wraz z drogami wewnętrznymi i placem montażowym i postojowym,
- wykonanie podziemnych linii kablowych wraz z przyłączem energetycznym,
- budowę do 11 kontenerowych stacji transformatorowych,
- budowę pozostałych, niezbędnych elementów infrastruktury, tj. ogrodzenie, monitoring.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskiwania warunków przyłączenia.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 20,31 ha, zaś teren planowany pod inwestycję zajmie do 20 ha.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów ornych, które obecnie nie są użytkowane rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku. W sąsiedztwie są pola, lasy i plantacje choinek.

Na terenie działki odnotowano obecność pospolitych gatunków traw, tj.: wyczyńiec łąkowy, kupkówka pospolita, kostrzewa łąkowa, życica wielkokwiatowa, tymotka łąkowa, rajgras wyniosły, stokłosa bezostna, stokłosa miękka, wiechlina łąkowa. Wzdłuż dróg występują ponadto: bylica polna, bylica pospolita, kapusta rzepak, tasznik pospolity, ostrożeń lancetowaty, tojeść rozesłana i wiele innych. Instalacji fotowoltaicznej posadowiona będzie wyłącznie na gruntach użytkowanych rolniczo, więc nie przewiduje się przeprowadzania wycinki drzew i krzewów.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ponad 1 km od przedmiotowej inwestycji.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy urządzeń i maszyn. W celu zminimalizowania oddziaływania ze strony inwestycji na okolicznych mieszkańców, prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników (toalety przenośne typu TOI-TOI).

Plac budowy zostanie wyposażony w proszki sorpcyjne. W przypadku akcydentalnego wycieku substancji ropopochodnych, zanieczyszczony grunt zostanie niezwłocznie usunięty i przekazany uprawnionemu odbiorcy. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia do ich zagospodarowania. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery.

Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Realizacja planowanej inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do

tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, tym samym przyczynia się do ochrony powietrza i klimatu.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098, ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerwy przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody jest użytk ekologiczny obejmujący tereny bagienne, trudno dostępny obszar w dolinie Bielawy, którego fragmenty sąsiadują z inwestycją od południa. Wspomniany użytk został powołany uchwałą nr XV/85/96 Rady Gminy Malechowo z dnia 29.04.1996 r. i jego celem ochrony jest ochrona ekosystemów mających znaczenia dla zachowania różnorodnych typów siedlisk.

W oparciu o wyniki Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.), ustalono także, że jeden z fragmentów tego nieużytku stanowi siedlisko przyrodnicze o kodzie 7230 - górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk. Zarówno rodzaj zaplanowanych prac budowlanych (bez konieczności realizacji głębokich wykopów oraz odwadniania terenu inwestycyjnego), jak i eksploatacja projektowanej instalacji (nie wymagająca poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych), nie spowodują zanieczyszczenia wód gruntowych, czy też zmian stosunków wodnych mających wpływ na stan zachowania ww. siedliska.

Obszar działki inwestycyjnej usytuowany jest w obrębie korytarza ekologicznego pn. „Pobrzeże Słowińskie” oraz w bezpośrednim sąsiedztwie korytarza ekologicznego pn.: „Puszcza Koszalińska”. Korytarze ekologiczne są to liniowe pasy lasów, terenów porośniętych krzewami lub trawami umożliwiające zwierzętom przemieszczanie się oraz dające schronienie i dostęp do pożywienia. Istnienie tych terenów warunkuje prawidłowy rozwój gatunków, umożliwia znalezienie terytorium, ułatwia ucieczkę przed drapieżnikami.

Biorąc pod uwagę powierzchnię ww. działki zajętej pod przedmiotową instalację w stosunku do całkowitej powierzchni ww. korytarza ekologicznych, które są terenami wielkoobszarowymi, realizacja inwestycji na tym terenie nie powinna stanowić bariery w przemieszczaniu się organizmów między siedliskami. Ponadto w sąsiedztwie przedmiotowej działki znajdują się inne wielkoobszarowe grunty rolne oraz lasy, w obrębie których nadal będzie zachodziła migracja fauny.

Mając na względzie powyższe oraz rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu oraz przerwania ciągłości ww. korytarzy ekologicznych.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWP RW60001746869 Bielawa oraz obszarze jednolitej części wód podziemnych nr JCWPd GW60010. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu nr 3/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego (dz. Urz. Woj. Zach. 2014 poz. 2431; Dz. Urz. Woj. Lub. 2014 r., poz. 1139; Dz. Urz. Woj. pom. 2014 r., poz. 2237 ze zm.).

Po przeanalizowaniu zasięgu, wielkości i złożoności oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność możliwości ograniczenia, a także możliwości powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym, mając na uwadze stanowisko organów opiniujących, informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia oraz kierując się skalą i usytuowaniem przedsięwzięcia stwierdzono, że zarówno realizacja jak i eksploatacja inwestycji nie spowoduje oddziaływania na środowisko w zakresie wymagającym jego analizy w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy, orzeczono jak w sentencji.

Informacja o wydaniu przedmiotowej decyzji zgodnie z art. 85 ust. 3 ww. ustawy zostanie podana do publicznej wiadomości w BIP Urzędu Gminy Malechowo.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie informacji na: Stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Malechowo, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Malechowo i oraz tablicy ogłoszeń w miejscowości Kusice tj. w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miejsca realizacji przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Ponadto informuję, że decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 ww. ustawy.

4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 1 lit a ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019r. poz. 1000 ze zm.) oraz części 1 ust. 45 załącznika do w/w ustawy ustalono i uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych).

*Z up. WÓJTA
Kierownik Referatu Inwestycji
i Gospodarki Przestrzennej
Sławomir Liskowski*

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pełnomocnik inwestora
3. Strony postępowania wg załącznika w aktach sprawy
4. A/a (M.W.)

Po stwierdzeniu ostateczności decyzji:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA
zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 2373 ze zm.)

1. Nazwa przedsięwzięcia:

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą na terenie obrębu Kusice, gmina Malechowo.

2. Inwestor realizujący przedsięwzięcie:

**Combroker Renewables Sp. z o.o.
ul. J. Słowackiego 5, 72-510 Wolin**

3. Dane dotyczące terenu i miejsca realizacji przedsięwzięcia, którego dotyczy wniosek oraz obszary, na który będzie oddziaływać:

Obszar przedsięwzięcia swoim zakresem obejmuje część działki geodezyjnej o numerze 24 obręb Kusice, gmina Malechowo, powiat sławieński, województwo zachodniopomorskie.

4. Opis do charakterystyki przedsięwzięcia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 16 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, planowanej do realizacji na terenie działki nr 24 obręb Kusice, gmina Malechowo. Projektowane przedsięwzięcie swoim zakresem obejmuje:

- Utwardzenie zjazdu na działkę inwestycyjną z istniejącej, publicznej drogi dojazdowej.
- Budowa alei serwisowych, wewnętrznych.
- Budowa placu montażowego i postojowego.
- Budowa skrzętych ram podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne.
- Montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem zamontowanym pod panelami na stalowych konstrukcjach. W skład urządzeń wejdą między innymi inwertery/falowniki w liczbie maksymalnej 200 sztuk. Transformatory w kontenerowej stacji transformatorowej w liczbie maksymalnie 11 sztuk. Liczba ogniw fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie 3 tys. szt./MW. Ich jednostkowa moc to minimum 500 Wp. Łączna moc całej farmy fotowoltaicznej to maksymalnie 16 MW. Odstęp między rzędami min. 4 m.
- Ułożenie podziemnych linii kablowych w wykopach, którymi przesyłana będzie energia elektryczna z poszczególnych sekcji farmy do stacji transformatorowych, gdzie prąd będzie przetwarzany do napięcia zgodnego z napięciem istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, do której będzie przesyłany.
- Instalacja niezbędnej infrastruktury towarzyszącej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną.
- Budowa ażurowego ogrodzenia o wysokości do 2,20 m.

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 20,31 ha, zaś teren planowany pod inwestycję zajmie do 20 ha.

Na terenie działki nr 24 nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa znajduje się ponad 1100 m od planowanej inwestycji

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

W miejscu realizacji inwestycji oraz w strefie jej oddziaływania nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.

U. z 2021r., poz. 1098 ze zm.), tak jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

*Z up. WÓJTA
Kierownik Referatu Inwestycji
i Gospodarki Przestrzennej
Sławomir Liskowski*