

ZARZĄDZENIE NR 341/2021
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 13 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Malechowo wymienione w wykazie nr 1 jako załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ug.malechowo.ibip.pl/> oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski

Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Numer działki, Powierzchnia działki, Oznaczenie użytków, Numer KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenie opłat oraz stawka czynszu	Forma dzierżawy
305 dr- 0,2800 ha 0,2800 ha (pow. całkowita) 0,1100 ha (pow. dzierżawiona) KO1K/00053488/4	Gorzyca	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren rolny "R" Nieruchomość zagospodarowana będzie pod uprawy rolne.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na skraju wsi, stanowiąca teren rolny.	Czas określony - do 3 lat od dnia podpisania umowy.	0,40 dt żyta – rocznie. Dwie raty: - 15 marzec - 15 wrzesień każdego roku	Przedłużenie umowy dzierżawy dla dotychczasowego dzierżawcy.
129/3 RIVa- 0,1680 ha w tym 0,1580 ha - rolny 0,0100 ha - składowy KO1K/00060510/0	Lejkowo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ew. zagrodowej. Nieruchomość zagospodarowana będzie na cele rolne oraz składowanie drewna.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie lasu i zabudowy mieszkaniowej.	Czas określony - do 3 lat od dnia podpisania umowy.	0,80 dt żyta – rocznie - rolny, 0,25 zł./m ² + 23%VAT - rocznie - składowy. Dwie raty: - 15 marzec - 15 wrzesień każdego roku	Przedłużenie umowy dzierżawy dla dotychczasowego dzierżawcy.
129/2 RIVa- 0,3956 ha w tym 0,3856 ha - rolny 0,0100 ha - składowy KO1K/00060510/0	Lejkowo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ew. zagrodowej. Nieruchomość zagospodarowana będzie na cele rolne oraz składowanie drewna.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie lasu i zabudowy mieszkaniowej.	Czas określony - do 3 lat od dnia podpisania umowy.	2,00 dt żyta – rocznie - rolny, 0,25 zł./m ² + 23%VAT - rocznie - składowy. Dwie raty: - 15 marzec - 15 wrzesień każdego roku	Bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy.

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski