

ZARZĄDZENIE NR 198/2020
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Malechowo wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl, oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski

Załącznik do zarządzenia Nr 198/2020

Wójta Gminy Malechowo

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

1.	Położenie nieruchomości.	Sulechowo, obręb 0022
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	KO1K/00056873/1, działka nr 204
3.	Powierzchnia nieruchomości. Klasa i użytek.	0,0300 ha dr - 0,0300 ha
4.	Opis nieruchomości.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren zakrzewiony i zadrzewiony. Działka położona w zwartej zabudowie wsi.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren istniejącej zabudowy zagrodowej - adaptacja "2MR". Możliwość uzupełnienia zabudowy przy zachowaniu obowiązujących warunków technicznych oraz dowiązaniu formy do obiektów istniejących. Nieruchomość zagospodarowana jest jako teren zieleni przydomowej.
6.	Cena nieruchomości.	3 515,00 zł. netto (do wyliczonej ceny dolicza się podatek VAT)
7.	Termin wniesienia opłat.	Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
8.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego. W przetargu mogą brać udział właściciele działek przyległych tj. 202, 206/3 ze względu na to, że działka nr 204, może poprawić warunki zagospodarowania tych działek.
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, których przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami .	Termin upływa w dniu 19.10.2020r.
10.	Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości.	Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od 04.09.2020r. do 25.09.2020r. w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl , oraz w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski