

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 54, 55, 354/1, 334/1 i 125 w obrębie Ostrowiec, gmina Malechowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) Rada Gminy Malechowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 54, 55, 354/1, 334/1 i 125 w obrębie Ostrowiec, gmina Malechowo.

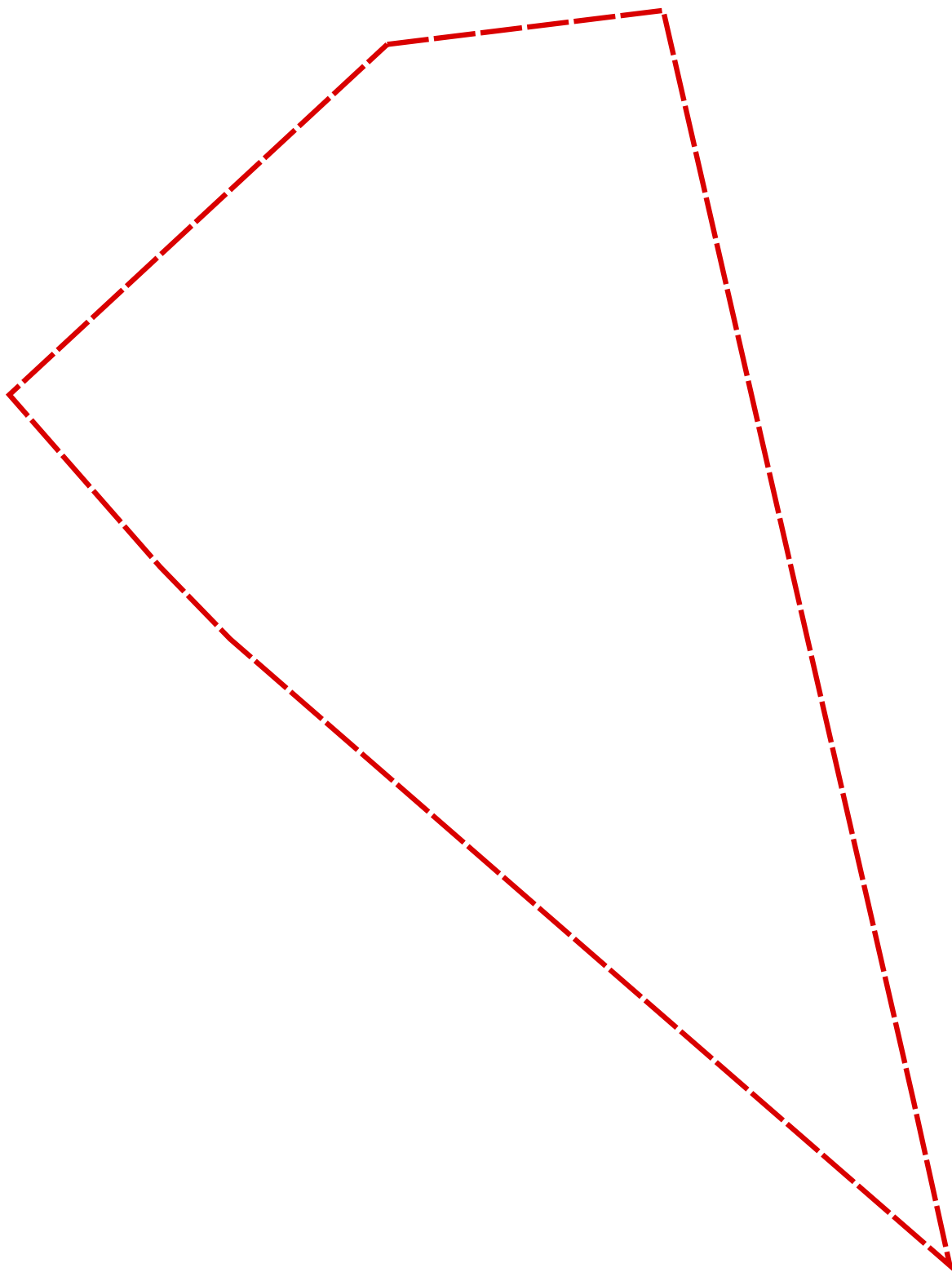
§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne Nr 1, 2, 3 i 4 na których określono granice terenów objętych uchwałą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

województwo:
Zachodniopomorskie
powiat: Sławieński
gmina: Malechowo
obręb: Ostrowiec

