

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malechowo, określonej działką nr 35/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Lejkowo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 zm. 2019r., poz. 2020, zm. 2021r., poz. 11, 234, 1551, 1561) Rada Gminy Malechowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr 35/2 o powierzchni 0,9000 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00067409/8, położonej w obrębie ewidencyjnym Lejkowo, gmina Malechowo, powiat sławieński, woj. zachodniopomorskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Malechowo, mogą być sprzedawane za zgodą Rady Gminy Malechowo.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Nieruchomość oznaczona działką nr 35/2, położona w obrębie ewidencyjnym Lejkowo w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Malechowo stanowi teren upraw polowych „RP”, teren łąk i pastwisk „PS” oraz teren lasów i parków leśnych „RL”.

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym, uzyskane ze sprzedaży środki finansowe pozwolą na realizację zadań własnych gminy.