

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALECHOWO**

z dnia 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz.713, 1378; Dz.U. z 2021r. poz. 1038), oraz art.7 ust.1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019r. poz.2133; Dz.U. z 2021r. poz. 11), Rada Gminy Malechowo uchwala co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malechowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od 1 lipca 2021 roku.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Gminy Malechowo

z dnia 2021 r.

W N I O S E K

o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca

.....

(imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy

.....

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu (odpowiednie podkreślić):

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego

<p>5. Powierzchnia użytkowa lokalu: w tym:</p> <p>a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni</p> <p>b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu</p>
<p>6. Liczba osób niepełnosprawnych:</p> <p>a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim</p> <p>b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju</p>
<p>7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:</p> <p>a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie)</p> <ul style="list-style-type: none"> • jest • brak¹⁾ <p>b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody):</p> <ul style="list-style-type: none"> • jest • brak²⁾ <p>c) instalacja gazu przewodowego</p> <ul style="list-style-type: none"> • jest • brak³⁾
<p>8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego⁴⁾:</p> <p>.....</p> <p>Łączne dochody członków gospodarstwa domowego :</p> <p>.....</p>
<p>9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc⁵⁾:</p>

Punkty 2-5 oraz 7 i 9 potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny

.....
(pieczęć i podpis zarządcy lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(data i podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

¹⁾niepotrzebne skreślić

²⁾niepotrzebne skreślić

³⁾niepotrzebne skreślić

⁴⁾liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

⁵⁾miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Gminy Malechowo
z dnia 2021 r.

.....
(miejsowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełne trzy miesiące poprzedzające datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko –
wnioskodawca; data urodzenia
2. Imię i nazwisko
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko

- data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko
 data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko
 data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko
 data urodzenia, stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy lub nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi

..... zł,

To jest miesięcznie zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art.7 ust.14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust.13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

¹⁾należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

²⁾należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

Uzasadnienie

Zgodnie z art.7 ust.1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych „dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty”.

Art.7 ust.1e ww. ustawy stanowi natomiast, że „ Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1”.

W dniu 1 lipca 2021 roku weszła w życie ustawa z dnia 10 grudnia 2020 roku o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (dalej również ustawa zmieniająca), która wprowadziła zmiany w zdaniu drugim art.7 ust.1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, w świetle których „do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego”.

Ponadto art.38 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa wskazuje, że w terminie do dnia 1 lipca 2021 roku rady gminy podejmą uchwały, o których mowa w art.7 ust.1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

Mając na uwadze wyżej wymienione przepisy istnieje konieczność dostosowania wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego do nowych przepisów. W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.