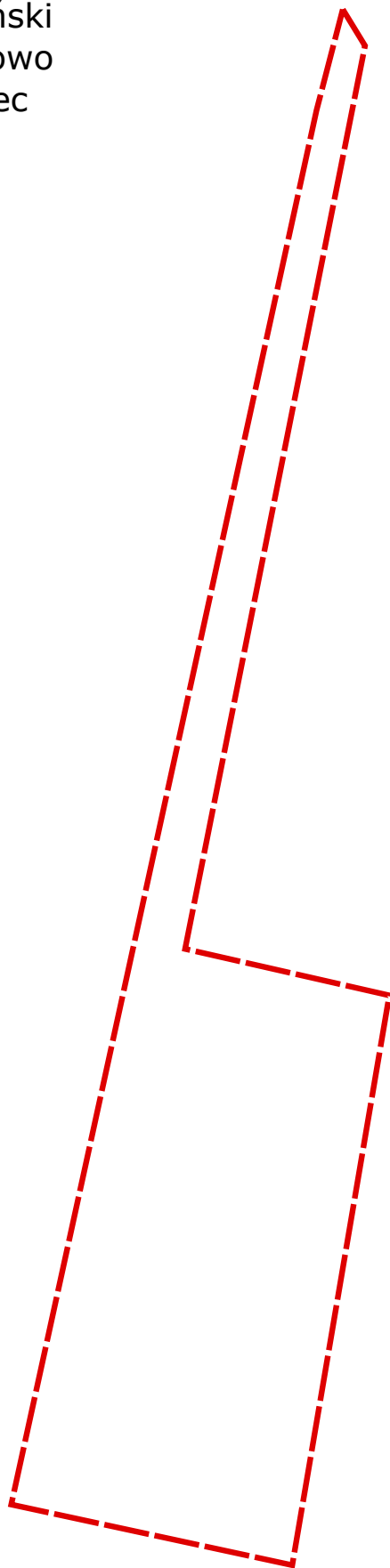
Załącznik nr 1 do uchwały
Nr
Rady Gminy Malechowo
z dnia



granica obszaru objętego uchwałą o
przystąpieniu do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego

województwo: Zachodniopomorskie
powiat: Sławieński
gmina: Malechowo
obręb: Ostrowiec

załącznik nr 3 do uchwały
nr
Rady Gminy Malechowo
z dnia



granica obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do
sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego

UZASADNIENIE

Art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r., poz. 503) i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) przyznają radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy.

Teren objęty granicami opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w obrębie Ostrowiec, gm. Malechowo. Podjęcie niniejszej uchwały uzasadnia konieczność wprowadzenia zmian w ustaleniach obowiązującego planu w wyniku zmieniających się uwarunkowań przestrzennych i funkcjonalnych.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będą zgodne z kierunkami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Malechowo, uchwalonego uchwałą Nr XXVII/185/2001 z dnia 13 grudnia 2001 i zmienionego uchwałami Rady Gminy Malechowo Nr XI/98/07 z dnia 31 października 2007 r., Nr XXXIII/313/2010 z dnia 06 kwietnia 2010 r., Nr III/33/2010 z dnia 30 grudnia 2010 r., Nr XVI/122/2016 z 25 lutego 2016 r. i Nr XXX/249/2017 z 31 sierpnia 2017 r. oraz zarządzeniem zastępczym Wojewody Zachodniopomorskiego nr 7/2018 z dnia 9 lipca 2018r.